

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด ฟील ภูเก็ต

(ระยะดำเนินการ)

เลขที่ 123 ถ.เหมืองนาคา ต.วิชิต

อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000

โทร. 076-602919, 061-2733-6426

(เดือนกรกฎาคม – เดือนธันวาคม พ.ศ. 2568)



จัดทำโดย

นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต

คำนำ

ตามที่ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีการปรับปรุงแก้ไขพระราชบัญญัติส่งเสริม และ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๑ เป็นต้นมา โดยพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ มาตรา ๔๘ วรรคสอง และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๒ ได้กำหนดให้โครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการ วิเคราะห์/ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย และต่อสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม หรือหน่วยงานของรัฐตามที่คณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติมอบหมายให้ปฏิบัติหน้าที่แทน ก่อนเริ่ม การก่อสร้าง หรือดำเนินการ และกำหนดให้ นิติบุคคลอาคาร ชุด ฟิล ภูเก็ต (ผู้ดำเนินการ) มีหน้าที่ที่จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมเป็นเอกสาร พร้อมกับข้อมูลที่เป็น ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ นำส่งให้หน่วยงานของ รัฐซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการ หรือ กิจการ อย่างน้อยปีละ ๑ ครั้ง หรือ ๒ ครั้ง ตามที่ คณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้กำหนดระยะเวลาในการปฏิบัติ ตามมาตรการไว้ โดยนำรายงานการวิเคราะห์/ ประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ทางโครงการได้จัดทำยื่นขอ อนุญาต และเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ได้อนุญาตแล้วมาจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม เงื่อนไขของมาตรการการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ / ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม แล้วนั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคาร ฟิล ภูเก็ต ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของ มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (EIA) ประจำเดือน กรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ตามลำดับขั้นตอนในการรายงาน นับแต่บทที่ 1 จนถึง บทที่ 2 เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต

สารบัญ

คำนำ	ก
สารบัญ	ข-ค
บทที่	หน้า
1 บทนำ	1
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	2
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	3
1.4 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป	3-22
2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	23
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	24
2.1.1 สภาพภูมิประเทศ/ทรัพยากรดิน/การใช้ที่ดิน/สุขภาพ	24-26
2.1.2 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ	27
- การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง,ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ระบายน้ำ	28-29
- แบบบันทึกรายละเอียดสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	30-86
- แผนการทำความสะอาดถังเก็บน้ำดี , ตรวจสอบงานระบบ,แหล่งรองรับน้ำ	87-95
2.1.3 คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ	95-96
2.1.4 ความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ	96-109
2.1.5 การจัดการขยะมูลฝอย	110-127
2.1.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย	128-171
2.1.7 การจราจร	171

2.1.8 การระบายอากาศ	172
2.1.9 คุณภาพและพื้นที่สีเขียว	172
2.1.10 ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	173
สรุป	174
ภาคผนวก	175-179

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต ตั้งอยู่เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ถ.เหมืองนา ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และได้รับความเห็นชอบใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 ของบริษัท ซีพีเอ็นฯ เรซซิ เด็นซ์ จำกัด จากคณะกรรมการชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต รายละเอียดตาม หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/8532 ลงวันที่ 17 มิถุนายน 2567 ต่อมาได้มีการขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการเป็น โครงการอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต ปัจจุบัน จึง ดำเนินการในชื่อ โครงการอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต รายละเอียดแสดงดัง ภาควง

ดังนั้น นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต จึงได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) (แสดงดังภาควง 2) โดยทางโครงการมีหน้าที่ปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ ซึ่งรายงานฉบับนี้เป็นการรายงานผล ระยะดำเนินการ ตรวจวัดและ วิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม (เดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2568) ตามเงื่อนไขที่เห็นชอบในรายงาน

1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1.2.1 เพื่อสรุปผลรายการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ฟิล ภูเก็ต
- 1.2.2 เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่หน่วยงาน ราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดการระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม เพื่อลด ผลกระทบต่อสุขภาพสิ่งแวดล้อม ทั้งภายในโครงการและต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ
- 1.2.3 เพื่อจัดทำเป็นข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นำเสนอต่อผู้รับผิดชอบ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตการศึกษา

1.3.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการอาคารชุด ฟิลา ภูเก็ต เป็นการดำเนินการตามมาตรการ และรวบรวมเอกสารการดำเนินงานประกอบมาตรการ สามารถพิจารณารายละเอียดได้ ดังนี้

- 1) มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (Physical Environmental Resources)
- 2) มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (Biological Environmental Resources)
- 3) มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (Human Use Values)
- 4) มาตรการด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (Quality of Life Values)

1.3.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ และรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการ โดย นิติบุคคลอาคารชุด ฟิลา ภูเก็ต พร้อมสรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ โดยรายละเอียดนำเสนอไว้ใน รายงานบทต่อไป

1.4 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป

สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ราบ มีไม้ยืนต้น และวัชพืชขึ้นปกคลุมบางส่วน และยังไม่มีการก่อสร้างอาคารใดๆ (ดังแสดงในรูปที่ 2-4)

ทั้งนี้พื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร มีบ้านอยู่อาศัย หมู่บ้านจัดสรร อาคารชุดพักอาศัย โรงแรม ห้างสรรพสินค้า อาคารพาณิชย์ สถานที่ราชการ (สถานีตำรวจภูธรวิชิต โรงเรียน และมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตภูเก็ต) วัด ศาลเจ้า ร้านอาหาร ร้านค้า และพื้นที่มีการครอบครองเป็นส่วนใหญ่ โดยมีอาณาเขตติดต่อโดยรอบโครงการดังนี้ (ดังแสดงในรูปที่ 2-5)

ทิศเหนือ ติดต่อกับ	ที่ดินว่างเปล่าเจ้าของเดียวกัน (มีโครงการจะพัฒนาเป็นอาคารชุด)
ทิศใต้ ติดต่อกับ	ที่ดินภาระจำยอม และที่ดินว่างเปล่าเจ้าของเดียวกัน ถัดไป เป็นทางหลวงชนบท ภก. 4050 กว้าง 12.00 เมตร
ทิศตะวันออก ติดต่อกับ	ที่ดินว่างเปล่าเจ้าของเดียวกัน
ทิศตะวันตก ติดต่อกับ	ที่ดินว่างเปล่าเจ้าของเดียวกัน (มีโครงการจะพัฒนาเป็นอาคารชุด)



เครื่องหมาย

	แนวเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม		เขตอำเภอ เขตกิ่งอำเภอ
	บริเวณที่ 1		เขตตำบล เขตองค์การบริหารส่วนตำบล
	บริเวณที่ 2		ทางหลวง ถนน
	บริเวณที่ 3		แม่น้ำ คลอง ห้วย
	บริเวณที่ 4		อ่างเก็บน้ำ หนอง บึง
	บริเวณที่ 5		ภูเขา ควน เนิน
	บริเวณที่ 6		
	บริเวณที่ 7		
	บริเวณที่ 8		
	บริเวณที่ 9		

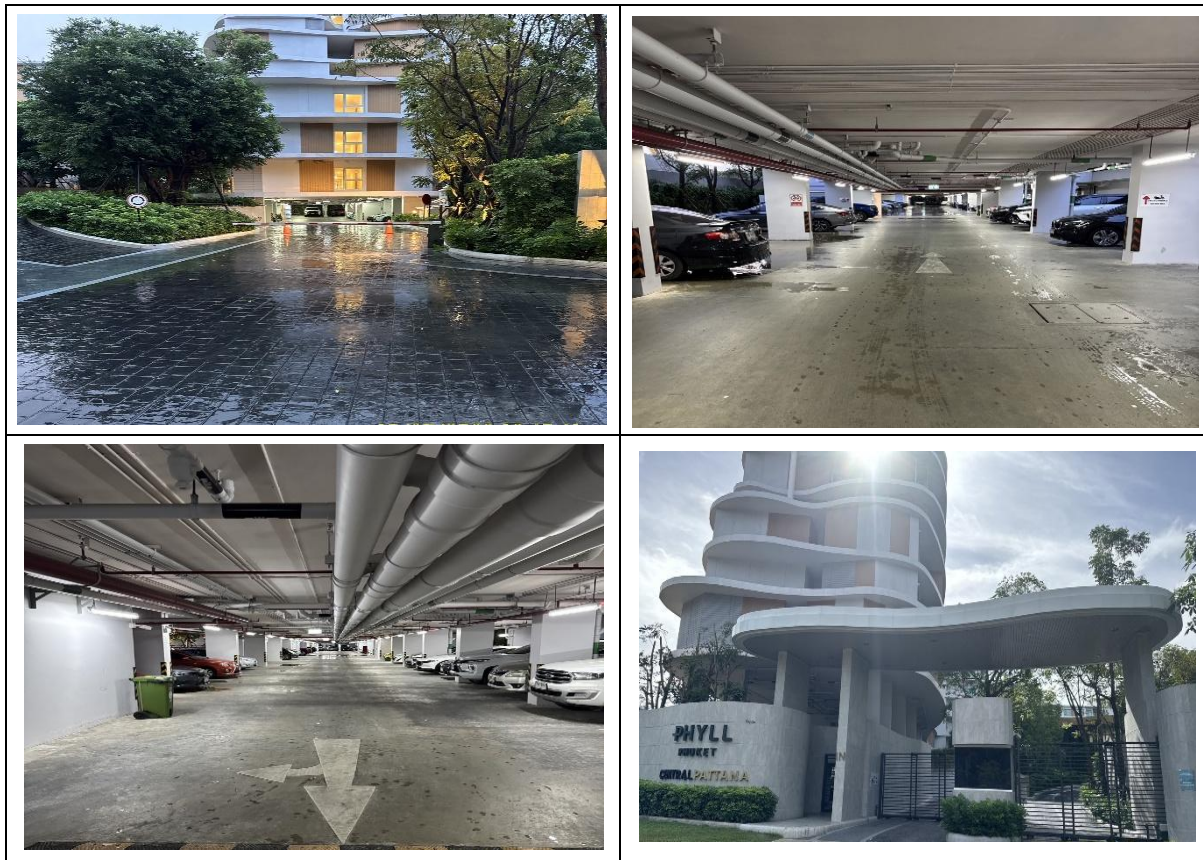
ที่มา : แผนที่กายภาพประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560

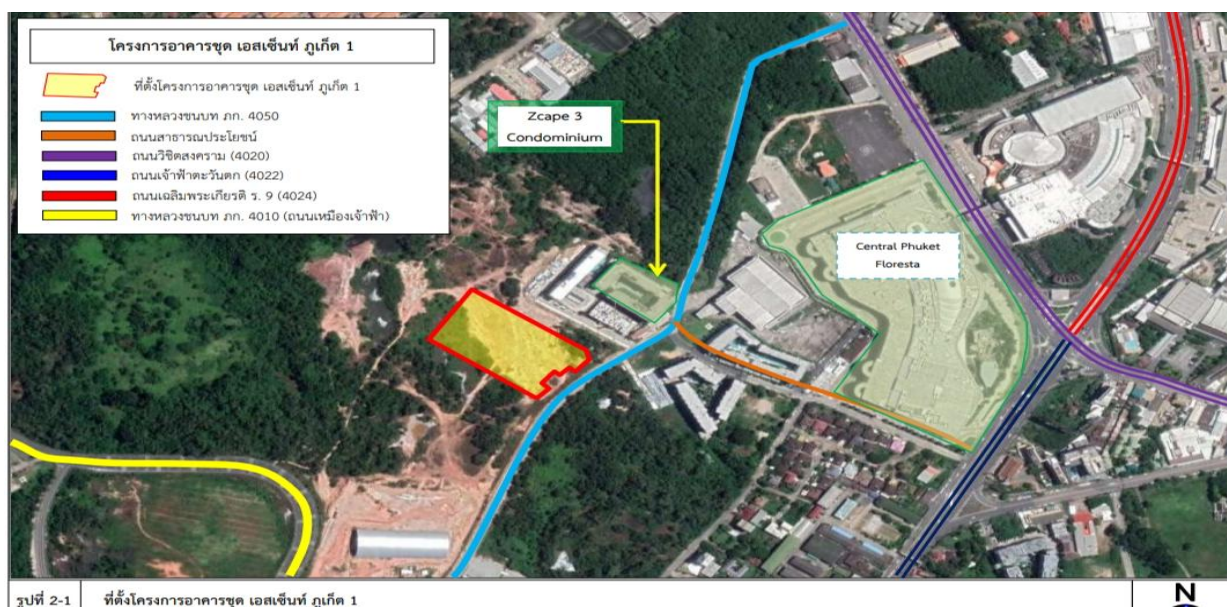
รูปที่ 2-3 ที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต



1.4.1 การคมนาคมในพื้นที่โครงการ



1.4.2 สถานที่ตั้งโครงการ



สภาพโครงการปัจจุบัน

รูปภาพ ด้านหน้าทางเข้าโครงการ



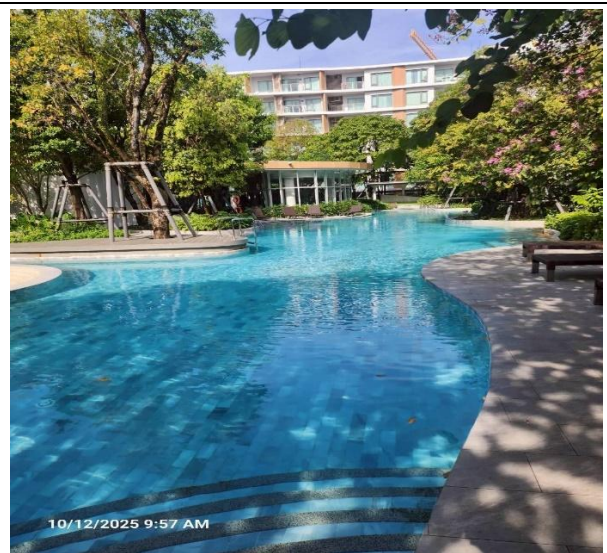
รูปภาพ ตัวอาคาร



รูปภาพภายในโครงการ



รูปภาพสระว่ายน้ำน้ำส่วนกลาง



1.4.3 ประเภทและขนาดโครงการ

โครงการอาคารชุด เอสซีเอ็นที ภูเก็ต 1 ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเด้นซ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ทางหลวงชนบท รก. 4050 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) บนพื้นที่ที่จะนำมาพัฒนาโครงการเท่ากับ 6-1-33.10 ไร่ หรือ 10,132.40 ตารางเมตร ประกอบไปด้วย อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีรายละเอียด ดังนี้

- 1) อาคาร A เป็นอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น มีห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 145 ห้อง
- 2) อาคาร B เป็นอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น มีห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 133 ห้อง
- 3) อาคาร C เป็นอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น มีห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 161 ห้อง
- 4) อาคารส่วนกลาง เป็นอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น ประกอบด้วย ที่จอดรถ สำนักงานนิติบุคคล ส่วนต้อนรับ และห้องออกกำลังกาย

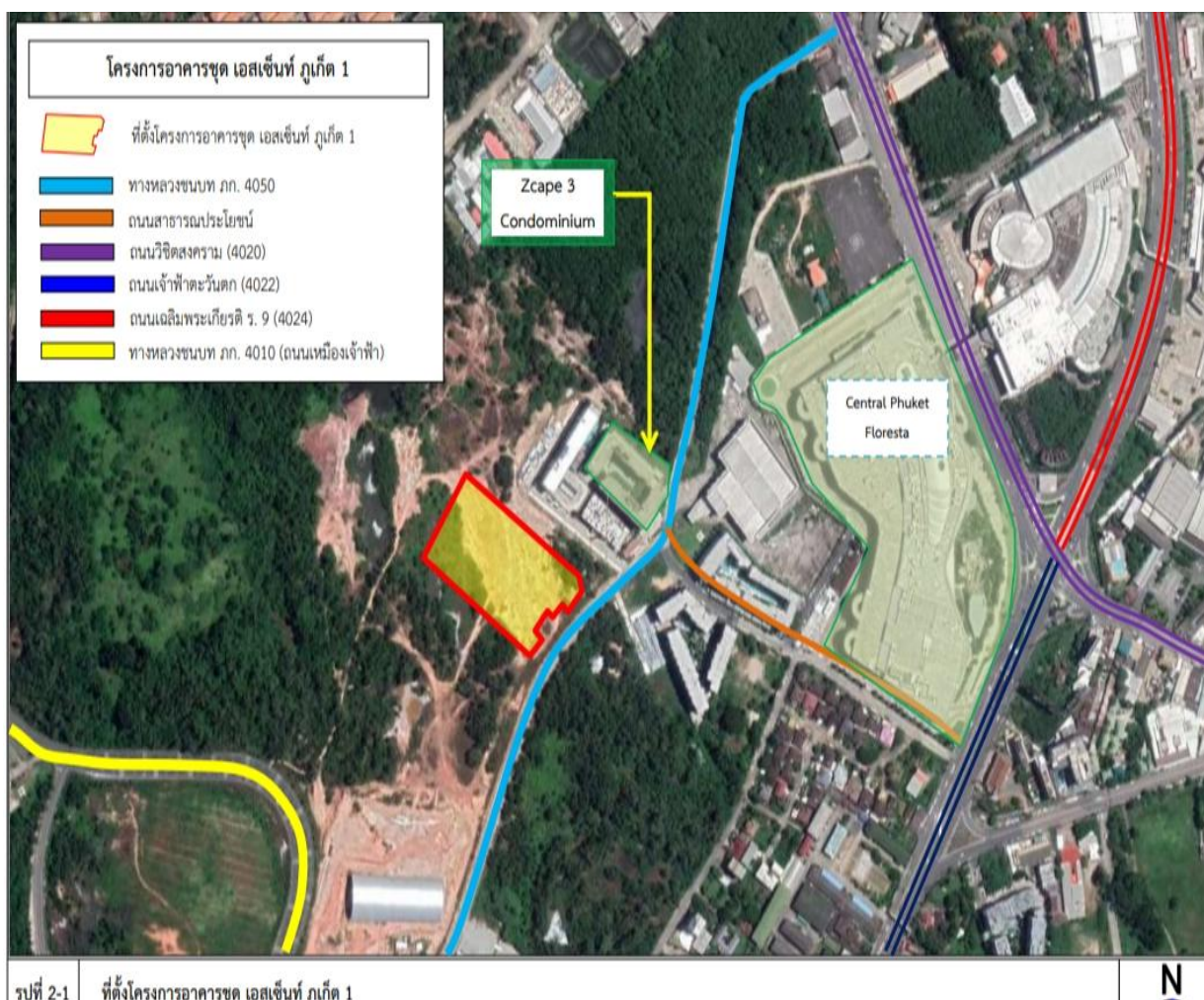
ดังนั้น รวมมีห้องชุดทั้งหมดจำนวน 439 ห้อง (พื้นที่ใช้สอยอาคารเท่ากับ 30,661.36 ตารางเมตร) ที่จอดรถยนต์จำนวน 270 คัน (เป็นที่จอดรถผู้พิการจำนวน 8 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 19 คัน พื้นที่โครงการ อยู่ในเขตความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลวิชิต

การดำเนินโครงการเข้าข่ายที่จะต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 ให้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 136 ตอนพิเศษ 3 ง วันที่ 4 มกราคม 2562 ด้วยเหตุนี้ โครงการฯ จึงเข้าข่ายประเภทโครงการที่ต้องดำเนินการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามข้อกำหนดดังกล่าวข้างต้น เนื่องจากพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต

วิธีการดำเนินโครงการ

การดำเนินโครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 บนพื้นที่ 6-1-33.10 ไร่ หรือ 10,132.40 ตารางเมตร โครงการให้กำหนดแนวคิดและปัจจัยในการพิจารณาทางเลือกในการดำเนินโครงการ โดยพิจารณาความเหมาะสมในแง่ของมูลค่าในการดำเนินโครงการ ร่วมกับการพิจารณาองค์ประกอบทางด้านกายภาพด้านสถาปัตยกรรม และด้านสิ่งแวดล้อมทั้งภายนอกและภายในโครงการเอง ซึ่งปัจจัยที่นำมาใช้พิจารณาเปรียบเทียบลักษณะแนวทางเลือกอาคารใน 5 ประเด็น ดังนี้

- 1) ปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องการวางผังอาคาร
- 2) ปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องการคมนาคม
- 3) ปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องมุมมองจากอาคาร
- 4) ปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องการจัดสรรพื้นที่ว่างและพื้นที่สีเขียว
- 5) ปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องการใช้ธรรมชาติให้เกิดประโยชน์ภายในอาคาร



ความสอดคล้องของโครงการกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 111 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2562 ให้มีผลบังคับต่อไปจนกว่าจะมีประกาศกระทรวงมหาดไทยหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นให้ใช้บังคับผังเมืองรวมให้ใช้บังคับในพื้นที่เดียวกัน

โครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 ประกอบกิจการเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 439 ห้อง มีพื้นที่ว่างร้อยละ 35.33 ของพื้นที่โครงการ ซึ่งสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 7 กรกฎาคม 2554 และตามมาตรา 111 ของพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2562 ให้มีผลบังคับต่อไปจนกว่าจะมีประกาศกระทรวงมหาดไทยหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นให้ใช้บังคับผังเมืองรวมให้ใช้บังคับในพื้นที่เดียวกัน ดังนั้น การดำเนินการของโครงการไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองดังกล่าว

โครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 เป็นโครงการประกอบกิจการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จัดเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 รวมแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินโครงการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ณ วันที่ 4 มกราคม 2562 สำหรับโครงการที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป จึงเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลตำบลวิชิต โดยผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต โดยมีวัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงานฯ นี้คือ

- เพื่อจำแนก ทำนายและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากโครงการ โดยเปรียบเทียบกับสภาวะก่อนการก่อสร้างต่อเติม และเพื่อป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมตั้งแต่ขั้นวางแผนโครงการซึ่งจะช่วยลดค่าใช้จ่ายในการแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นภายหลังการดำเนินโครงการ และเพื่อสนับสนุนหลักการพัฒนาทรัพยากรธรรมชาติอย่างยั่งยืน
- เพื่อให้มีการนำปัจจัยทางด้านสิ่งแวดล้อมมาช่วยในการวางแผนโครงการ และตัดสินใจดำเนินโครงการ
- เพื่อเสนอแนะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ

โครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 ของบริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ตามระเบียบ ข้อบัญญัติ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการควบคุมอาคารตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ฉบับที่เกี่ยวข้องซึ่งการดำเนินการเป็นไปตามระเบียบ ข้อบัญญัติ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการควบคุมอาคารตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ฉบับที่เกี่ยวข้อง ให้คำจำกัดความสำหรับอาคารบางประเภทไว้ ดังนี้

“อาคารชุด” หมายความว่า อาคารที่บุคคลสามารถแยกการถือกรรมสิทธิ์ออกได้เป็นส่วนๆ โดยแต่ละส่วนประกอบกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินบุคคลและกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์สินกลาง (พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522)

“อาคารอยู่อาศัยรวม” หมายความว่า อาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยสำหรับหลายครอบครัว โดยแบ่งออกเป็นหน่วยแยกจากกัน สำหรับแต่ละครอบครัว (กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522)

สำหรับอาคารของโครงการเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ประกอบไปด้วยห้องชุดรวม 439 ห้อง มีรายละเอียดดังนี้

- 1) อาคาร A เป็นอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น มีห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 145 ห้อง
- 2) อาคาร B เป็นอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น มีห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 133 ห้อง
- 3) อาคาร C เป็นอาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น มีห้องชุดเพื่อพักอาศัย จำนวน 161 ห้อง
- 4) อาคารส่วนกลาง เป็นอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น ประกอบด้วย ที่จอดรถ สำนักงานนิติบุคคล (ขนาด 28.76 ตารางเมตร) ส่วนต้อนรับ และห้องออกกำลังกาย

ประกอบกับโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 270 คัน (เป็นที่จอดรถผู้พิการจำนวน 8 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 19 คัน มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งหมด 30,661.36 ตารางเมตร รูปแบบอาคารของโครงการอาคารชุด เอสเซ็นท์ ภูเก็ต 1 มีรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารเน้นการออกแบบอาคารให้ดูทันสมัย เรียบง่าย และออกแบบห้องพักเพื่อความเป็นส่วนตัวมากที่สุด นอกจากนี้ยังจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง ประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เป็นต้น

ความสูงของอาคารเมื่อวัดจากพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร ประกอบไปด้วย อาคาร ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคารชุดพักอาศัย) มีความสูง 22.65 เมตร เท่ากัน และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคารส่วนกลาง) มีความสูง 10.77 เมตร (ผังบริเวณโครงการ ดังแสดงในรูปที่ 2-6 และรูปที่ 2-7 และแบบแปลนสถาปัตยกรรมของอาคาร ประกอบด้วยแบบแปลนพื้น แปลนหลังคา รูปด้าน และรูปตัด ดังแสดงในภาคผนวก ก-1)

แบบ สผ.1

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	มลสารที่ระบายออกจากยานพาหนะ ภายในโครงการรวมถึงผลกระทบต่อผู้เข้าพัก และชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องฟอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	
	การดำเนินการโครงการมีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ดับ หรือคาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ในชุมชนบริเวณใกล้เคียง ต้องมีเพียงเสียงดังที่เกิดขึ้นจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย อย่างไรก็ตามเสียงที่เกิดขึ้นเป็นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติชุมชนอยู่แล้ว ดังนั้นจึงมีผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือนในระดับต่ำ	- ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ - ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	บริเวณโดยรอบโครงการมีส่วนใหญ่ลักษณะเป็นพื้นที่ว่าง และอาคารชุดพักอาศัย จึงพบพันธุ์ไม้ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ กระถินณรงค์ ส้านชะวา ยอป่า โคลงเคลง โทะ หน่อข้าวหม้อแกงลิง และสาบแร้งสาบกา ทั้งนี้ ไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) หรือพืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 296.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการจำนวน 3 จุด บำบัด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 310 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD₅ 840 มิลลิกรัม/ลิตร และ 430 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียค่า BOD_{max} เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจุดที่ 1 (อาคาร A) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 101.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำผิวน้ำ	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	-

การจัดการขยะมูลฝอยแบบแยกประเภท



ใบอนุญาตก่อสร้าง อ.1

อาคารควบคุมการใช้
ให้ยื่นขอรับใบ อ.๕
ก่อนเปิดใช้อาคาร



แบบ อ. ๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

เลขที่ 130 / ๒๕๖๔

อนุญาตให้ บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๙๙๙/๙ หมู่ที่ - ซอย - ถนน พระราม๑
ตำบล/แขวง ปทุมวัน อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๓๓๐
ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่ - หมู่ที่ ๔ ซอย - ถนน ทางหลวงชนบท ภก.๔๐๕๐
ตำบล/แขวง วิจิตร อำเภอ/เขต เมืองภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต รหัสไปรษณีย์ ๘๓๐๐๐
ในที่ดิน โฉนดเลขที่ ๑๑๙๑๗๕, ๑๑๙๑๘๒ เป็นที่ดินของ บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร คอนกรีตเสริมเหล็ก
(๑) ชนิด อาคารสาธารณะ ๘ ชั้น A จำนวน ๑ หลัง ๑๕๕ ห้องชุด เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย
พื้นที่ ๙,๗๖๖.๘๓ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ
จำนวน รยยนต์ ๗๖ คัน และรถจักรยานยนต์ ๕ คัน พื้นที่ ๑,๑๖๗.๗๐ ตารางเมตร
(๒) ชนิด อาคารสาธารณะ ๘ ชั้น B จำนวน ๑ หลัง ๑๓๓ ห้องชุด เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย
พื้นที่ ๗,๔๙๙.๘๓ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ
จำนวน รยยนต์ ๕๔ คัน พื้นที่ ๙๕๑.๑๔ ตารางเมตร
(๓) ชนิด อาคารสาธารณะ ๘ ชั้น C จำนวน ๑ หลัง ๑๖๑ ห้องชุด เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย
พื้นที่ ๘,๕๕๒.๓๗ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ
จำนวน รยยนต์ ๖๒ คัน พื้นที่ ๑,๑๒๘.๗๑ ตารางเมตร
(๔) ชนิด อาคารสาธารณะ ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ที่จอดรถสำนักงานนิติบุคคล (ขนาด ๒๘.๗๖ ตร.ม.)
ส่วนต้อนรับ,ห้องออกกำลังกาย,ลิฟท์,ทางเดิน,สระว่ายน้ำ พื้นที่ ๔,๘๘๑.๐๑ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ
จำนวน รยยนต์ ๗๙ คัน พื้นที่ ๒,๐๘๗.๖๘ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ 130 / ๒๕๖๔ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายวีรพล บุญสร้อย,นางสาวเพลินพิศ ภัตรมณี,นายวิสัน กิตติชัยกุลกิจ,นายยอดชาย สายลีโอนาน,
นายชัยยา นามวัน,นายณรงค์ฤทธิ์ ธรรมประดิษฐ์,นายอภิชาติ หิรัญจิตต์,นายศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ เป็นผู้ควบคุมงาน หรือ
นายอิม รุ่งสัทธรรม,นายไพทยา บัญชาภิกิตคุณ,นายศรราวดี ช่างคิด,นายภาวัต ประทุมศิริ,นางสาวเพียงใจ ก้อนทอง เป็นผู้ออกแบบ
และคำนวณอาคาร

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตาม
ความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ หรือข้อบัญญัติซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา
๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

ออกทะเลเป็นมา(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น
ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 13 ธ.ค. 2566
ออกทะเลเป็นมาแล้วอาคารชุด ออกให้ ณ วันที่ 14 ธ.ค. 2564
8 ชั้น 439 ห้อง เลขที่ 123-123/1-123(ล่างมือชื่อ) 123/14-123/440 (นายกริธา โฉมวิวัฒน์(ภักดิ์))
ปลัดอำเภอ หัวหน้ากลุ่มงานทะเบียนและบัตร

(นายจิระศักดิ์ คงชนถาวรสกุล)

ตำแหน่ง

นางอภิยาพร ศรีคำบลรัตน์

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....๑.....	การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....๒.....	การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....๓.....
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....
โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....
.....		
(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

คำเตือน

๑. ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังมิได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานตามแบบ น.๓ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๒. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตหรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ วรรคสี่ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นสุด

หากดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร โดยไม่แจ้งชื่อผู้ควบคุมงาน จะถูกระงับการดำเนินการตามที่ได้รับใบอนุญาต

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๘๕๓๒



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เอสเซ้นท์ ภูเก็ต 1
ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอควา จำกัด ที่ PA 2564/019 ลงวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๐๔๖๙ ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๔
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุด เอสเซ้นท์ ภูเก็ต 1 ของบริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ทางหลวงชนบท ภก. ๔๐๕๐ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้ บริษัท เพียว แอควา จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เอสเซ้นท์ ภูเก็ต 1 ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕
ทางหลวงชนบท ภก. ๔๐๕๐ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๔๓๙ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณ
จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เอสเซ้นท์ ภูเก็ต 1 ของบริษัท
ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียง
ตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document
Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน

เพื่อใช้เป็น...

-๒-

เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เพียว แอคควา จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ใบสำคัญจดทะเบียนอาคารชุด อช. 10



อ.ช.๑๐



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....ภูเก็ต

วันที่ ๑๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคารชื่อ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเดนซ์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๓/๒๕๖๖ วันที่ ๑๓ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด.....ฟील ภูเก็ต
๒. โฉนดที่ดินเลขที่.....๑๑๙๑๗๕, ๑๑๙๑๘๒
- ตำบล/แขวง.....วิชิต อำเภอ/เขต.....เมืองภูเก็ต จังหวัด.....ภูเก็ต
๓. จำนวนอาคาร.....๔ หลัง
๔. จำนวนห้องชุด.....๔๓๙ ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗)

โครงสร้างและสิ่งก่อสร้างเพื่อความมั่นคงและเพื่อป้องกันความเสียหายต่ออาคารชุด

- ประกอบด้วย เสาเข็ม ฐานราก โครงสร้างเสา โครงสร้างคาน โครงสร้างพื้น โครงสร้างบันได โครงสร้างหลังคา ผนังภายนอกอาคาร ผนังภายในอาคาร ราวจับเบี่ยงกันตก

ทรัพย์สินส่วนกลางที่มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกันในอาคารชุด

- พื้นที่ทางเดินภายใน และภายนอกอาคาร ทุกชั้น และรอบอาคาร
- บันไดระหว่างชั้น และโถงบันไดทุกชั้น บันไดหนีไฟทุกชั้น
- ลิฟต์โดยสาร ช่องลิฟต์ทุกชั้น
- ประตูทางเข้า-ออก ทางเข้า-ออกอาคาร ที่จอดรถ สวนพักผ่อน และพื้นที่สันทนาการ
- ป้ายชื่ออาคาร ประตูทางเข้าโครงการ ด้านหน้า รั้ว และกำแพง รอบโครงการ
- ประตูรั้ว รอบอาคาร ห้องควบคุมชั้น ๒ ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ชั้น ๑ อาคารเอ
- ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า ชั้น ๑ อาคารเอ ห้องกล่องจดหมาย ชั้น ๒ อาคารสโมสร
- ห้องซักกรีด ชั้น ๑ อาคารสโมสร ห้องสำนักงานนิติบุคคล ชั้น ๒ อาคารสโมสร
- โถงต้อนรับ ชั้น ๒ อาคารสโมสร
- ห้อง PARTY ROOM, CO WORKING SPACE ชั้น ๒ อาคารสโมสร
- ห้องรวมขยะเปียก ชั้น ๑ อาคารซี ห้องรวมขยะแห้ง ชั้น ๑ อาคารซี
- ห้องรวมขยะรีไซเคิล ชั้น ๑ อาคารซี ห้องรวมขยะอันตราย ชั้น ๑ อาคารซี

/ ห้องขยะ ...

- ๒ -

- ห้องขยะประจำชั้น ๒-๘ อาคารเอ,บี,ซี ห้องแม่บ้าน ชั้น ๑ อาคารเอ
- ห้องเครื่องสูบน้ำ ชั้น ๑ อาคารสโมสร์ ห้องเครื่องสูบน้ำ ชั้นหลังคา อาคารเอ,บี,ซี
- ถังพักน้ำใต้ดิน อาคารสโมสร์ ถังพักน้ำดาดฟ้า ชั้นหลังคา อาคารเอ,บี,ซี
- ถังเก็บน้ำดับเพลิงสำรองใต้ดิน อาคารสโมสร์ บ่อบำบัดน้ำเสียใต้ดิน อาคารเอ,บี,ซี
- ห้องน้ำชาย ชั้น ๒ อาคารสโมสร์ ห้องน้ำหญิง ชั้น ๒ อาคารสโมสร์
- ห้องน้ำคนพิการ ชั้น ๒ อาคารสโมสร์ กล้องวงจรปิด CCTV ภายในโครงการ
- ป้ายบอกทางหนีไฟ Exit Sign ภายในโครงการ ภายในรอบอาคาร
- ไฟฉุกเฉิน Emergency Light ภายในโครงการ ภายในรอบอาคาร
- โถงลิฟต์โดยสารทุกชั้น ที่จอดรถภายในอาคาร และรอบอาคาร ชั้น ๑ (๒๗๐ คัน)
- ถนน และทางเดินรถยนต์ภายในอาคาร พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ ชั้น ๑ และ ๒
- ทางเดินส่วนกลางทุกชั้น สระว่ายน้ำชั้น ๒ อาคารสโมสร์
- ห้องออกกำลังกาย ชั้น ๒ อาคารสโมสร์ ห้องอบไอน้ำชาย ชั้น ๒ อาคารสโมสร์
- ห้องอบไอน้ำหญิง ชั้น ๒ อาคารสโมสร์ พัดลมอัดอากาศชั้นหลังคา อาคารซี
- ช่องท่อ (Shaft) สำหรับงานระบบต่าง ทุกชั้น
- กรอบ และกระจกหน้าต่างติดผนังภายนอกอาคารรอบอาคาร
- ระบบสัญญาณโทรศัพท์และระบบสื่อสาร ห้องควบคุม และภายในอาคาร
- ระบบดับเพลิงห้องปั้มน้ำดับเพลิง ภายในห้องชุด และภายในอาคาร
- ระบบป้องกันอัคคีภัย ห้องควบคุม ภายในห้องชุด และภายในอาคาร
- ระบบไฟฟ้า ห้องไฟฟ้า หม้อแปลง ในอาคาร และรอบโครงการ
- ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ในอาคาร และรอบโครงการ
- ระบบไฟฟ้าสำรอง ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ภายในโครงการ
- ระบบประปา ห้องปั้มน้ำดี ห้องปั้มน้ำดาดฟ้า ในอาคาร และรอบโครงการ
- ระบบบำบัดน้ำเสียใต้ดิน ระบบสุขาภิบาลใต้ดิน ในอาคาร และรอบโครงการ
- ระบบลิฟต์โดยสาร ภายในอาคาร
- ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ห้องควบคุมในอาคารและรอบโครงการ
- ระบบทีวีร่วม (MATV) ดาดฟ้า และภายในอาคาร
- ระบบควบคุมการเข้า-ออกโครงการ อาคาร และลานจอดรถ ประตูอาคาร ชั้น ๑ และ ๒ ประตูรั้ว และไม้กระดกกันลานจอดรถ
- ระบบทำความเย็นส่วนกลาง โถงลิฟต์ 2 อาคารเอ,บี,ซี ,ห้องซักรีดชั้น ๑ อาคารสโมสร์ ,โถงต้อนรับชั้น ๒ อาคารสโมสร์ ,ห้อง PARTY ROOM, CO WORKING SPACE ชั้น ๒ อาคารสโมสร์ ,ห้องออกกำลังกาย ชั้น ๒ อาคารสโมสร์
- ระบบห้องกันน้ำท่วม
- ประตูน้ำบานเลื่อน (Sluice Gate Valve) บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
- สำนักงานนิติบุคคล ตั้งอยู่ที่ ชั้น ๒ อาคารสโมสร์ เลขที่ ๑๒๓ หมู่ที่ ๔ ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
- ทรัพย์สินอื่นที่เป็นกรรมสิทธิ์ หรือสิทธิของนิติบุคคลอาคารชุดที่มีไว้เพื่อให้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันของเจ้าของร่วมทุกคน

/๖.ทรัพย์สินบุคคล...

- ๓ -

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่อยู่อาศัย

จำนวน.....๕๓๙.....ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า

จำนวน.....-.....ห้องชุด

ที่ดินส่วนบุคคล

จำนวน.....-.....คัน

อื่น ๆ

(ลงชื่อ)



พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายวิสิทธิ์ ไชยชัย)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต

ตำแหน่ง

แบบพิมพ์หมายเลข ๑๓๙๘๕

“ ผู้ได้รับอนุญาตหรือหนังสือสำคัญฉบับนี้ มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ”

ใบสำคัญจดทะเบียนอาคารชุด อช. 12

หน้า 46

รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียน เลขที่	ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด	ที่ตั้งสำนักงาน	ชื่อ	จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงานเจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ
			ที่อยู่ของผู้จัดการ		
๒/๒๕๖๖	ฟีส ภูเก็ต	เลขที่ ๑๒๓ หมู่ ๕ อาคารสโมสร ตำบลดอนเมือง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ๘๓๐๐๐	บริษัท ซีพีอี เอชซี จำกัด เลขที่ ๑๒๓/๑ ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐	๒๕ ส.ค. ๒๕๖๖	

(นางสาว รุณ คุ้มแก้ว)
นักวิชาการพัฒนาชุมชน

๒๕ ส.ค. ๒๕๖๖

หมายเหตุ : วัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลาง และให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

ใบสำคัญการจดทะเบียน อ.ช.13



(อ.ช. ๑๓)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต

วันที่ 25 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2566

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตาม
พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ 2/2566 เมื่อวันที่ 25 สิงหาคม 2566
โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่ง
บัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้อำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์
ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ 123 ชั้น 2 หมู่ที่ 4 ถนน -
ตรอก/ซอย - อาคารสโมสร อำเภอ/เขต เมืองภูเก็ต
จังหวัด ภูเก็ต ตำบล/แขวง วิชิต
รหัสไปรษณีย์ 83000 โทรศัพท์

(ลงชื่อ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายวิสิทธิ์ โชคชัย)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต

แบบพิมพ์หมายเลข 7535

หมายเหตุ

* “ผู้ได้รับอนุญาตหรือหนังสือสำคัญฉบับนี้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผล
กระทบสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ”

ใบสำคัญจดทะเบียนอาคารชุด อ.ข. 14



(อ.ข. ๑๔)

ประกาศ
สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต
เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ด้วย ผู้จดทะเบียนอาคารชุด ชื่อ บริษัทเซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเดนซ์จำกัด
และผู้ซื้อห้องชุดรายแรก ชื่อ นางสาวสุจิตตา อุทัยแสง
ได้ยื่นขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจ
กระทำการใด ๆ ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว
ของอาคารชุด ชื่อ ฟील ภูเก็ต

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าถูกต้อง จึงจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดชื่อ
"ฟील ภูเก็ต" ทะเบียนเลขที่ 2/2566
เมื่อวันที่ 25 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2566 โดยให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ตามวรรคแรก

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 25 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2566

(ลงชื่อ)

(นายสรยุทธ คงแก้ว)
พนักงานเจ้าหน้าที่



บทที่ 2

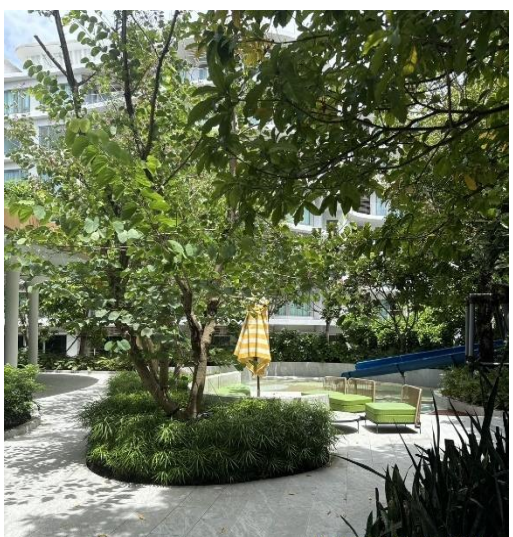
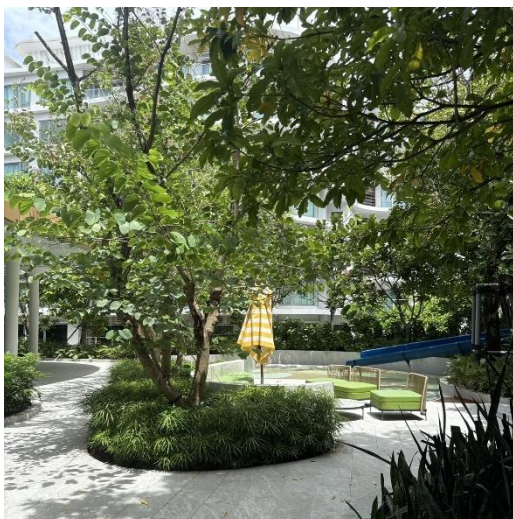
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ฟील ภูเก็ต (ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568) ของนิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต ตั้งอยู่ 123 ถ.เหมืองนาคา ต.วิชิต อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000 โทร. 076-602-919, 061-273-6424

โดยได้เข้าทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 ซึ่งเป็นระยะดำเนินการ ของโครงการ สรุปผลการปฏิบัติดังนี้

2.1.1 สภาพภูมิประเทศ/ ทรัพยากร/ ดิน/ การใช้ที่ดิน/ สุนทรียภาพ



ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) สภาพภูมิประเทศ/ ทรัพยากร/ดิน/การใช้ที่ดิน/สุนทรียภาพ

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดและจัดภูมิทัศน์พื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามระเบียบเรียบร้อยเป็นประจําอยู่เสมอ

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพ อากาศ	การระบายความร้อน จากอาคาร โครงการ ทำให้อุณหภูมิรอบอาคารสูงขึ้น 0.41 องศา ช่วงเริ่มเปิดเครื่องปรับอากาศ ซึ่งเมื่อการเปิดเครื่องปรับอากาศเดินจนถึง ระดับอุณหภูมิที่ต้องการแล้ว การระบาย ความร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะลดลง ตามรอบการทำงานของเครื่อง คุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการ เมื่อ วันที่ 6-7 สิงหาคม 2558 มีผลการตรวจวัด ดังนี้ - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) มีค่า 0.0001 มก./ลบ.ม. - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) มีค่า 0.0000 มก./ลบ.ม. - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์(CO) มีค่า 0.0653 มก./ลบ.ม. - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)มีค่า 0.0016 มก./ลบ.ม.	1) จัดให้มีระบบระบายอากาศในบริเวณพื้นที่จอด รถให้มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ตามที่กำหนด ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออก ตามความในพรบ.ควบคุมอาคาร(พ.ศ.2522) 2) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอด รถ" ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูป สัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณ พื้นที่จอดรถของโครงการ 3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดิน 695.75 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ไม่น้อยกว่า 593.05 ตร.ม. ตามที่เสนอในผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียว ของโครงการ ตลอดระยะดำเนินการโครงการ 4) ดูแลรักษาดินไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ใน สภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมี ต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้น ที่ตายโดยเร็ว	ดัชนีตรวจวัด - ฝุ่นรวม (TSP) - ฝุ่นขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) - CO, HC, SO _x และ NO _x สถานีตรวจวัด - บริเวณพื้นที่โครงการจำนวน 1 จุด - โรงเรียนอนุบาลเพชรรัตน์ จำนวน 1 จุด ความถี่ของการตรวจสอบ - ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง การรายงานผล - รายงานผลการตรวจวัดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม จากห้องปฏิบัติการ พร้อมลงลายมือชื่อ ผู้ตรวจสอบ

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	มลสารที่ระบายออกจากรถยนต์ ภายในโครงการรวมถึงผลกระทบต่อผู้พัก และชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	- ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพักผู้เช่าอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ - ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ - กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ - ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	บริเวณโดยรอบโครงการมีส่วนใหญ่ลักษณะเป็นพื้นที่ว่าง และอาคารชุดพักอาศัย จึงพบพันธุ์ไม้ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ กระถินณรงค์ ส้านชะวา ยอป่า โคลงเคลง โทะ หม้อข้าวหม้อแกงลิง และสาบแร้งสาบกา ทั้งนี้ ไม่พบพันธุ์ไม้ที่ใกล้สูญพันธุ์ (Endangered plants) หรือพืชที่มีแนวโน้มใกล้สูญพันธุ์ (Vulnerable plants) หรือพืชหายาก (Rare plants) แต่อย่างใด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อชีวภาพทางบกแต่อย่างใด	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางบก	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมภายในโครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 296.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการจำนวน 3 จุด บำบัด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 310 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD₅ 840 มิลลิกรัม/ลิตร และ 430 มิลลิกรัม/ลิตร มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียค่า BOD_{out} เท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจุดที่ 1 (อาคาร A) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 101.90 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะเข้าสู่บ่อเก็บน้ำผ่านการ	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	-



ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) คุณภาพเสียง
ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลกำหนดข้อบังคับใช้ภายในโครงการให้มีระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ

2.1.2 คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) คุณภาพน้ำผิวดิน/
การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และเก็บตัวอย่างน้ำเสียไปตรวจเป็นประจำทุกเดือน และทุก 6 เดือน

(1) ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชุดที่ 1

○ จุดเก็บตัวอย่างน้ำทั้งจากบ่อสูบน้ำทั้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชุดที่ 1

- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) : อยู่ในช่วง 7.0-7.8 โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 7.38
- ค่าบีโอดี (BOD) : อยู่ในช่วง 90.0-330 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 205.0 mg/l
- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) : อยู่ในช่วง 95.0-325.0 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 162.57 mg/l
- ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) : อยู่ในช่วง 502.0-1,220.0 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 951.67 mg/l
- ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) : อยู่ในช่วง 2.0-20.0 ml/l/hr โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 7.83 ml/l/hr
- ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) : อยู่ในช่วง 35.0-66.92 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 46.85 mg/l
- ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) : อยู่ในช่วง 20.0-36.0 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 19.93 mg/l
- ซัลไฟด์ (Sulfide) : มีค่าอยู่ในช่วง 2.8-5.33 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.71 mg/l
- ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด : อยู่ในช่วง 97,000.0-489,000 MPN/100 ml โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 231,883.33 MPN/100 ml
- ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิคัล : อยู่ในช่วง 11,200.0-165,000.0 MPN/100 ml โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 42,883.33 MPN/100 ml

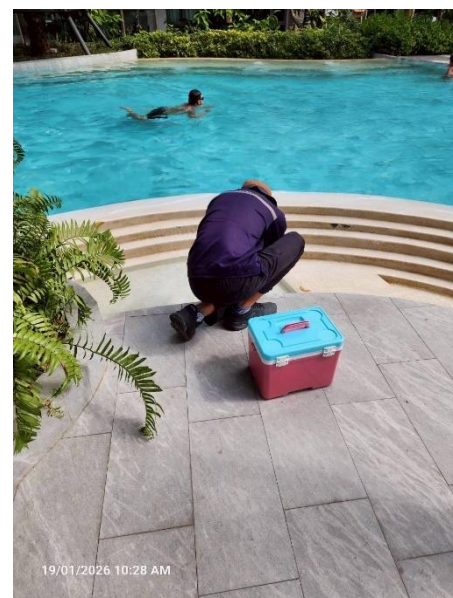
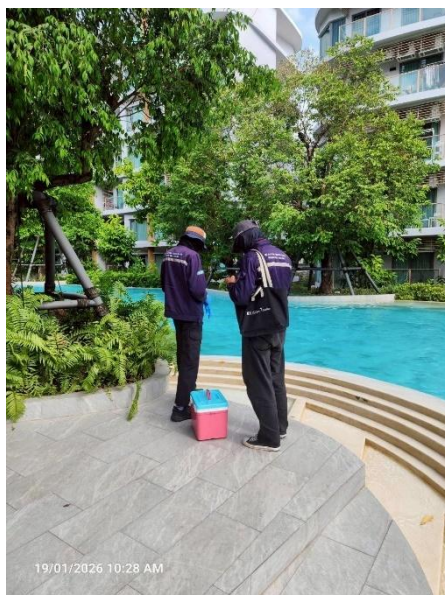


การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน

และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ
ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และเก็บตัวอย่างน้ำเสียไปตรวจเป็นประจำทุกเดือน

○ จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากพักน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชุดที่ 1

- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) : อยู่ในช่วง 7.2-8.0 โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 7.6
- ค่าบีโอดี (BOD) : อยู่ในช่วง 7.3-10.7 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 8.47 mg/l
- ปริมาณของแข็งแขวนลอย (SS) : อยู่ในช่วง <2.5-30.0 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 19.83 mg/l
- ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) : อยู่ในช่วง 174.0-462.0 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 328.33 mg/l
- ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) : มีค่าเฉลี่ย <0.1 ml/l/hr
- ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) : อยู่ในช่วง 7.0-13.44 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 10.59 mg/l
- ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) : อยู่ในช่วง 2.0-6.0 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 3.33 mg/l
- ซัลไฟด์ (Sulfide) : มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ <0.1 mg/l
- ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด : อยู่ในช่วง <1.8-460.0 MPN/100 ml โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 300 MPN/100 ml
- ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟิคัล : มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ <1.8 MPN/100 ml
- ปริมาณคลอรีนคงเหลือ (Residual Chlorine) : มีค่าระหว่าง 0.2-0.25 mg/l โดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 0.23 mg/l

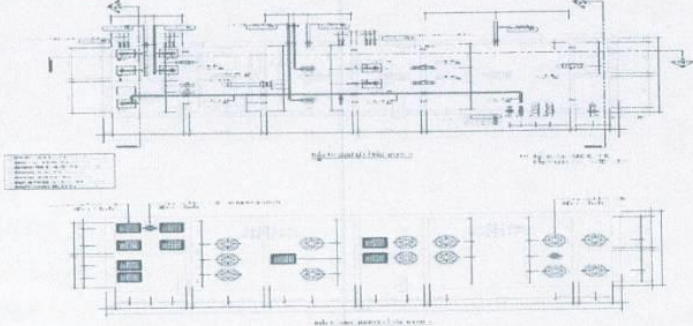


เอกสารนำส่ง ทส.1 และ ทส.2 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ซอย
ถนนเหมืองนาตา..... แขวง/ตำบลวิธี..... เขต/อำเภอ.....
เมือง.....จังหวัด.....ภูมิกิต..... โทรศัพท์.....
โทรสาร..... มี เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท
อาคารประเภท(1).....
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้ รัตนพันธ์ สักดองสูง

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำที่แบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งหมดแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าขอหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)
(.....) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....) รัตนพันธ์ สักดองสูง
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

รัตนพันธ์ สักดองสูง

วัน/เดือน/ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม) (%)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	สารเคมี สารสกัดชีวภาพที่ใช้/ซื้อ/ปริมาณ (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบละกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/7/2568	369.8	93	90.21	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
2/7/2568	382.5	79	76.63	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
3/7/2568	403.9	112	108.64	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
4/7/2568	334.7	54	52.38	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
5/7/2568	332.4	108	104.76	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
6/7/2568	271.3	40	38.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
7/7/2568	308.6	76	73.72	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
8/7/2568	326.7	31	30.07	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
9/7/2568	370	54	52.38	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
10/7/2568	400.8	56	54.32	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
11/7/2568	410	42	40.74	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
12/7/2568	459.5	72	69.84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
13/7/2568	405.7	54	52.38	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
14/7/2568	381.6	47	45.59	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
15/7/2568	387.5	61	59.17	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
16/7/2568	430.6	50	48.5	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
วัน/เดือน/ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม) (%)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	สารเคมี สารสกัดชีวภาพที่ใช้/ซื้อ/ปริมาณ (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบละกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17/7/2568	394.9	33	32.01	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
18/7/2568	238.8	34	32.98	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
19/7/2568	222.6	30	29.1	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
20/7/2568	279.7	75	72.75	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
21/7/2568	484.9	27	26.19	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
22/7/2568	349	49	47.53	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
23/7/2568	258.6	56	54.32	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
24/7/2568	364.1	47	45.59	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
25/7/2568	369.7	51	49.47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
26/7/2568	367.9	54	52.38	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
27/7/2568	501.3	50	48.5	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
28/7/2568	464.7	43	41.71	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
29/7/2568	398.5	37	35.89	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
30/7/2568	332.8	47	45.59	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
31/7/2568	355.7	45	43.65	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
รวม	11358.8	1707	1655.79												

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดฟीलภูเก็ต
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 123 หมู่ที่ : 4 ซอย : -
 ถนน : เหมืองนาคา แขวง/ตำบล : วิจิตร เขต/ตำบล : เมืองภูเก็ต
 จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 076602919 โทรสาร : -
 มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด
 ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 439
 สังกัด : เอกชน
 ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดยุ : วว/คค/ปปปป
 ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568
 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย รัตนสินทร์ ภัทรเศรษฐวงศ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ  ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดยุ _____
 ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดยุ _____
 ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)	300.00 ลบ.ม./วัน
2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)	300.00 ลบ.ม./วัน
3. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)	300.00 ลบ.ม./วัน

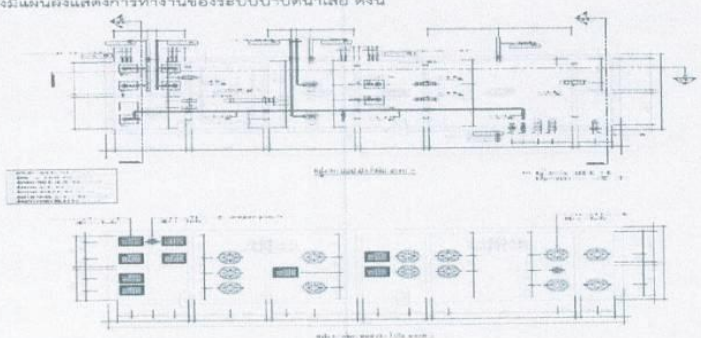
(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] แบบต่อเนื่อง 16 ชั่วโมง/วัน	
	[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)	
(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] เครื่องสูบน้ำ	[X] ระบบเติมอากาศ
	[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
	[X] เครื่องสูบลำโพง	[] อื่นๆ
		[] อื่นๆ
		[] อื่นๆ

- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ
- (5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สุกตะกอนย้อนกลับมาเข้าสู่กระบวนการบำบัดใหม่
3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน
- | | |
|--|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 11,358.800 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,707.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 1,655.790 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|----|--------------------------------|
| 1. | ปริมาณ หน่วย
0.000 กิโลกรัม |
|----|--------------------------------|
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | |
|------------------|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำไส้ | ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๓

**แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ**

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ซอย
 ถนนเหมืองนา แขวง/ตำบล ภูเก็ต เขต/อำเภอ
 เมือง จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์
 โทรสาร เป็นเจ้าของ
 หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท
 อาคารประเภท(1)
 ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ
 ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดทำสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลขึ้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียมีการติดตั้งเครื่องวัดคุณภาพน้ำที่แบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ส่งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....) (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

.....

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

.....
 ภูเก็ต ภูเก็ต

วันเดือนปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) (*๑)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือกากที่ใส่ชื่อ/ปริมาณ (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/8/2568	30	16	15.52	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
2/8/2568	362.7	55	53.35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
3/8/2568	354.8	59	57.23	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
4/8/2568	362	43	41.71	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
5/8/2568	371	53	51.41	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
6/8/2568	495.9	75	72.75	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
7/8/2568	234.4	38	36.86	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
8/8/2568	373.8	57	55.29	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
9/8/2568	355.2	43	41.71	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
10/8/2568	362.1	59	57.23	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
11/8/2568	362.4	54	52.38	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
12/8/2568	372.67	49	47.53	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
13/8/2568	498.03	62	60.14	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
14/8/2568	232.2	39	37.83	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
15/8/2568	487.3	52	50.44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
16/8/2568	290	50	48.5	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
วันเดือนปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือกากที่ใส่ชื่อ/ปริมาณ (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17/8/2568	324.5	63	61.11	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
18/8/2568	379.8	54	52.38	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
19/8/2568	343.2	52	50.44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
20/8/2568	390.8	67	64.99	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
21/8/2568	341	52	50.44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
22/8/2568	419	64	62.08	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
23/8/2568	317.8	157	152.29	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
24/8/2568	420.8	307	297.79	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
25/8/2568	422.8	178	172.66	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
26/8/2568	259	47	45.59	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
27/8/2568	463	57	55.29	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
28/8/2568	359.6	62	60.14	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
29/8/2568	369.1	53	51.41	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
30/8/2568	532	93	90.21	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
31/8/2568	514	59	57.23	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
รวม	11400.9	2169	2103.93												

แบบ พส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดฟीलภูเก็ต

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 123

หมู่ที่ : 4

ซอย : -

ถนน : เหมืองนาเคา

แขวง/ตำบล : วิจิต

เขต/ตำบล : เมืองภูเก็ต

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ : 076602919

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 439

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย รัตนสินทร์ ภัทรเศรษฐวงศ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ 

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)	300.00 ลบ.ม./วัน
2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)	300.00 ลบ.ม./วัน
3. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)	300.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 16 ชั่วโมง/วัน
[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระยะ)

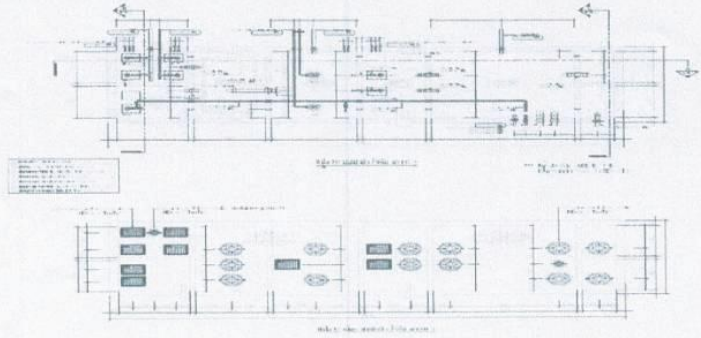
(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ
[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[X] เครื่องสูบละกอน [] อื่นๆ
[] อื่นๆ
[] อื่นๆ

- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ
- (5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สบตะกอนย้อนกลับมาเข้าสู่กระบวนการบำบัดใหม่
3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน
- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 11,400.900 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 2,169.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 2,103.930 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย |
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ | <div style="text-align: right;">ปริมาณ หน่วย</div> <div style="text-align: right;">0.000 กิโลกรัม</div> |
| 1. | |
| (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | |
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ |
| เครื่องสูบตะกอน | ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ |
| (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด | 0.00 กิโลกรัม |
| (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข | |
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

**แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ**

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ...123... หมู่ที่ ...4... ซอย
ถนน ...เหมืองนาคา... แขวง/ตำบล ...วิชิต... เขต/อำเภอ...
เมือง ...จังหวัด ...ภูเก็ต... โทรศัพท์ ...
โทรสาร ... มี ... เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ...
อาคารประเภท(1)...
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ... ออกให้โดย ... หมดอายุ ...
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้ *วิมลรัตน์ สันติวงค์*

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกรายละเอียดข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในการมีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าขอหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(*วิมลรัตน์ สันติวงค์*)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

วิมลรัตน์ สันติวงค์

วันเดือนปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำ ใช้ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) (๙๖)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ ระบาย)	ปริมาณน้ำ สารเคมี หรือ ก๊าซ ไอระเหย/ ปริมาณ (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสมน้ำ เสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/9/2568	419.5	50	48.5	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
2/9/2568	311.1	51	49.47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
3/9/2568	339.5	55	53.35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
4/9/2568	360.3	53	51.41	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
5/9/2568	362.4	52	50.44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
6/9/2568	362.4	60	58.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
7/9/2568	304	66	64.02	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
8/9/2568	393.3	54	52.38	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
9/9/2568	367.2	67	64.99	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
10/9/2568	399.8	71	68.87	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
11/9/2568	342.4	66	64.02	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
12/9/2568	383.7	71	68.87	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
13/9/2568	372.1	61	59.17	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
14/9/2568	360.1	49	47.53	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
15/9/2568	365.4	63	61.11	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
16/9/2568	410.5	62	60.14	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
วันเดือนปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำ ใช้ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ ระบาย)	ปริมาณน้ำ สารเคมี หรือ ก๊าซ ไอระเหย/ ปริมาณ (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสมน้ำ เสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่อง กวน/ ผสม สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17/9/2568	424.2	50	48.5	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
18/9/2568	364.8	47	45.59	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
19/9/2568	302.5	66	64.02	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
20/9/2568	438.2	50	48.5	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
21/9/2568	376.1	48	46.56	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
22/9/2568	252.2	39	37.83	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
23/9/2568	289	33	32.01	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
24/9/2568	219.3	50	48.5	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
25/9/2568	335	51	49.47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
26/9/2568	372.8	56	54.32	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
27/9/2568	343.7	58	56.26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
28/9/2568	377.1	54	52.38	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
29/9/2568	360.4	46	44.62	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
30/9/2568	409.7	50	48.5	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
รวม	10718.7	1649	1599.53												

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดฟीलภูเก็ต
 แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 123 หมู่ที่ : 4 ซอย : -
 ถนน : เหมืองนาคา แขวง/ตำบล : วิจิต เขต/ตำบล : เมืองภูเก็ต
 จังหวัด : ภูเก็ต โทรศัพท์ : 076602919 โทรสาร : -
 มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 439

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมตอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2568
 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย รัตนสินทร์ ภัทรเศรษฐวงศ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ  ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมตอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมตอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)	300.00 ลบ.ม./วัน
2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)	300.00 ลบ.ม./วัน
3. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)	300.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 16 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ	[X] ระบบเติมอากาศ
[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[X] เครื่องสูบละกอน	[] อื่นๆ
	[] อื่นๆ
	[] อื่นๆ

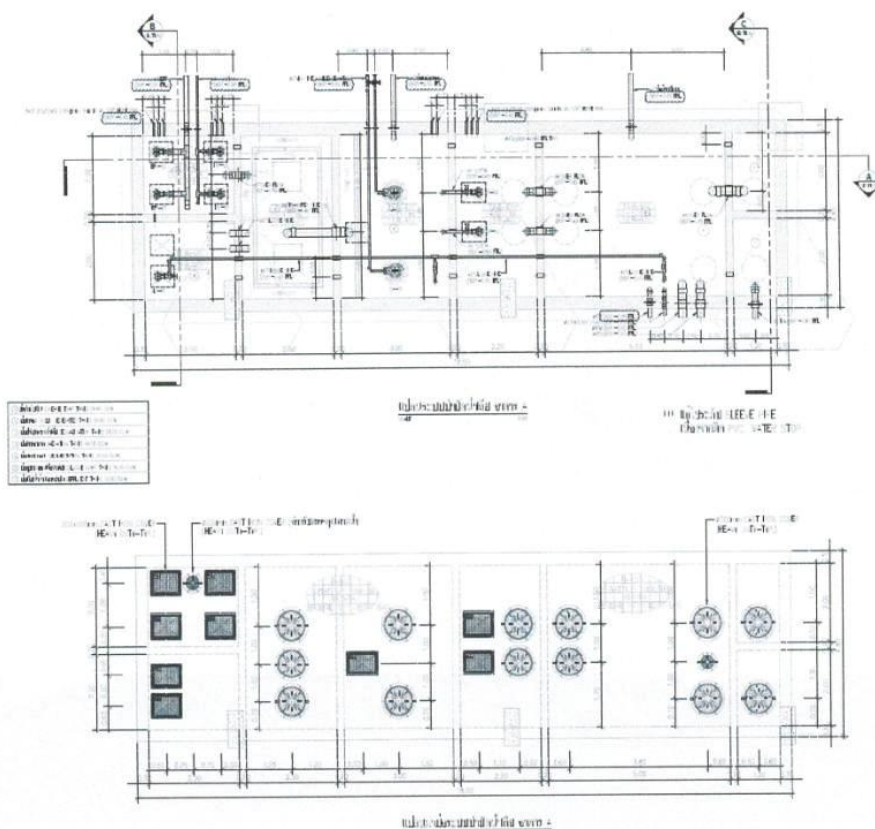
- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ
- (5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สุกตะกอนย้อนกลับมาเข้าสู่กระบวนการบำบัดใหม่
3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน
- | | |
|--|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 10,718.700 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,649.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 1,599.530 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|----|--------------------------------|
| 1. | ปริมาณ หน่วย
0.000 กิโลกรัม |
|----|--------------------------------|
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | |
|------------------|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ |
| เครื่องสูบตะกอน | ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

10/68

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..123..... หมู่ที่4..... ซอย-.....
ถนนเหมืองนาคา..... แขวง/ตำบลวิจิต..... เขต/อำเภอ.....
เมือง.....จังหวัดภูเก็ต..... โทรศัพท์
โทรสาร มี เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท
อาคารประเภท(1).....
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน/เดือน/ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) (%)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีชีวภาพที่ใช้/ซื้อ/ปริมาณ (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/10/2568	596.4	71	68.87	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
2/10/2568	380.7	80	77.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
3/10/2568	361.6	90	87.3	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
4/10/2568	362.8	51	49.47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
5/10/2568	372.3	61	59.17	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
6/10/2568	379.9	58	56.26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
7/10/2568	345.1	66	64.02	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
8/10/2568	495.9	60	58.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
9/10/2568	378	59	57.23	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
10/10/2568	234	60	58.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
11/10/2568	291	53	51.41	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
12/10/2568	451	67	64.99	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
13/10/2568	371	55	53.35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
14/10/2568	200	68	65.96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
15/10/2568	271.5	67	64.99	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
16/10/2568	267.8	60	58.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ

วัน/เดือน/ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	สารเคมี สารสกัดชีวภาพที่ใช้/ซื้อ/ปริมาณ (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17/10/2568	391	70	67.9	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
18/10/2568	421.3	59	57.23	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
19/10/2568	356.3	62	60.14	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
20/10/2568	395.8	53	51.41	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
21/10/2568	286.2	55	53.35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
22/10/2568	423.8	55	53.35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รับผิดชอบ
23/10/2568	375.8	63	61.11	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	นรวิศ
24/10/2568	431.3	61	59.17	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	นรวิศ
25/10/2568	304.3	57	55.29	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	นรวิศ
26/10/2568	377.3	35	33.95	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	นรวิศ
27/10/2568	635.1	20	19.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	นรวิศ
28/10/2568	359.9	57	55.29	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	นรวิศ
29/10/2568	282.9	53	51.41	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	นรวิศ
30/10/2568	484.7	63	61.11	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	นรวิศ
31/10/2568	382	69	66.93	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	นรวิศ
รวม	11666.7	1858	1802.26												

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามฟารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(นาย นกัณท์ นิลผลอำนกุล.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดฟीलภูเก็ต

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 123

หมู่ที่ : 4

ซอย : -

ถนน : เหมืองนาคา

แขวง/ตำบล : วิจิตร

เขต/ตำบล : เมืองภูเก็ต

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ : 076602919

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 439

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ตด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย นกัศ พัฒนอิสรานุกูล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ นกัศ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)
2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)
3. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

300.00 ลบ.ม./วัน
300.00 ลบ.ม./วัน
300.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สืบตะกอนย้อนกลับมาเข้ากระบวนการบำบัดใหม่

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	11,666.700 หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	1,858.000 ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	1,802.260 ลบ.ม.
(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ระบายทุกวัน
	[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
	[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ [] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ [] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ [] ผิดปกติ
เครื่องสูบลำโพง	[X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

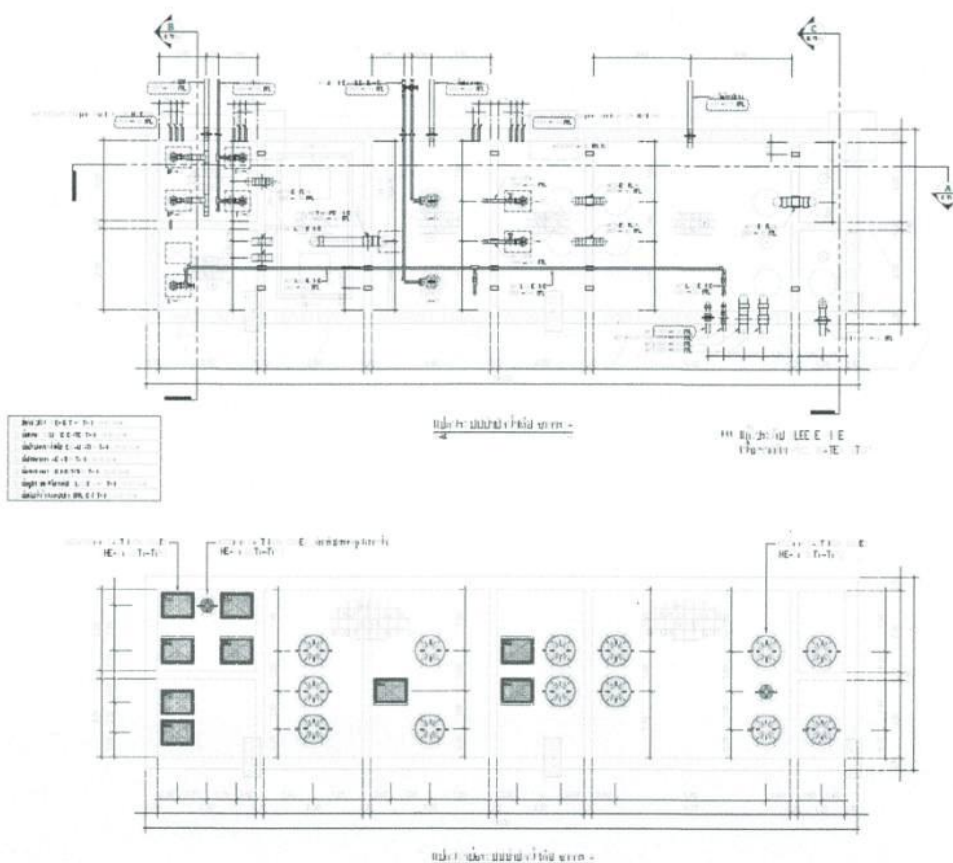
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..123..... หมู่ที่4..... ซอย
ถนนเหมืองนาคา..... แขวง/ตำบลวิจิต..... เขต/อำเภอ.....
เมือง.....จังหวัดภูเก็ต..... โทรศัพท์
โทรสาร มี เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท
อาคารประเภท(1).....
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน/เดือน/ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) (%)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณน้ำสารเคมี สารสกัดชีวภาพที่ใช้ ซ็อง/ปริมาณ (ลิตรหรือกิโลกรัม)	ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)	ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
1/11/2568	344	59	57.23	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรเดช
2/11/2568	362	68	65.96	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรเดช
3/11/2568	413.9	66	64.02	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรเดช
4/11/2568	359.7	54	52.38	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
5/11/2568	331.5	85	82.45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
6/11/2568	485.1	64	62.08	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
7/11/2568	352.3	49	47.53	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
8/11/2568	295.6	75	72.75	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
9/11/2568	405.4	71	68.87	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
10/11/2568	351.7	63	61.11	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรเดช
11/11/2568	377.1	66	64.02	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
12/11/2568	402.4	70	67.9	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
13/11/2568	383.6	65	63.05	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
14/11/2568	346.8	76	73.72	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
15/11/2568	388.9	62	60.14	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
16/11/2568	326.6	60	58.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์

วัน/เดือน/ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณน้ำสารเคมี สารสกัดชีวภาพที่ใช้ ซ็อง/ปริมาณ (ลิตรหรือกิโลกรัม)	ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)	ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
17/11/2568	417.1	77	74.69	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สุพจน์
18/11/2568	364.3	71	68.87	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สุพจน์
19/11/2568	377.5	65	63.05	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สุพจน์
20/11/2568	358.8	77	74.69	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สุพจน์
21/11/2568	279.1	54	52.38	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรเดช
22/11/2568	376.2	71	68.87	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรเดช
23/11/2568	366.5	78	75.66	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรเดช
24/11/2568	423	73	70.81	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรเดช
25/11/2568	415.3	72	69.84	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สุพจน์
26/11/2568	367.6	70	67.9	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สุพจน์
27/11/2568	406	70	67.9	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สุพจน์
28/11/2568	316.4	71	68.87	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
29/11/2568	400	88	85.36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
30/11/2568	365.2	75	72.75	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
รวม	11159.6	2065	2003.05												

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ
ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปผลเป็นสถิติ และข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นาง วันเพ็ญ คุณรัตน์)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต



.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(นาย นภัส พัฒนอิสรานุกูล)

หัวหน้าช่างเทคนิค ประจำอาคาร

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุดฟीलภูเก็ต

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 123

หมู่ที่ : 4

ซอย : -

ถนน : เหมืองนาคา

แขวง/ตำบล : วิซิต

เขต/ตำบล : เมืองภูเก็ต

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ : 076602919

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 439

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ตด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาง วันเพ็ญ คุณรัตน์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ดก ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย	ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน
2. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน
3. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)	300.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ	☒ ระบบเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย	☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☒ เครื่องสูบละกอน	☐ อื่นๆ
	☐ อื่นๆ
	☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สุกตะกอนย้อนกลับมาเข้ากระบวนการบำบัดใหม่และสูบออกไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	11,159.600 หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	2,065.000 ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	2,003.050 ลบ.ม.
(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	☒ ระบายทุกวัน ☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน ☐ ไม่ระบายเลย
(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณ หน่วย
1.	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	☒ ปกติ	☐ ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	☒ ปกติ	☐ ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	☒ ปกติ	☐ ผิดปกติ
เครื่องสูบลำไส้	☒ ปกติ	☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

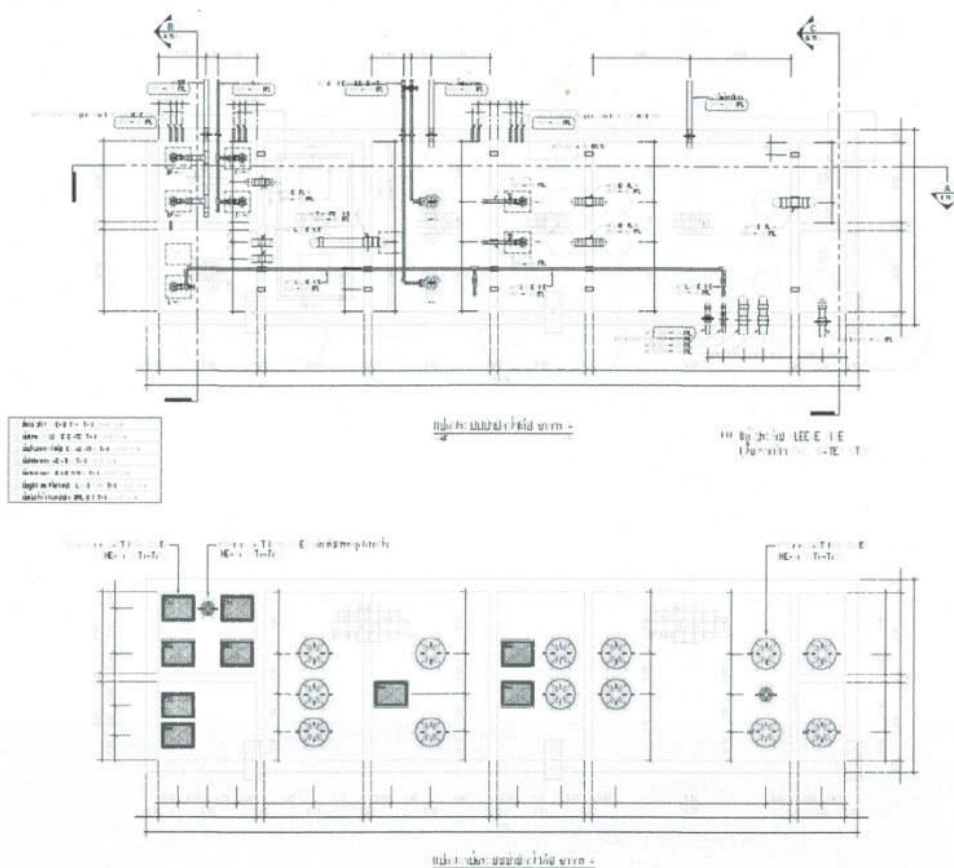
(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

**แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ**

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..123..... หมู่ที่4..... ซอย
ถนนเหมืองนาคา..... แขวง/ตำบลวิชิต..... เขต/อำเภอ.....
เมือง.....จังหวัดภูเก็ต..... โทรศัพท์
โทรสาร มี เป็นเจ้าของ
หรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท
อาคารประเภท(1).....
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน/เดือน/ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) (%)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณน้ำสารเคมีชีวภาพที่ใช้/ซื้อ/ปริมาณ (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/12/2568	284.6	80	77.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรเดช
2/12/2568	368.8	83	80.51	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สุพจน์
3/12/2568	350	81	78.57	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรเดช
4/12/2568	390.5	88	85.36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรเดช
5/12/2568	373.7	79	76.63	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรเดช
6/12/2568	392.1	82	79.54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรเดช
7/12/2568	358.4	71	68.87	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรเดช
8/12/2568	468.2	87	84.39	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรเดช
9/12/2568	383	95	92.15	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
10/12/2568	361.1	78	75.66	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
11/12/2568	385.4	78	75.66	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
12/12/2568	317.6	76	73.72	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
13/12/2568	420.6	85	82.45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
14/12/2568	381.9	79	76.63	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
15/12/2568	306.3	54	52.38	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรเดช
16/12/2568	376.3	82	79.54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์

วัน/เดือน/ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อผู้บันทึก	
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณน้ำสารเคมีชีวภาพที่ใช้/ปริมาณ (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
17/12/2568	425.5	76	73.72	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
18/12/2568	382.9	75	72.75	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
19/12/2568	344.9	70	67.9	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
20/12/2568	388.3	79	76.63	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
21/12/2568	361.3	65	63.05	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สุพจน์
22/12/2568	387	73	70.81	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สุพจน์
23/12/2568	343.8	60	58.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สุพจน์
24/12/2568	330	77	74.69	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สุพจน์
25/12/2568	371.9	40	38.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สุพจน์
26/12/2568	398.7	79	76.63	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	สุพจน์
27/12/2568	390	70	67.9	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรเดช
28/12/2568	392.5	76	73.72	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรเดช
29/12/2568	393.9	80	77.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ธีรเดช
30/12/2568	345.9	97	94.09	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
31/12/2568	367.1	86	84.28	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	รัชตกานต์
รวม	11542.2	2381	2310.43												

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ
ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปผลเป็นสถิติ และข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นาง วันเพ็ญ คุณรัตน์)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต

น.ก.ก.

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(นาย นภัส พัฒนอิสรานุกูล)

หัวหน้าช่างเทคนิค ประจำอาคาร

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สืบตะกอนย้อนกลับมาเข้ากระบวนการบำบัดใหม่และสูบออกไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|--|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 11,542.200 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 2,381.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 2,310.430 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
 1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | | |
|------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำไส้ | ☒ ปกติ | ☐ ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดทำบันทึกหรือรายงาน ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.



ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 4

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-1297/68

ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ๖-290

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 30/07/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 30/07/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 30/07-05/08/2025 ๖-290-๖-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 06/08/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250730/13	250730/14
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	อาคาร B
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น	เหลืองใส มีตะกอน
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	7.1	6.7
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	19.0	10.0
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	15.7	9.7
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	326	274
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	14.8	3.9
ซัลไฟด์ (Sulfide) ^{[3][6]}	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.16	0.05
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) ^{[3][6]}	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	1.0	<0.33

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้จัดทำรายงาน :

(Analyzed By) (Mr. Jerasak Madman)

๖-290-๖-0001

Scientist

(Approved by)

(Mr. Athai Chunsudjai)

๖-290-๖-0001

Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Saowanee Butsuri)

Managing Director

วันที่ (Date) :

๐๖/๐๘/๒๐๒๕

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องมีผู้ทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2.1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 4

หมายเลขรายงาน (Report No.) : W-1297/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 30/07/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 30/07/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 31/07-01/08/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 06/08/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250730/13	250730/14
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A	น้ำออกระบบบำบัด อาคาร B
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.40 น.	13.45 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน มึนคืด	เหลืองใส มีตะกอน
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ^{[3][6]}	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	<0.10
ฟีคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) ^{[3][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	400	300

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By) (Mr. Jerasak Madman)

Scientist

(Approved by)

(Mr. Athit Chunsudjai)

Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Sawanee Butsuri)

Managing Director

วันที่ (Date) :

06/08/2025

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.



ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 3 of 4

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-1297/68

ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ๖-290

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาคว ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิล ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาคว ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 30/07/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 30/07/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 30/07-05/08/2025 ๖-290-๖-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 06/08/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250730/15	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C	น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.50 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	7.1	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	19.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	7.3	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	3.44	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	19.4	≤35.0
ซัลไฟด์ (Sulfide) ^{[3][6]}	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.16	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) ^{[3][6]}	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.67	≤20.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้ออกรายงาน :

(Analyzed By) (Mr. Jerasak Madman)

๖-290-๖-0001

Scientist

(Approved by)

(Mr. Athit Chunsudjai)

๖-290-๖-0001

Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Sawanee Butsuri)

Managing Director

วันที่ (Date) :

06/08/2025

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

“PROF” Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 4 of 4

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-1297/68

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิลด์ ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิลด์ ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 30/07/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 30/07/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 31/07-01/08/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 06/08/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250730/15	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร C	ประเภท ก
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			13.50 น.	
			เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น	
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ^{[3][6]}	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	-
ฟีคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) ^{[3][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	400	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By) (Mr. Jerasak Madman)
Scientist

(Approved by) (Mr. Atth Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) : 06/08/2025

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

...End...

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-1298/68

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : - โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 30/07/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 30/07/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 31/07-01/08/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 04/08/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250730/16	250730/17
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนต้น)	น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) สระว่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ	น้ำ
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.58 น.	13.59 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0 ≤10
ฟีคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0 ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

<2.0 หมายถึง NOT Detected

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By)

(Mr. Jerasak Madman)

Scientist

(Approved by)

(Mr. Atit Chunsudjal)

Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Sawanee Butsuri)

Managing Director

วันที่ (Date) :

04/08/2025

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น

(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

...End...

PROF Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.



ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619985
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619985
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 4

หมายเลขรายงาน (Report No.) : W-1463/68
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ W-290

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 21/08/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 21/08/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 21-27/08/2025 W-290-จ-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 28/08/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250821/16	250821/17
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	อาคาร B
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	6.9	6.9
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	14.0	11.0
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	10.0	8.0
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	288	244
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	19.0	4.5
ซัลไฟด์ (Sulfide) ^{[3][6]}	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.13	0.05
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) ^{[3][6]}	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.3	<0.33

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้จัดทำรายงาน :

(Analyzed By) (Mr. Jerasak Madman)

(Approved by) (Mr. Athit Chunsudjal)

(Approved by) (Ms. Saowadee Butsuri)

W-290-จ-0001

W-290-ค-0001

Managing Director

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพความหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 4
หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-1463/68

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 21/08/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 21/08/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 22-25/08/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 28/08/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250821/16 250821/17	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร A อาคาร B	น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.00 น. 13.05 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองขุ่น มีตะกอน เหลืองใส มีตะกอน	
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][4]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.10 <0.10	-
ฟีคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	400 300	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

- [1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By)

(Mr. Jerasak Madman)
Scientist

(Approved by)

(Mr. Athai Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Saowanee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) :

01/09/2025

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะชัง อำเภอกะชัง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619985
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619985
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com



Analysis Report

หน้า (Page) : 3 of 4

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-1463/68

ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ๖-290

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาคา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิล ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาคา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 21/08/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 21/08/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 21-27/08/2025 ๖-290-๖-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 28/08/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250821/18	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C	น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.10 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	6.8	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	7.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103-105 °C part 2540D	3.0 ^[3]	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	198	≤1,000
ไนโตรเจน ทิคเคอ (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	6.7	≤35.0
ซัลไฟด์ (Sulfide) ^{[3][6]}	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.05	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) ^{[3][6]}	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	<0.33	≤20.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 2334 วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาจ้าง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้ออกรายงาน :

(Analyzed By)

(Mr. Jerasak Madman)

(Approved by)

(Mr. Athit Chunsudjai)

(Approved by)

(Ms. Sawarnee Butsuri)

๖-290-๖-0001

๖-290-๖-0001

Managing Director

Scientist

Laboratory Manager

วันที่ (Date) :

๒๓/๐๘/๒๐๒๕

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะฐ อำเภอกะฐ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 4 of 4
หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-1463/65

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิล ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 21/08/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 21/08/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 22-25/08/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 28/08/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250821/18	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C	น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำเสีย	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.10 น.	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ^{[3][6]}	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	-
ฟีคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) ^{[3][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	150	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By) (Mr. Jerasak Madman)
Scientist

(Approved by) (Mr. Athi Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by) (Ms. Saowanee Batsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) : 28/08/2025

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น

(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

...End...

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1

หมายเลขรายงาน (Report No.) : W-1464/68

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : - โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 21/08/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 21/08/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 21-22/08/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 25/08/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250821/19	250821/20
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำประเว้า (ส่วนต้น)	น้ำประเว้า (ส่วนลึก) สระเว้า
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ	น้ำ
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			13.15 น.	13.16 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0 ≤10
ฟีคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0 ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการประเว้า หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

2.0 หมายถึง NOT Detected

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By)

(Mr. Jerasak Madman)
Scientist

(Approved by)

(Mr. Atthit Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Samwatee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) :

21/08/2025

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น

(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

...End...

“PROF” Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.



ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 4

หมายเลขรายงาน (Report No.) : W-1693/68

ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ W-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลศรีวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิล ภูเก็ต เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลศรีวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 18/09/2025
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 18/09/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 18-23/09/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[3]
วันที่รายงานผล (Result Date) : 24/09/2025 W-290-จ-0005

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250918/9	250918/10
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	อาคาร B
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			10.30 น.	10.10 น.
			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	6.8	6.9
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	17.9	13.7
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	10.2	5.7
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	300	268
ไนโตรเจน ที่เคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	12.3	8.7
ซัลไฟด์ (Sulfide) ^[3]	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.08	0.05
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) ^[2]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	1.0	0.33

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 253ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้อนุมัติรายงาน : *Wannapond*

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaeu)
ว-290-จ-0004

(Approved by) (Mr. Atha Chunsudjai)
ว-290-ค-0001

(Approved by) (Ms. Saowanee Butsuri)
Managing Director

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

“PROF” Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพความพึงพอใจการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 4

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-1693/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 18/09/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 18/09/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 18-23/09/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 24/09/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250918/9	250918/10
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	อาคาร B
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			10.30 น.	10.10 น.
			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][6]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.10	<0.10
ฟิโคลฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	220	160

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน : Wannapant.

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew)
Scientist

(Approved by) (Mr. Atha Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri)
Mapping Director

วันที่ (Date) : 24/09/2025

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.



ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 3 of 4

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-1693/68

ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ๖-290

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 18/09/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 18/09/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 18-23/09/2025 ๖-290-๖-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 24/09/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250918/11	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร C	ประเภท ก
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			10.20 น.	
			เหลืองใส มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	6.9	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	11.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	5.1 ^[3]	≤30
ของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	334	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	18.5	≤35.0
ซัลไฟด์ (Sulfide) ^[3]	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.08	≤1.0
มันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) ^[3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.33	≤20.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้จัดทำรายงาน : Wannapond

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaeuw)

(Approved by) (Mr. Atha Chunsudjal)

(Approved by) (Ms. Saowanee Butsuri)

๖-290-๖-0004

๖-290-๖-0001

Managing Director

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะฐ อำเภอกะฐ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 4 of 4
หมายเลขรายงาน (Report No.) : w-1693/68

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 18/09/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 18/09/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 18-23/09/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 24/09/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250918/11	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร C	ประเภท ก
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			10.20 น.	
			เหลืองใส มีตะกอน	
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ^{[3][6]}	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	-
ฟีคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) ^{[3][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	125	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew)
Scientist

(Approved by) (Mr. Athit Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) : 24/09/2025

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

...End...

F-P-7.8-01/1 V2.1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะชู้ อำเภอกะชี่ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1

หมายเลขรายงาน (Report No.) : W-1694/68

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิล ภูเก็ต เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 18/09/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 19/09/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 18-21/09/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 22/09/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250918/12	250918/13
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำประเว้า (ส่วนต้น)	น้ำประเว้า (ส่วนลึก)
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ	น้ำ
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10.39 น.	10.41 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [5][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [5][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการประเว้า หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

2.0 หมายถึง NOT Detected

ผู้อนุมัติรายงาน : Wannaporn

(Analyzed By) (Ms. Wannaporn Chinkaew)
Scientist

(Approved by) (Mr. Athit Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) : 22/09/2025

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

...End...

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.



ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะฐัง อำเภอกะฐัง จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร : 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร : 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่บัญชีภาษี (Tax ID.): 0635561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : W1-1932/68
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 7-290

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : --

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิล ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 22/10/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 22/10/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech (1)
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 22-27/10/2025 7-290-จ-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 28/10/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) (1)	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) (2)
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251022/16	251022/17
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	อาคาร B
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			11.20 น.	11.25 น.
			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	7.1	6.4
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	8.5	4.0
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	13.3	10.3
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	368	376
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	9.1	2.4
ซัลไฟด์ (Sulfide) (3)(6)	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	<1.0	<1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) (5)(6)	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.33	<0.33

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

(1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

(2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

(3) Not TISI Accredited

(4) ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

(5) ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

(6) Not Department of Industrial Works Accredited

**Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew)
7-290-จ-0004

(Approved by) (Mr. Atin Chunsudjai)
7-290-ค-0001

(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri)
Managing Director

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำมาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

F-P-7.8-01/1 V2.1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835551013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1932/68

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิล ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 22/10/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 22/10/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 22-25/08/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 28/10/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251022/16	251022/17
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	อาคาร B
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			เหลืองใส มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ^{[3][6]}	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	<0.10
ฟีคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) ^{[5][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	150	50.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 2334 วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaeuw)
Scientist

(Approved by) (Mr. Ath Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) : 15/10/2025

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด มีมาตรฐาน บริการตาม ISO 9001

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.



ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะปู้ อำเภอกะปี่ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.1@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-1932/68
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ 7-290

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิล ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 22/10/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 22/10/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsrirdech [7]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 22-27/10/2025 7-290-จ-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 28/10/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250821/18	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกบบบนำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร C	ประเภท ก
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			13.10 น.	
			เหลืองใส มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	6.6	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	18.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	13.3	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	476	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	16.1	≤35.0
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3][4]	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.08	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3][4]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.33	≤20.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

- [1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
- [2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
- [3] Not TISI Accredited
- [4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
- [5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
- [6] Not Department of Industrial Works Accredited

**Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้จัดทำรายงาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannaporn Chinkaeuw)

(Approved by)

(Mr. Athai Chunsudjai)

(Approved by)

(Ms. Saowanee Butsuri)

7-290-จ-0004

7-290-ค-0001

Managing Director

หมายเหตุ (Notes) :

Scientist

Laboratory Manager

วันที่ (Date) :

28/10/2025

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

...End...

F-P-7.8-01/1 V2.1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/305 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/305 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-1932/68

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิล ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 22/10/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 22/10/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech (3)
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 22-25/08/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 28/10/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ⁽¹⁾	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ⁽²⁾
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			250821/18	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร C	ประเภท ก
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			13.10 น.	
			เหลืองใส มีตะกอน	
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ⁽³⁾⁽⁶⁾	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	-
ฟีคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) ⁽³⁾⁽⁶⁾	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	300	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้รับอนุญาตการยอมรับสูงสุด

ผู้ลงนามรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaeuw)
Scientist

(Approved by) (Mr. Anut Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by) (Ms. Soontanee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) : 28/10/2025

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น

(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

PROF Principle Reproducibility On standard First service

...End...

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

F-P-7.8-01/1 V2.1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/56 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2885, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/56 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2885, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.1@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1

หมายเลขรายงาน (Report No.) : พ2-1933/66

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิล ภูเก็ต เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 22/10/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 22/10/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [1]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 22-24/10/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 25/10/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251022/19	251022/20
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนต้น)	น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ	น้ำ
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.35 น.	11.36 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

<2.0 หมายถึง NOT Detected

ผู้ออกรายงาน :

Wannapond

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkawee)
Scientist

(Approved by) (Mr. Anut Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by) (Ms. Saowanee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) : 25/10/2025

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำใบนี้ไปใช้ทั้งฉบับโดยได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

...End...

PROF Principle Reproducibility On standard First service
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด รับประกันคุณภาพ บริการตามมาตรฐาน

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com



Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-2142/68

ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ว-290

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาคา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาคา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 18/11/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 18/11/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 18-24/11/2025 ว-290-จ-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 25/11/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251118/1	251118/2
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	อาคาร B
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			09.00 น.	11.25 น.
			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	6.8	6.3
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	11.8	6.9
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	27.0	8.8
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	288	318
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	9.5	2.2 ^[3]
ซัลไฟด์ (Sulfide) ^[3]	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.05	0.05
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) ^[3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	1.0	0.33

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233จ วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้จัดทำรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaeuw) (Approved by) (Mr. Athit Chunsudjal)
ว-290-จ-0004
Scientist Laboratory Manager

(Approved by) (Ms. Saomane Butsuri)
Managing Director
วันที่ (Date) : 25/11/2025

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-2142/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาคา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาคา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 18/11/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 18/11/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 18-20/11/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 25/11/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251118/1	251118/2
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	อาคาร B
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			09.00 น.	11.25 น.
			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [3][6]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.10	<0.10
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][4]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	300	20.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

- [1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567
ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
[3] Not TISI Accredited
[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
[6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :
(Analyzed By) (Ms. Wannaporn Chinkaew) (Approved by) (Mr. Ajit Chunsudjai) (Approved by) (Ms. Sawadnee Butsuri)
Scientist Laboratory Manager Managing Director

วันที่ (Date) : 25/11/2025

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำซ้ำเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service
ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.



ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-2142/68

ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ๖-290

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 18/11/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 18/11/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 18-24/11/2025 ๖-290-๖-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 25/11/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251118/3	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C น้ำเสีย	น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			13.10 น.	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			เหลืองใส มีตะกอน	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)				
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	6.6	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	16.0	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	12.4	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	360	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	21.6	≤35.0
ซัลไฟด์ (Sulfide) [3][6]	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.08	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) [3][6]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	1.7	≤20.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaeuw)

(Approved by) (Mr. Atha Chunsudjai)

(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri)

๖-290-๖-0004

๖-290-๖-0001

Managing Director

หมายเหตุ (Notes) :

Scientist

Laboratory Manager

วันที่ (Date) : 25/11/2025

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service
ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

...End...

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : W2-2142/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 18/11/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 18/11/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 18-20/11/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 25/11/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251118/3	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกบบบับัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร C	ประเภท ก
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			13.10 น.	
			เหลืองใส มีตะกอน	
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ^{[3][6]}	mL/L	Gravimetric part 2540F	<0.10	-
ฟีคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) ^{[3][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	300	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannapond Chinkaew)

Scientist

(Approved by)

(Mr. Atint Chunsudjal)

Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Saowanna Butsuri)

Managing Director

วันที่ (Date) :

25/11/2025

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

...End...

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965

Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965

เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-2143/68

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 18/11/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 18/11/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 18-20/11/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 21/11/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251118/4	251118/5
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนต้น)	น้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) สระว่ายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ	น้ำ
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			09.15 น.	09.16 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0 ≤10
ฟีคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) [3][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0 ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

<2.0 หมายถึง NOT Detected

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew)
Scientist

(Approved by) (Mr. Anit Chunsudjal)
Laboratory Manager

(Approved by) (Ms. Saownee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) : 21/11/2025

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service
ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

...End...

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.



ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-2381/68

ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ๖-290

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : --

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิล ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 16/12/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 16/12/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 16-22/12/2025 ๖-290-๖-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 23/12/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)		มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251216/3	251216/4	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	อาคาร B	ประเภท ก
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			11.15 น.	11.20 น.	
			เหลืองขุ่น มีตะกอน	เหลืองใส มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	7.2	6.5	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	9.8	1.4 ^[3]	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	18.2	4.3 ^[3]	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	282	220	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	11.9	3.2	≤35.0
ซัลไฟด์ (Sulfide) ^[3]	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.08	0.05	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) ^[3]	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.33	0.33	≤20.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้สมัครรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaeu)

(Approved by) (Mr. Athl Chunsudjai)

(Approved by) (Ms. Sawanee Butsuri)

๖-290-๖-0004

๖-290-๖-0001

Managing Director

Scientist

Laboratory Manager

วันที่ (Date) : 23/12/2025

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะฐ อำเภอกะฐ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-2381/68

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 16/12/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 16/12/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech [3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 16-19/12/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 23/12/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) [2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251216/3	251216/4
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร A	อาคาร B
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	น้ำเสีย
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			11.15 น.	11.20 น.
			เหลือขุ่น มีตะกอน	เหลือใส มีตะกอน
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) [5][6]	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.10	<0.10
ฟีคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) [5][6]	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	320	80.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

- [1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
 - [2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567
 - [3] Not TISI Accredited
 - [4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)
 - [5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด
 - [6] Not Department of Industrial Works Accredited
- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew)
Scientist

(Approved by)

(Mr. Athak Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Sawitree Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) :

23/12/2025

หมายเหตุ (Notes) :

- รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
- รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service
ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2.1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com



Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w1-2381/68

ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เลขที่ ๖-290

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาค ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 16/12/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 16/12/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongslirdech^[3]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 16-22/12/2025 ๖-290-๖-0005
วันที่รายงานผล (Result Date) : 23/12/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251216/5	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด	น้ำทิ้งอาคาร
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			อาคาร C	ประเภท ก
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			น้ำเสีย	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			11.25 น.	
			เหลืองใส มีตะกอน	
กรด-เบส (pH) at 25 °C	-	Electrometric Method part 4500-H ⁺ B	6.9	5.5-9.0
บีโอดี (BOD)	mg/L	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	12.5	≤20
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/L	Dried at 103 -105 °C part 2540D	17.5	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	322	≤1,000
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	mg/L	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	21.1	≤35.0
ซัลไฟด์ (Sulfide) ^{[3][6]}	mg/L	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	0.08	≤1.0
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease) ^{[3][6]}	mg/L	Partition & Gravimetric part 5520B	0.33	≤20.0

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

***Certificated ISO 9001:2015 - pH, BOD, TSS, TDS, TKN

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew)

(Approved by) (Mr. Athit Chunsudjai)

(Approved by) (Ms. Saowanee Butsuri)

๖-290-๖-0004

๖-290-๖-0001

Managing Director

หมายเหตุ (Notes) :

Scientist

Laboratory Manager

วันที่ (Date) : ๒๒/๑๒/๒๕๖๕

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

...End...

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com

Analysis Report

หน้า (Page) : 2 of 2
หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-2381/68

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาควา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟील ภูเก็ต เลขที่ 9 หมู่ที่ 4 ถนนเหมืองนาควา ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 16/12/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 16/12/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech^[5]
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 16-19/12/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 23/12/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251216/5	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำออกระบบบำบัด อาคาร C น้ำเสีย	น้ำทิ้งอาคาร ประเภท ก
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			11.25 น.	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			เหลือียงใส มีตะกอน	
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)				
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ^{[3][6]}	mL/L	Gravimetric part 2540F	0.10	-
ฟีคัลฟอร์ม (Fecal Coliform) ^{[3][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	160	-

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567

ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

- หมายถึง ไม่ได้ระบุเกณฑ์การยอมรับสูงสุด

ผู้ออกรายงาน :

(Analyzed By)

(Ms. Wannapond Chinkaew)

Scientist

(Approved by)

(Mr. Athk Chunsudjai)

Laboratory Manager

(Approved by)

(Ms. Sawanee Butsuri)

Managing Director

วันที่ (Date) :

23/12/2025

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น

(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service

...End...

ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่อยู่ : 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทร: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 โทรสาร: 076 619965
Address: 59/386 Village No.4 Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel: 076 623955, 062 059 2888, 062 059 4888 Fax: 076 619965
เลขที่ผู้เสียภาษี (Tax ID.): 0835561013613 E-mail: bknature.t@gmail.com



Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1

หมายเลขรายงาน (Report No.) : w2-2382/68

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : นิติบุคคลอาคารชุด ฟิล ภูเก็ต
ที่อยู่ (Address) : เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทร (Tel.) : 061 273 6424 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : คอนโด ฟิล ภูเก็ต เลขที่ 123 หมู่ที่ 4 ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 16/12/2025 วิธีเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : Grab sampling
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 16/12/2025 ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : Mr. Samakpong Pongsiridech⁽³⁾
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 16-18/12/2025
วันที่รายงานผล (Result Date) : 22/12/2025

รายการทดสอบ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) ^[1]	ผลการทดสอบ (Result)	มาตรฐาน (Standard) ^[2]
รหัสตัวอย่าง (Analysis No.)			251216/6	251216/7
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำระวายน้ำ (ส่วนต้น)	น้ำระวายน้ำ (ส่วนลึก) สระวายน้ำ
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำ	น้ำ
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			11.34 น.	11.35 น.
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition)			ใส	ใส
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) ^{[3][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0 ≤10
ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ^{[3][6]}	MPN/100 mL	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	<2.0	<2.0 ไม่พบ

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

[2] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] Not TISI Accredited

[4] ทดสอบโดยห้องปฏิบัติการทดสอบรับเหมาช่วง (Analyzed by Subcontractor)

[5] ค่าความไม่แน่นอนในการวัด

[6] Not Department of Industrial Works Accredited

<2.0 หมายถึง NOT Detected

ผู้อนุมัติรายงาน :

(Analyzed By) (Ms. Wannapond Chinkaew)
Scientist

(Approved by) (Mr. Athit Chunsudjai)
Laboratory Manager

(Approved by) (Mr. Spawnee Butsuri)
Managing Director

วันที่ (Date) : 22/12/2025

หมายเหตุ (Notes) :

1. รายงานผลการทดสอบฉบับนี้มีผลเฉพาะกับตัวอย่างที่นำมาทดสอบดังกล่าวไว้ข้างต้นเท่านั้น
(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

2. รายงานฉบับนี้จะต้องไม่ถูกทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วนยกเว้นการนำไปใช้ทั้งฉบับโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

"PROF" Principle Reproducibility On standard First service
ประสิทธิภาพตามหลักวิชาการ ยึดมั่นมาตรฐาน บริการอย่างมืออาชีพ

...End...

F-P-7.8-01/1 V2, 1 มกราคม 2563

ตารางที่ 5.1-3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

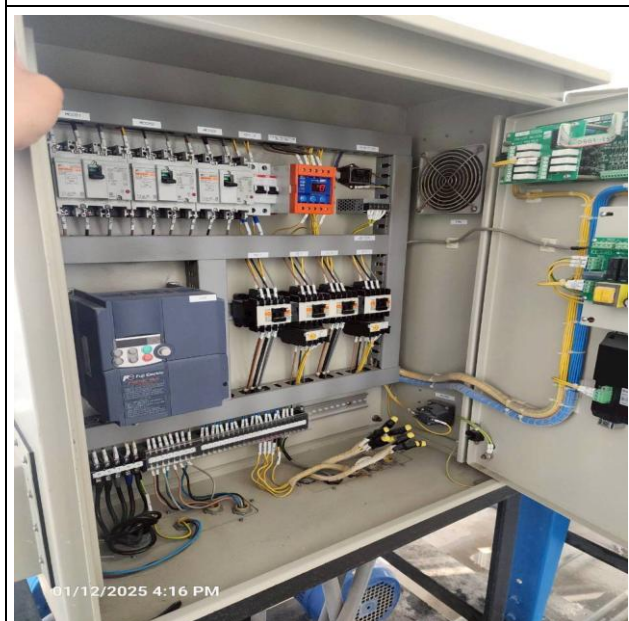
แบบสผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวม ประมาณ 247 ลบ.ม./วัน โดยขอรับบริการน้ำประปาจาก สำนักงานประปาส่วนภูมิภาค สาขาขอนแก่น (ชั้นพิเศษ) โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 198.00 ลบ.ม และ 184.00 ลบ.ม. (โดยมีการสำรองน้ำสำหรับใช้ในการดับเพลิงประมาณ 113.00 ลบ.ม.และสำหรับอุปโภค 269.00 ลบ.ม) จากนั้นจึงส่งต่อน้ำประปาผ่านท่อเส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว ไปที่ถังเก็บน้ำชั้นคาตฟ้า ความจุ 198.00 ลบ.ม. ซึ่งแบ่งส่วนเป็น 2 ถัง ถึงที่ 1 ขนาดความจุ 99.00 ลบ.ม. และถึงที่ 2 ขนาดความจุ 99.00 ลบ.ม. จึงส่งกระจายน้ำสู่พื้นที่ภายในอาคารต่อไป โดยคิดเป็นความจุของน้ำสำรองทั้งโครงการ เท่ากับ 580.00 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อการใช้น้ำของโครงการ ไม่น้อยกว่า 1 วัน	1) ประชาสัมพันธ์ รมรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่กลุ่มผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้ายคำขวัญในพื้นที่ประกาศสาธารณะของโครงการ 2) หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปาเมนหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำมาก โดยเฉพาะในช่วงเวลาเช้า ควรเปิดให้น้ำประปาไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการ ในช่วงเวลา 0.00-04.00 น. และในช่วงเวลา 13.00 – 15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำในท่อประปาเมนหลัก 3) ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน ชัดล้างคราบตะกอน คราบสนิม และคราบสะสมในบริเวณมุมถึงที่น้ำไม่หมุนเวียน เป็นประจำทุก 6 เดือน	การติดตามตรวจสอบ การดำเนินการตามมาตรการฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยนิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เซ็นทรัลพัฒนาขอนแก่น จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

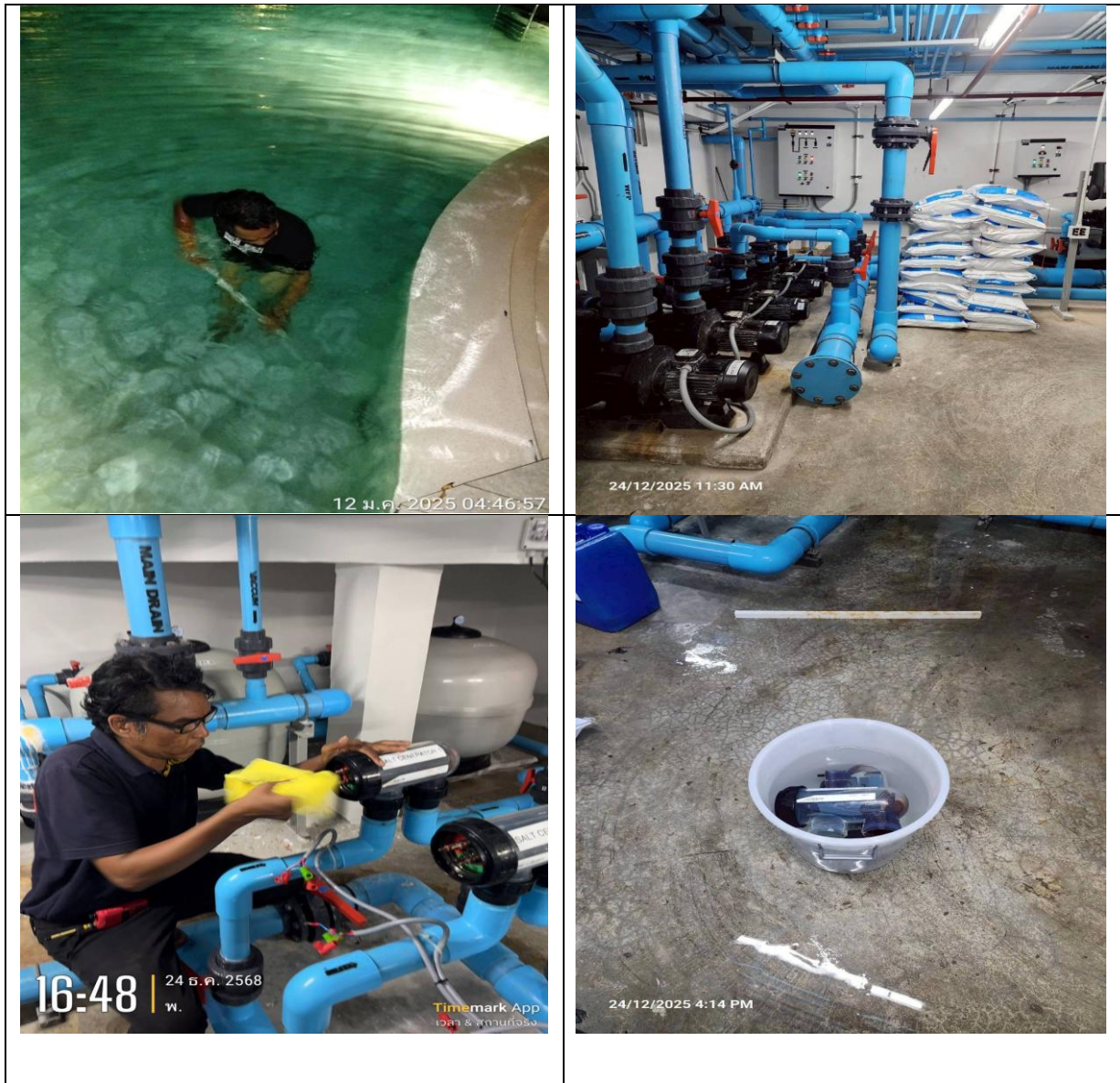
ตารางที่ 5.1-3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

แบบสผ. 1

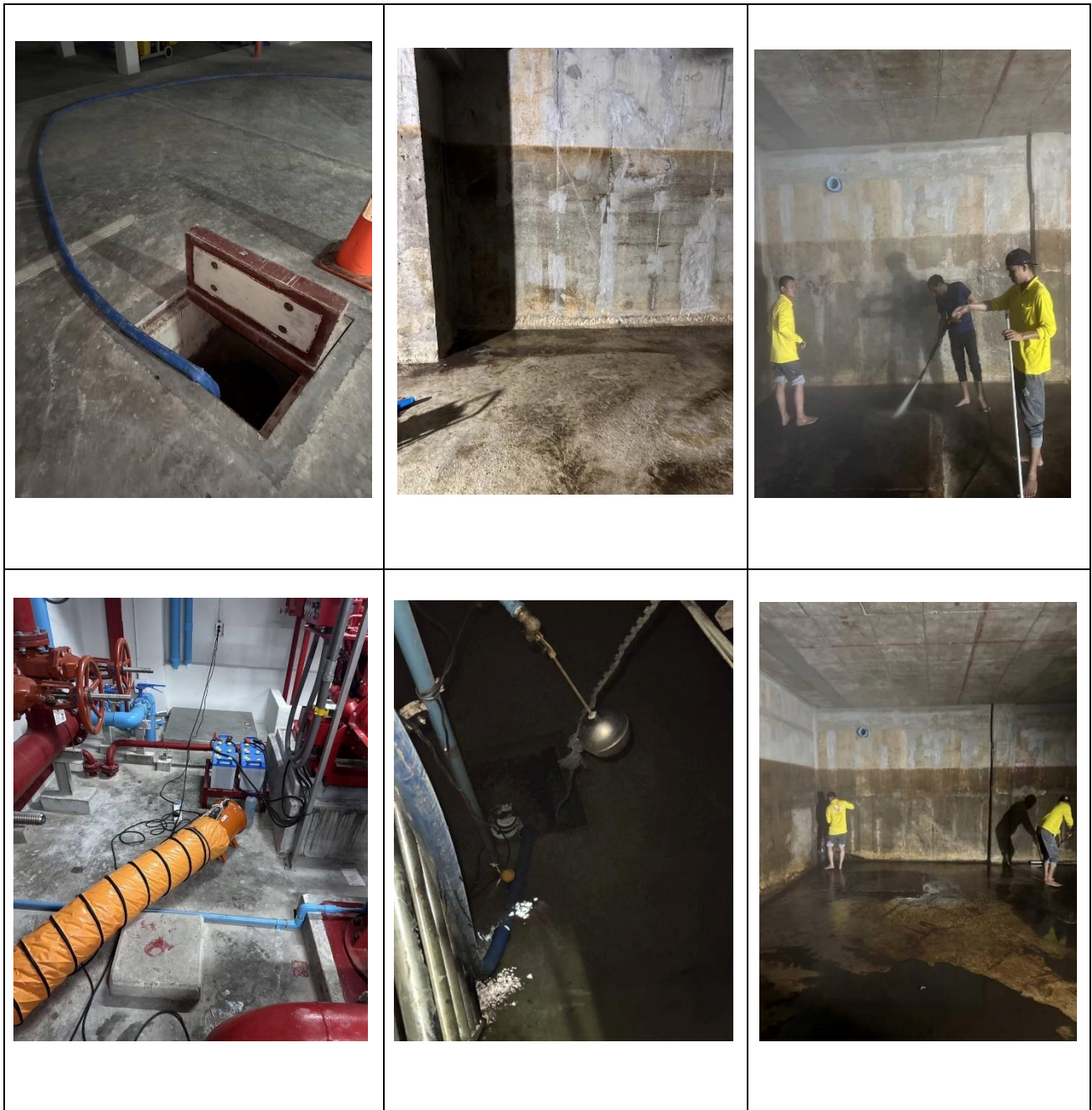
องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การใช้น้ำ (ต่อ)		4) กำหนดให้กรดูแลรักษาทำความสะอาดถังสำรองน้ำใต้ดิน ต้องเปิดฝาดังข้างถังเก็บน้ำสำรองน้ำใต้ดิน ทั้ง 2 ฝ้า เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าด้านบนของถังน้ำอย่างน้อย 1 คน ตลอดเวลาการทำงานดูแลรักษาความสะอาดถังสำรองน้ำใต้ดิน 5) ตรวจสอบการรั่วไหลของถังสำรองน้ำใต้ดิน ทุกครั้งที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน หากพบรอยรั่วที่อาจเป็นทำให้รั่วไหลหรือมีการปนเปื้อนน้ำใช้ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที	



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) นำใช้
ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความผิดปกติ และซ่อมบำรุงงานระบบ ประจำวัน, ประจำสัปดาห์
ประจำเดือน และทุกๆ เดือน (มีเอกสารแนบตรวจงานระบบ)



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) น้ำใช้
ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความผิดปกติ และซ่อมบำรุงกายงานระบบ ประจำวัน ประจำสัปดาห์
ประเดือน (มีเอกสารแนบตรวจงานระบบ)



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) น้ำใช้

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความผิดปกติ และซ่อมบำรุงรักษาระบบ ประจำวัน ประจำสัปดาห์ ประจำเดือน และทุกๆ 3, 6, 12 เดือน (และมีแผนทำความสะอาดถังเก็บน้ำ ทุก 6 เดือน) ระยะดำเนินการ เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568



บริษัทซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ เมเนจเม้นท์.....
โครงการฟील ภูเก็ต.....

EQUIPMENT : UNDERGROUND TANK

DATE : 23 / 12 / 68

FREQUENCY : HALF

1 ถ้าง บ่อ ทุกๆ 1-2 ครั้ง ตาม EIA กำหนด

ครั้งที่ 1 27 / 6 / 68

ครั้งที่ 2 23 / 12 / 68

	ปกติ	ไม่ปกติ
2 Test ลูกลอย Low ส่งสัญญาณ	☒	☐
3 Test ลูกลอย High ส่งสัญญาณ	☒	☐
4 ท่อขึ้นสนิม หรือ ไม่	☒	☐
5 ตรวจสอบรอยรั่วซึม	☒	☐

ข้อเสนอแนะ _____

CHECKED BY : รวิดาพร

DATE : 23 / 12 / 68

ช่างอาคาร

CHECKED BY : วศิว

DATE : 23 / 12 / 68

ช่างอาคาร



บริษัทซีพีเอ็ม เรสซิเดนซ์ เมเนจเม้นท์.....
โครงการฟील ภูเก็ต.....

EQUIPMENT : ROOF TANK 4

DATE : 25 / 12 / 68

FREQUENCY : HALF

- 1 ล้าง บ่อ ทุกๆ 1-2 ครั้ง ตาม EIA กำหนด
ครั้งที่ 1 20 / 6 / 68
ครั้งที่ 2 25 / 12 / 68
- 2 Test ลูกลอย Low ส่งสัญญาณ

ปกติ	ไม่ปกติ
☒	☐
- 3 Test ลูกลอย High ส่งสัญญาณ

☒	☐
-------------------------------------	--------------------------
- 4 ท่อขึ้นสลิ้ม หรือ ไม่

☒	☐
-------------------------------------	--------------------------

ข้อเสนอแนะ _____

CHECKED BY : วิไลดา ๒๐๖
DATE : 25 / 12 / 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY : 6๗๐
DATE : 25 / 12 / 68
ช่างอาคาร



บริษัทซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนูจเมนท์.....
โครงการฟील ภูเก็ต.....

EQUIPMENT : ROOF TANK B

DATE : 26 / 12 / 68

FREQUENCY : HALF

1 ถ้าง บ่อ ทุกๆ 1-2 ครั้ง ตาม EIA กำหนด

ครั้งที่ 1 20 / 12 / 68

ครั้งที่ 2 26 / 12 / 68

	ปกติ	ไม่ปกติ
2 Test ลูกกลอย Low ส่งสัญญาณ	☒	☐
3 Test ลูกกลอย High ส่งสัญญาณ	☒	☐
4 ท่อขึ้นสนิม หรือ ไม่	☒	☐

ข้อเสนอแนะ _____

CHECKED BY : รัตนันท์

DATE : 26 / 12 / 68

ช่างอาคาร

CHECKED BY : 68/8

DATE : 26 / 12 / 68

ช่างอาคาร



บริษัทซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ เมเนจเม้นท์.....
โครงการฟील ภูเก็ต.....

EQUIPMENT : ROOF TANK C

DATE : 27 / 12 / 68

FREQUENCY : HALF

1 ล้าง บ่อ ทุกๆ 1-2 ครั้ง ตาม EIA กำหนด

ครั้งที่ 1 20 / 6 / 68

ครั้งที่ 2 27 / 12 / 68

- | | ปกติ | ไม่ปกติ |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 2 Test ลูกลอย Low ส่งสัญญาณ | ☒ | ☐ |
| 3 Test ลูกลอย High ส่งสัญญาณ | ☒ | ☐ |
| 4 ท่อขึ้นสลิมนิม หรือ ไม่ | ☒ | ☐ |

ข้อเสนอแนะ _____

CHECKED BY : สุวิมล

DATE : 27 / 12 / 68

ช่างอาคาร

CHECKED BY : กต

DATE : 27 / 12 / 68

ช่างอาคาร

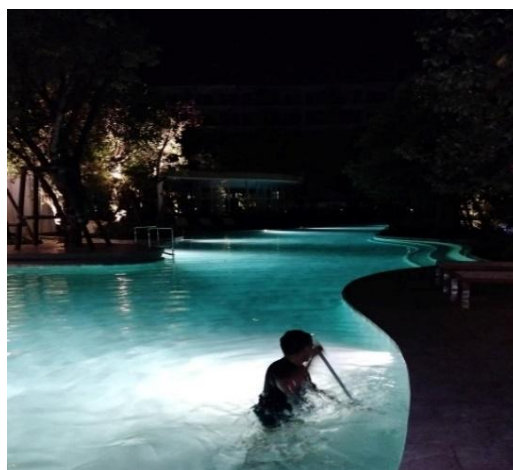


การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) นำใช้

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ เปิด-ปิดวาล์ว น้ำใช้ ในช่วงเวลาดังกล่าว คือ ในช่วง 0.00 - 04.00 น. และช่วง 13.00 - 15.00 น. (หมายเหตุ เปิดวาล์ว 24 ชม.)

2.1.3 คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ	- ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำสำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย • pH • คลอรีนอิสระคงเหลือ • โคลิฟอร์มแบคทีเรีย • ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย • อี.โคไล (E.coli) • Staphylococcus aureus • Pseudomonas aeruginosa	- น้ำในสระว่ายน้ำจากฝักบัวน้ำสระ 1 ตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึกกึ่งกลางสระ 1 ตัวอย่าง - ใช้ Electrometric Method (PH Meter) - DPD Colorimetric Method - Multiple tube fermentation technique - Multiple tube fermentation technique - Multiple tube fermentation technique - Biochemical test - Biochemical test	- pH ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้งในช่วงเช้า และช่วงบ่าย - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย, อี.โคไล (E.coli), Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมงานต่อ สผ. ทุก 6 เดือน	นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท เซ็นทรัลพัฒนาขอนแก่น จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



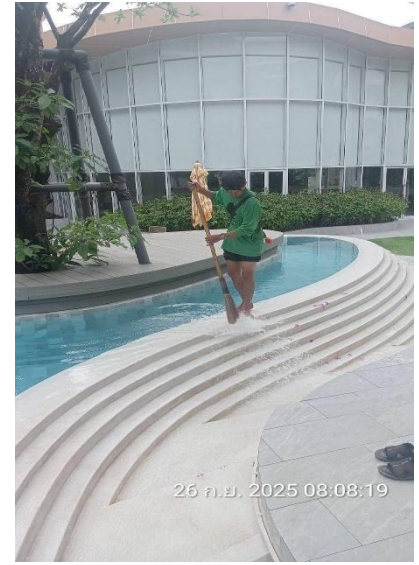
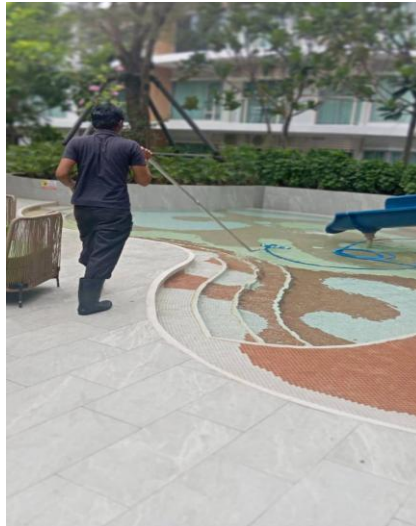
การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ)คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ

ทางโครงการได้มีการวัดค่าน้ำเป็นประจำทุกวัน วันละ 2 เวลา และดำเนินการส่งน้ำ เพื่อส่งตรวจสอบน้ำของสระว่ายน้ำ ประจำทุกเดือน และส่งผลทุก 6 เดือน

2.1.4 ความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ

โครงการมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด คูตะกอนของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน



รายงานการตรวจระบบสระว่ายน้ำ ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT : SWIMMING POOL

DATE : 12 / 7 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	3.0 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	7.2 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำความสะอาด	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 237.6/401 V. SWP.2 237.1/401 V. SWP.3 237.2/401 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.32 A. SWP.2 3.33 A. SWP.3 3.38 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 N/A MW. SWP.2 N/A MW. SWP.3 N/A MW.	
OVER LOAD	SWP.1 5 A. SWP.2 5 A. SWP.3 5 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.....14.....PSI F2.....13.7.....PSI F3.....14.....PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(...✓...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(...✓...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	Backwash ปกติ
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	ค่าเกลือ2,300.....PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(...✓...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : (เติมเกลือ 2,300 กรัม) , Backwash ทุกวัน
ระบบไฟฟ้า (ใช้เครื่องวัดแรงดันไฟฟ้า) ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า และค่ากระแส

CHECKER BY : รุ่งกานต์
DATE : 12 / 7 / 68
ช่างอาคาร

CHECKER BY : รุ่งกานต์
DATE : 12 / 7 / 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT : KIDS POOL

DATE

12 / 7 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
๔L	3.2	
PH.	7.6	
สีของน้ำความสะอาด	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 238.2/400 V. SWP.2 238.1/401 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.82 A. SWP.2 3.38 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 N/A MW. SWP.2 N/A MW.	
OVER LOAD	SWP.1 0 A. SWP.2 5 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.....19.2.....PSI F2.....15.....PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	Backwash ทุกรอบ
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : สุวิทย์

DATE : 12 / 7 / 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY : สุวิทย์

DATE : 12 / 7 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT: SWIMMING POOL

DATE : 12 / 8 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	3.0 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	7.2 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำสะอาด	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 239 / 402 V. SWP.2 237 / 401 V. SWP.3 236 / 400 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.51 A. SWP.2 3.38 A. SWP.3 3.72 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 N/A MW. SWP.2 N/A MW. SWP.3 N/A MW.	
OVER LOAD	SWP.1 5 A. SWP.2 5 A. SWP.3 5 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.....15.....PSI F2.....14.....PSI F3.....12.....PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(/) ปกติ (/) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(/) ปกติ (/) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(/) ปกติ (/) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(/) ปกติ (/) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(/) ปกติ (/) ผิดปกติ	ค่าเกลือ2400.....PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(/) ปกติ (/) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : วิภาคนันท์

DATE : 12 / 8 / 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY : วิภาคนันท์

DATE : 12 / 8 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT : KIDS POOL

DATE : 12 / 8 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
CL	3.0	เดิม CL 4.0
PH	7.6	เดิม 8.50 เครื่อง
สีของน้ำสะอาด	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 238.7/401 V. SWP.2 239.1/402 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.50 A. SWP.2 3.67 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 N/A MW. SWP.2 N/A MW.	
OVER LOAD	SWP.1 5 A. SWP.2 5 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.....14.....PSI F2.....13.....PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(.....) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : จิตรกมล

DATE : 12 / 8 / 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY : จิตรกมล

DATE : 12 / 8 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์

โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT : SWIMMING POOL

DATE : 12 / 9 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	3.0 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	7.4 PH	ต่ำกว่า 7.2 เต็ม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เต็ม HCL
สีของน้ำความสะอาด	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 236/402 V. SWP.2 294.5/401 V. SWP.3 238.1/401 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.16 A. SWP.2 3.22 A. SWP.3 3.34 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 N/A MW. SWP.2 N/A MW. SWP.3 N/A MW.	
OVER LOAD	SWP.1 5 A. SWP.2 5 A. SWP.3 5 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.....14.....PSI F2.....13.....PSI F3.....12.....PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	ค่าเกลือ2400.....PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : 1 เดือน หรือ ทุกเดือน / อาทิตย์

CHECKER BY : ธีรเดช เสงฆ์

DATE : 12 / 9 / 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY : ธีรเดช เสงฆ์

DATE : 12 / 9 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT : KIDS POOL

DATE : 12, 9, 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
CL	3.0	เดิม CL 4.0 (SYSTEM)
PH	7.2	เดิม 7.0 (SYSTEM)
สีของน้ำความสะอาด	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 238.2/401 V. SWP.2 236.3/402 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.43 A. SWP.2 3.57 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 N/A MW. SWP.2 N/A MW.	
OVER LOAD	SWP.1 5 A. SWP.2 5 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1. 14PSI F2. 13PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(✓) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : ระบบกรองใน SYSTEM ไม่ดี.

CHECKER BY : ธีรพนธ์

DATE : 12, 9, 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY : ธีรพนธ์

DATE : 12, 9, 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT : SWIMMING POOL

DATE : 12 / 10 / 62

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	3.0 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	7.2 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำสะอาด	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(✓) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 238.2/401 V. SWP.2 236.4/402 V. SWP.3 239.7/403 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.74 A. SWP.2 3.71 A. SWP.3 3.80 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 N/A MW. SWP.2 N/A MW. SWP.3 N/A MW.	
OVER LOAD	SWP.1 5 A. SWP.2 5 A. SWP.3 5 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.....12.....PSI F2.....14.....PSI F3.....11.....PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(...✓...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(...✓...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(...✓...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(...✓...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(...✓...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	ค่าเกลือ2,500.....PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(...✓...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : ธีรดาพร

DATE : 12 / 10 / 62

ช่างอาคาร

CHECKER BY : ธีรดาพร

DATE : 12 / 10 / 62

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT : KIDS POOL

DATE : 12, 10, 68
FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
CL	3.0	เดิม CL no SERTANK
PH	7.2	เดิม ASO เดิม SERTANK
สีของน้ำความสะอาด	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 237/401 V. SWP.2 236/400 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.39 A. SWP.2 3.74 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 N/A MW. SWP.2 N/A MW.	
OVER LOAD	SWP.1 5 A. SWP.2 5 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.....115 PSI F2.....128 PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(.../) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(.../) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(.../) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(.../) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : เดิม CL no - ต่อจากเครื่องกรองน้ำ คลังน้ำ ให้เดิม SERTANK.
ให้ใช้ CL (เดิม drop no หกพันห้าร้อย MANUAL CL เป็นเดิม

CHECKER BY : รุ่งกมล
DATE : 12/10/68
ช่างอาคาร

CHECKER BY : รุ่งกมล
DATE : 12/10/68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT: SWIMMING POOL

DATE : 12 / 11 / 64

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน	3.0 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ด่าง	7.2 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำความสะอาด	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 238/401 V. SWP.2 237/402 V. SWP.3 238.2/401 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 2.99 A. SWP.2 3.72 A. SWP.3 3.68 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 N/A MW. SWP.2 N/A MW. SWP.3 N/A MW.	
OVER LOAD	SWP.1 5 A. SWP.2 5 A. SWP.3 5 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.....132.....PSI F2.....139.....PSI F3.....142.....PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(... / ...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(... / ...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(... / ...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(... / ...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(... / ...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	ค่าเกลือ2,500.....PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(... / ...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : วิภาดาพร

DATE : 12 / 11 / 64

ช่างอาคาร

CHECKER BY : WV

DATE : 12 / 11 / 64

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT : KIDS POOL

DATE : 12, 11, 62

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
CL	3.0	
PH	7.2	
สีของน้ำความสะอาด	(☒) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(☒) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 237/401 V. SWP.2 237.1/403 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.38 A. SWP.2 3.74 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 N/A MW. SWP.2 N/A MW.	
OVER LOAD	SWP.1 5 A. SWP.2 5 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.....135.....PSI F2.....135.....PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(... ☒ ...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(... ☒ ...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(... ☒ ...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(... ☒ ...) ปกติ (.....) ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : วิไลกนก

DATE : 12, 11, 62

ช่างอาคาร

CHECKER BY : 12/11/62

DATE : 12, 11, 62

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT: SWIMMING POOL

DATE : 12 / 12 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ค่าคลอรีน CL	3.0 CL	ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0
ค่ากรด - ค่า	7.2 PH	ต่ำกว่า 7.2 เติม SODA ASH สูงกว่า 7.6 เติม HCL
สีของน้ำสะอาด	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 236/401 V. SWP.2 238.6/402 V. SWP.3 238.2/401 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.90 A. SWP.2 3.90 A. SWP.3 3.51 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 N/A MW. SWP.2 N/A MW. SWP.3 N/A MW.	
OVER LOAD	SWP.1 5 A. SWP.2 5 A. SWP.3 5 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1 140 PSI F2 130 PSI F3 125 PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องกรอง	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ตรวจสอบเครื่องเกลือ	(/) ปกติ () ผิดปกติ	ค่าเกลือ 2.400 PPM
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(/) ปกติ () ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY : Samrat

DATE : 12 / 12 / 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY : WWS

DATE : 12 / 12 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket..

EQUIPMENT : KIDS POOL

DATE : 12, 12, 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
๔๔	8.0	เดิมเครื่อง 20 ครอบ
PH	7.2	ser tank.
สีของน้ำสะอาด	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ความสะอาดตัวสระ - ขอบสระ	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
SWIMMING POOL PUMP		
1. แรงดันไฟฟ้า (V)	SWP.1 238.4 / 401 V.	
	SWP.2 239.7 / 402 V.	
2. กระแสไฟฟ้า (A)	SWP.1 3.21 A.	
	SWP.2 3.42 A.	
3. ค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า	SWP.1 N/A MW.	
	SWP.2 N/A MW.	
OVER LOAD	SWP.1 5 A.	
	SWP.2 5 A.	
ความดันที่เครื่องกรอง	F1.....125.....PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
	F2.....135.....PSI	ถ้าเกิน 15 PSI ให้ล้างเครื่องกรอง
ตรวจรอยรั่วซึมของท่อ , วาล์ว	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
การทำงานของปั๊ม , มอเตอร์	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ตรวจรอยรั่วซึมที่ปั๊ม	(/) ปกติ () ผิดปกติ	
ระบบไหลเวียนของน้ำ	(/) ปกติ () ผิดปกติ	

ข้อเสนอแนะ : เดิมเครื่อง / Backwash ระบบน้ำ

CHECKER BY : ธีรดาพร

DATE : 12, 12, 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY : 12/12/68

DATE : 12, 12, 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

2.1.5 การจัดการมูลฝอย

ตารางที่ 5.1-3 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

แบบสน. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การจัดการมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการดำเนินงานโครงการ จะมีมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 3.73 ลบ.ม./วัน ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อประสิทธิภาพการเก็บขนของเทศบาลนครขอนแก่นแต่อย่างใด นอกจากนี้ทางโครงการคัดแยกมูลฝอย ตั้งแต่การเก็บจากท้องพักได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย โดยจะมีแผนำโครงการจัดเก็บมูลฝอยทุกวันในช่วงเช้า เพื่อรวบรวมไว้ภายในท้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งมีการแบ่งแยกประเภทท้องพักมูลฝอยมีตำแหน่งอยู่มีตำแหน่งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 มีทางเข้า-ออกเชื่อมกับถนนรอบอาคาร ด้านฝั่งตะวันตก ซึ่งจัดให้เป็นถนนสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวจะไม่กีดขวางทางเข้าออกที่จอดรถของโครงการ	1) จัดให้มีท้องพักมูลฝอยรวมของอาคารความจุรับมูลฝอย ประมาณ 14 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอย จากโครงการได้ ไม่น้อยกว่า 3 วัน 2) จัดเตรียมถังมูลฝอยพลาสติกรองรับมูลฝอยแยกประเภทมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และมูลฝอยอันตราย ชนิดมีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร ชนิดมีฝาปิดตั้งในท้องพักมูลฝอยเปียก ไม่น้อยกว่า 4 ถัง ภายในท้องพักมูลฝอยแห้ง จัดตั้งมูลฝอยแห้ง ไม่น้อยกว่า 2 ถัง ถึงมูลฝอยรีไซเคิล ไม่น้อยกว่า 2 ถัง และภายในท้องพักมูลฝอยอันตรายไม่น้อยกว่า 2 ถัง 3) ให้ปุกระเบื้องพื้นท้องพักมูลฝอยเดิมพื้นที่ และปุกระเบื้องผนังท้องพักมูลฝอยมีความสูงจากพื้นตามระยะผนังไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร เพื่อป้องกันน้ำมูลฝอยสะสมในเนื้อคอนกรีต จัดให้มีก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาดท้องพักมูลฝอย และท่อระบายน้ำภายในท้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	ดัชนีติดตามตรวจสอบ - การปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - ความเรียบร้อยของการเก็บรวบรวมมูลฝอยในท้องพักมูลฝอย และความสะอาดของท้องพักมูลฝอย จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครขอนแก่นทุก 6 เดือน



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การจัดการมูลฝอย

โครงการได้ทำการจัดเก็บขยะตามชั้นต่างๆ และพื้นที่ส่วนกลางไปเก็บไว้ห้องขยะรวมวันละ 2 รอบ (รอบเช้า-บ่าย) เพื่อให้รถเก็บขยะเข้ามาเก็บในช่วงเช้าของวันถัดไปเป็นประจำทุกวัน

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8.ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	-สภาพดีมองเห็นได้ชัดเจนและไม่หลบเลือน	-ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคล
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	-สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	-ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	3 เดือน / ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคล

ป้ายเตือนระวังอันตราย



Maintenance



- ทำความสะอาดภายนอกตู้แผง
- ตรวจสอบตำแหน่งของ status indicators (open and closed)
- ตรวจสอบ Pressure gauge ของ gas SF6 ต้องอยู่ใน zone สีเขียว

รายงานการตรวจระบบ MDB ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 1

DATE : 7, 7, 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ		
1. ตรวจสอบตู้ MDB		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 232.88V. =	
	ST = 259.73V. =	
	RT = 271.68 V. =	
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 57.12 A.	
	S = 62.20 A.	
	T = 92.00 A.	
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = N/A MW.	
	S = N/A MW.	
	T = N/A MW.	
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	32.5 °C	
6. ตรวจสอบ Lam		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
9. ตรวจสอบสภาพการยึดฉนวนสาย		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ไฟอยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main		☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		

ข้อเสนอแนะ : _____

CHECKER BY :

DATE : 7, 7, 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : 7, 7, 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 2

DATE : 7, 7, 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ			
1. ตรวจสอบตู้ MDB		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 234.80 V. =		
	ST = 232.90 V. =		
	RT = 232.65 V. =		
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 69.17 A.		
	S = 8.75 A.		
	T = 92.09 A.		
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = N/A MW.		
	S = N/A MW.		
	T = N/A MW.		
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	31 °C		
6. ตรวจสอบ Lam		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Mangelnetic		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
9. ตรวจสอบสภาพการยึดฉนวนสาย		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไม่ขาดเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY :
DATE : 7, 7, 68
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 7, 7, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 1

DATE : 7, 8, 62

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ			
1. ตรวจสอบตู้ MDB		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 239.72V. =		
	ST = 233.45V. =		
	RT = 239.86V. =		
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 58.72A.		
	S = 43.42A.		
	T = 95.12A.		
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = N/A MW.		
	S = N/A MW.		
	T = N/A MW.		
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	32.1 °C		
6. ตรวจสอบ Lam		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK		☐ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Mangenetic		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
9. ตรวจสอบสภาพการยึดนิวเคลียร์		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
10. ตรวจสอบสถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main		☒ ปกติ	☐ ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : as
DATE : 7, 8, 62
ช่างอาคาร

CHECKER BY : phg
DATE : 7, 8, 62
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 2

DATE : 7, 8, 64

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ		
1. ตรวจสอบตู้ MDB	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 297.2 V. =	
	ST = 294.8 V. =	
	RT = 293.8 V. =	
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 58.72 A.	
	S = 67.69 A.	
	T = 94.72 A.	
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = N/A MW.	
	S = N/A MW.	
	T = N/A MW.	
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	32.7 °C	
6. ตรวจสอบ Lam	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
8. ตรวจสอบ Manganetic	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
9. ตรวจสอบสภาพการยึดนิวตลกรู	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : [Signature]
DATE : 7, 8, 64
ช่างอาคาร

CHECKER BY : [Signature]
DATE : 2, 8, 64
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 1

DATE : 7, 9, 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ		
1. ตรวจสอบตู้ MDB	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 271.88V. =	
	ST = 275.78V. =	
	RT = 277.62V. =	
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 58.44	
	S = 64.77 A.	
	T = 75.20 A.	
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = N/A MW.	
	S = N/A MW.	
	T = N/A MW.	
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	52.7 °C	
6. ตรวจสอบ Lam	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
8. ตรวจสอบ Manganetic	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
9. ตรวจสอบสภาพการยึดนิอตสกรู	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY :

DATE : 7, 9, 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : 7, 9, 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 2

DATE : 7, 9, 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ			
1. ตรวจสอบตู้ MDB		[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :			
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 295.7V =		
	ST = 297.45V =		
	RT = 294.8V =		
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 52.1 A.		
	S = 66.3 A.		
	T = 93.1 A.		
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = N/A MW.		
	S = N/A MW.		
	T = N/A MW.		
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	32 °C		
6. ตรวจสอบ Lam		[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK		[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
8. ตรวจสอบ Manganetic		[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :			
9. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู		[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :			
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ		[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :			
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่		[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :			
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่		[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :			
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น		[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :			
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main		[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :			

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : 26
DATE : 7, 9, 68
ช่างอาคาร

CHECKER BY : 16/10
DATE : 7, 9, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 1

DATE : 7, 19 69

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ			
1. ตรวจสอบตู้ MDB		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 245.73V. =		
	ST = 234.74V. =		
	RT = 232.80V. =		
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 57.24A.		
	S = 65.40A.		
	T = 95.97A.		
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = N/A MW.		
	S = N/A MW.		
	T = N/A MW.		
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	32.2 °C		
6. ตรวจสอบ Lam		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
9. ตรวจสอบสภาพการยึดไดนาโม		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : 
DATE : 7, 10, 69
ช่างอาคาร

CHECKER BY : 
DATE : 7, 10, 69
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 2

DATE : 7, 10, 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ	
1. ตรวจสอบตู้ MDB	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 233.51 V. = ST = 235.44 V. = RT = 232.17 V. =
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 60.23 A. S = 55.00 A. T = 45.02 A.
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = N/A MW. S = N/A MW. T = N/A MW.
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	32.8 °C
6. ตรวจสอบ Lam	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
9. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ไตง	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :	

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY :
DATE : 7, 10, 68
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 7, 10, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 1

DATE : 21/11/58

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ		
1. ตรวจสอบตู้ MDB	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 232.37 V. =	
	ST = 235.8 V. =	
	RT = 238.47 V. =	
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 58.7 A.	
	S = 64.5 A.	
	T = 94.8 A.	
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = N/A MW.	
	S = N/A MW.	
	T = N/A MW.	
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	32.6 °C	
6. ตรวจสอบ Lam	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
8. ตรวจสอบ Manganetic	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
9. ตรวจสอบสภาพการปิดน็อคสกรู	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		
14. ตรวจสอบ ความสะดวก รอบตู้ Ring Main	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ / แก้ไข :		

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY :
DATE : 21/11/58
ช่างอาคาร

CHECKER BY :
DATE : 21/11/58
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 2

DATE : 7/11/25

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ		
1. ตรวจสอบตู้ MDB		☒ ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 237.25V. =	
	ST = 235.97V. =	
	RT = 237.54V. =	
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 59.02 A.	
	S = 44.22 A.	
	T = 95.08 A.	
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = N/A MW.	
	S = N/A MW.	
	T = N/A MW.	
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	32 °C	
6. ตรวจสอบ Lam		☒ ปกติ [] ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK		☒ ปกติ [] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic		☒ ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
9. ตรวจสอบสภาพการยึดถือคสกรู		☒ ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ		☒ ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่		☒ ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่		☒ ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น		☒ ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main		☒ ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : [Signature]
DATE : 7/11/25
ช่างอาคาร

CHECKER BY : [Signature]
DATE : 7/11/25
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 1

DATE : 7/12/62

FREQUENCY : MONTHLY

รายการ			
1. ตรวจสอบตู้ MDB		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 234.07 V. =		
	ST = 232.92 V. =		
	RT = 236.77 V. =		
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 58.54 A.		
	S = 87.87 A.		
	T = 94.17 A.		
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = N/A MW.		
	S = N/A MW.		
	T = N/A MW.		
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	32. °C		
6. ตรวจสอบ Lam		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
7. ลองจ่ายไฟเข้าตัว CAP BANK		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
9. ตรวจสอบสภาพการยึดฉนวนสาย		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main		[/] ปกติ	[] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :			

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : 
DATE : 7/12/62
ช่างอาคาร

CHECKER BY : 
DATE : 7/12/62
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...Phyll Phuket.

EQUIPMENT : MDB 2

DATE : 7 / 12 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

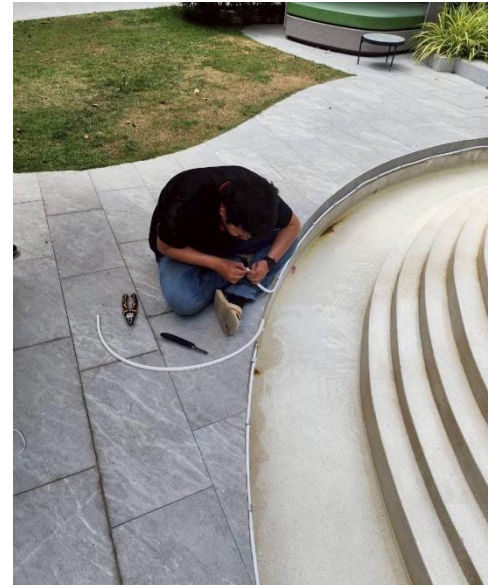
รายการ		
1. ตรวจสอบตู้ MDB		[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
2. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 232.88 V. = ST = 236.15 V. = RT = 233.94 V. =	
3. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า	R = 54.24 A. S = 44.17 A. T = 95.60 A.	
4. ตรวจสอบตู้ CAP BANK	R = N/A MW. S = N/A MW. T = N/A MW.	
5. บันทึกค่าอุณหภูมิของ CAP BANK	32.9 °C	
6. ตรวจสอบ Lam		[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
7. ตรวจสอบไฟเข้าตัว CAP BANK		[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
8. ตรวจสอบ Manganetic		[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
9. ตรวจสอบสภาพการยึดหนีตลกรู		[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
10. ตรวจสอบ สถานะ Menu ต่างๆ ว่าไม่มี Error ใดๆ		[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
11. ตรวจสอบ สถานะไฟ Lam ของตู้ ATS ว่าไฟมาครบเฟส และกินไฟการไฟฟ้าอยู่		[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
12. ตรวจสอบ รอยต่อของ BusDuct (นอกตู้) ว่ามีรอยไหม้ หรือ สกปรกหรือไม่		[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
13. ตรวจสอบ Pressure Gauge ให้อยู่พื้นที่สีเขียวเท่านั้น		[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		
14. ตรวจสอบ ความสะอาด รอบตู้ Ring Main		[/] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ / แก้ไข :		

ข้อเสนอแนะ :

CHECKER BY : 2/
DATE : 7 / 12 / 68
ช่างอาคาร

CHECKER BY : นพ
DATE : 7 / 12 / 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
9.การอนุรักษ์ พลังงาน	-ระบบไฟฟ้า ส่องสว่าง ส่วนกลาง -ระบบปรับอากาศ ส่วนกลาง -เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟท์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น -จุดติดประกาศ และป้าย ประชาสัมพันธ์	-เครื่องหมาย แสดง ประสิทธิภาพ การประหยัด พลังงานที่ระบุ มากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า -อายุการใช้งาน ของอุปกรณ์ ไฟฟ้า -สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจนและไม่ ลบลือน	-ตรวจสอบตาม ชนิดของ อุปกรณ์ -ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	นิติบุคคล



สรุป: ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง ตรวจสอบการตั้งเวลา เปิด-ปิด อัตโนมัติ ประจำเดือนตามฤดูกาล

โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความผิดปกติไฟแสงสว่างส่วนกลาง เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน อาทิเช่น โครงการเปลี่ยนจากหลอดฟลูออโรสเซนต์เป็นหลอด LED ระบบ Lighting Control, การเปลี่ยนแบตเตอรี่งานระบบต่างๆ ประจำปี, ช่าง PM ลิฟต์ตรวจสอบ ทำความสะอาด เช็กระบบลิฟต์ประจำทุกเดือน, ระบบปรับอากาศส่วนกลางตรวจสอบ และล้างทำความสะอาดทุกๆ 6 เดือน

ดัชนี ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10.ระบบ ป้องกันอัคคีภัย	1.อุปกรณ์ใน ระบบป้องกัน และสัญญาณ เตือนอัคคีภัย	-สภาพพร้อมใช้ งาน	ตรวจสอบตาม ชนิดอุปกรณ์	3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคล
	2.ระบบจ่ายไฟ สำรอง	-มีแบตเตอรี่ สำรองอยู่ ตลอดเวลาและ มีสภาพพร้อม ใช้งาน	ทดสอบ อุปกรณ์	3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคล
	3.ป้าย และ เครื่องหมาย แสดงการหนี ไฟ และ แผนผัง เส้นทาง การหนีไฟ	-สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจนและไม่ ลบเลือน	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคล
	4.อุปกรณ์ ดับเพลิง -ถังดับเพลิง แบบหิ้วได้	-สภาพพร้อม ใช้งาน -อายุการใช้ งาน	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคล
	-หัวรับน้ำ ดับเพลิง	-สภาพพร้อม ใช้งาน -เข้าถึงได้ สะดวก	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคล
	-สายฉีดน้ำ ดับเพลิงและตู้ สายฉีดน้ำ (FHC)	-สภาพพร้อม ใช้งาน -เข้าถึงได้ สะดวก	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	นิติบุคคล

2.1.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย

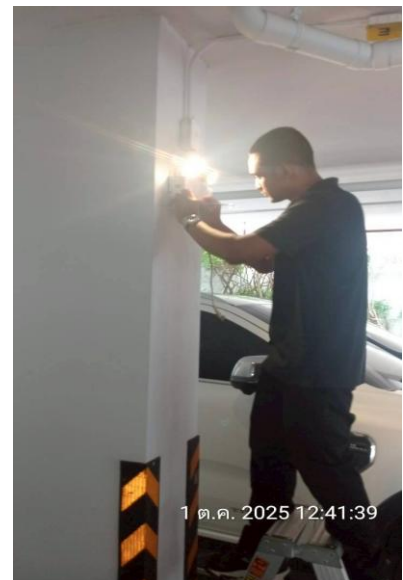
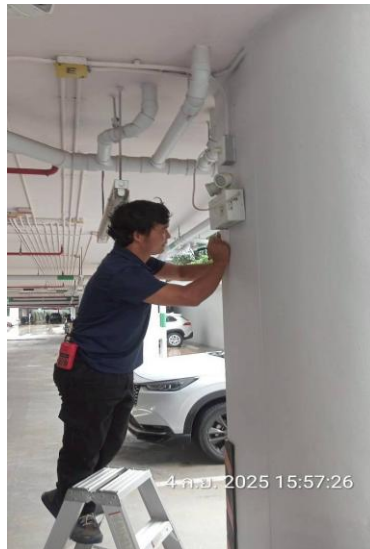
ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน

รายละเอียดการบำรุงรักษา โดยทางอาคารเอง(Service and maintenance schedule list)

ลำดับที่	รายละเอียดและการดำเนินการ	การบำรุงรักษา ช่วงระยะปีที่ 1			การบำรุงรักษา ช่วงระยะปีที่ 2		
		ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ปีละครั้ง	ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ปีละครั้ง
1	ตรวจสอบการทำงานของแผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel)		✓			✓	
	ทดสอบการทำงานของสวิตช์ควบคุม (Control Switches)		✓			✓	
	ทดสอบการทำงานของไฟแสดงผล (Indicating Lamps)		✓			✓	
	ทดสอบการทำงานของสัญญาณเสียงบ๊อเซอร์ (Trouble Buzzer)		✓			✓	
	ทดสอบการทำงานของชุดจ่ายไฟเลี้ยงหลัก (Primary Power Supplies)		✓			✓	
2	ตรวจสอบการทำงานของแผงแสดงผลแบบกราฟฟิก (Graphic Annunciator)		✓			✓	
	ทดสอบการทำงานของสวิตช์ทดสอบหลอดไฟ (Lamp Test Switches)		✓			✓	
	ทดสอบการทำงานของสวิตช์ควบคุม (Acknowledge Switches)		✓			✓	
3	ตรวจสอบชุดจ่ายไฟเลี้ยงสำรอง (Secondary Power Supplies)		✓			✓	
	การจ่ายไหลของแบตเตอรี่ (Battery Back-Up)		✓			✓	
4	ทำความสะอาดอุปกรณ์หรือแผงควบคุม (Equipment Cleaning)		✓			✓	
	อุปกรณ์แผงควบคุมและตู้ควบคุม (Control Cards & Control Panel)		✓			✓	
	อุปกรณ์โมดูลและตู้โมดูล (Modules & Module Boxes)		✓			✓	
	อุปกรณ์ตรวจจับ (Smoke & Heat Detectors)		✓			✓	
5	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์โมดูลและวงจร (Modules & Circuits)		✓			✓	
	อินพุตโมดูล (Input Modules)		✓			✓	
	เอาต์พุตโมดูล (Output Modules)		✓			✓	
	คอนโทรลรีเลย์โมดูล (Control Relay Modules)		✓			✓	

รายละเอียดการบำรุงรักษา โดยทางอาคารเอง(Service and maintenance schedule list)

ลำดับที่	รายละเอียดและการดำเนินการ	การบำรุงรักษา ช่วงระยะปีที่ 1			การบำรุงรักษา ช่วงระยะปีที่ 2		
		ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ปีละครั้ง	ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ปีละครั้ง
6	ทดสอบการทำงานของอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย (Notification Appliances Test)		✓			✓	
	อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัยโดยเสียง (Alarm Bell / Speaker)		✓			✓	
7	ทดสอบการทำงานของฟังก์ชันพิเศษ (Special Procedures or Programming Test)		✓			✓	
	การแจ้งสัญญาณเตือนทั่วบริเวณพร้อมกัน (General Alarm)		✓			✓	
8	ทดสอบการทำงานของอุปกรณ์สำหรับคองกับระบบอื่น (Interface Equipment)		✓			✓	
	รีเลย์ควบคุม Lift (Control Relays)		✓			✓	
	รีเลย์ควบคุม ACC (Control Relays)		✓			✓	
	รีเลย์ควบคุม FAN (Control Relays) ถังนี้		✓			✓	
9	ทดสอบการทำงานของอุปกรณ์ระบบสื่อสาร (Fire Telephone)		✓			✓	
	อุปกรณ์โทรศัพท์(Fire Telephone Jack)		✓			✓	
10	ทดสอบการทำงานของอุปกรณ์และวงจรเริ่มสัญญาณ (Initiating Devices Test)		✓			✓	
	อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detectors)		✓			✓	
	อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detectors)		✓			✓	
	อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้โดยบุคคล (Fire Alarm Manual Pull Station)		✓			✓	
	อุปกรณ์ตรวจสอบการไหลของน้ำ Sprinkler (FS,SS) ถังนี้		✓			✓	



โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของไฟสำรองฉุกเฉิน เป็นประจำทุกเดือน
การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการมีการตรวจสอบการทำงานของระบบปั้มน้ำดับเพลิง อุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ เป็นประจำสัปดาห์ และประจำเดือน

ตรวจเช็คปั๊มแรงดันน้ำระบบดับเพลิง ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

CPN M
RESIDENCE

EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

บริษัท จีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

DATE: 4 / 7 / 68
FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ	
1. บันทึกระดับน้ำในไซส์าร์ เริ่ม 360 ลิตร, หยุด 360 ลิตร - 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE	
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง	[✓] ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว
3. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
5. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[✓] ปกติ [] เพิ่ม
6. บันทึกค่าโวลต์ของแบตเตอรี่ B1: 13.93 Volts B2: 13.91 Volts (ตู้ Control)	
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่ A1: 2.81 Ampere A2: 4.12 Ampere (ตู้ Control)	
8. บันทึกค่าความถี่ของแบตเตอรี่ N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 2 ลูก	
8.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 1400 2 1400 3 1400 4 1400 5 1400 6 1400	
8.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 1400 2 1400 3 1400 4 1400 5 1400 6 1400	
8.1 บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่ ตัวที่ 1 732 ตัวที่ 2 451	
9. บันทึกค่าโวลต์ของ B1: 13.93 Volts B2: 13.91 Volts	
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น ☐ ขาว ☐ เขียว ☒ แดง -อุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น 15 °C	
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง 91 PSI -อุณหภูมิเครื่องยนต์ 42 °C	
12. บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง 2150 RPM -เวลาที่วัดอุณหภูมิ 13:30 น.	
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง : เริ่ม 13:00 Hours หยุด 13:40 Hours	
14. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ [✓] ปกติ [] ทำความสะอาด [] เปลี่ยน	
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของหัวน้ำมันเครื่อง [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข	
16. ตรวจสอบสภาพการยึดนิรอสกรู [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข	
17. ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข	
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)	
FIRE PUMP ความดันเข้า: 131 PSI ความดันออก: 131 PSI	
JOCKEY PUMP ความดันเข้า: 130 PSI ความดันออก: 130 PSI	
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข	
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve. [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข	
21. ตรวจสอบสภาพเช็ควาล์ว (ฟังเสียงรั่วขณะหยุดเครื่อง) [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข	
22. ตรวจสอบการตั้งสเกลของเครื่องโดยใช้อุปกรณ์ [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข	
23. ตรวจสอบน็อตที่วางตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข	
24. ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข	
แรงดันน้ำชั้นบนสุด : 129 PSI	
แรงดันน้ำในระบบ : 136 PSI (ก่อน Drain น้ำทิ้ง)	
JOCKEY PUMP START : 120 PSI TIME START: 13:30	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย : 30.4 °C
JOCKEY PUMP STOP : 138 PSI TIME STOP: 13:46	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง : 30.5 °C
FIRE PUMP START : 110 PSI	-อุณหภูมิของชุด เพลา ท้าย : 31.6 °C
FIRE PUMP RELIEF : 138 PSI	-อุณหภูมิของชุด เพลา กลาง : °C
ข้อมูลเฉพาะ :	ข้อมูลเฉพาะ :

หมายเหตุ :

CHECKER BY : ธิดาพร
DATE : 4 / 7 / 68
ช่างอาคาร

CHECKER BY : ธิดาพร
DATE : 4 / 7 / 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

DATE: 1, 8, 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติงาน	
1. บันทึกระดับน้ำมันไฮดรอลิก เริ่ม 360 ลิตร, หยุด 360 ลิตร - 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE	
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง	[✓] ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว
3. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำหม้อน้ำ	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
5. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[✓] ปกติ [] เพิ่ม
6. บันทึกค่าโวลต์ของแบตเตอรี่ B1: 13.91 Volts B2: 13.93 Volts (ที่ Control)	
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่ A1: 2.82 Ampere A2: 1.13 Ampere (ที่ Control)	
8. บันทึกค่าความถี่ของแบตเตอรี่ N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 2 ลูก	
8.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 1400 2 1400 3 1400 4 1400 5 1400 6 1400	
8.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 1400 2 1400 3 1400 4 1400 5 1400 6 1400	
8.1 บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่ ตัวที่ 1 73.9 ตัวที่ 2 70	
9. บันทึกค่าโวลต์ของ B1: 13.91 Volts B2: 13.93 Volts	
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น ☐ ขาว ☐ เขียว ☒ แด -อุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น 60 °C	
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง 9.1 PSI. -อุณหภูมิเครื่องยนต์ 91 °C	
12. บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง 2400 RPM. -เวลาที่วัดอุณหภูมิ 16:40 น.	
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง : เริ่ม 16:20 Hours หยุด 16:45 Hours	
14. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ [✓] ปกติ [] ทำความสะอาด [] เปลี่ยน	
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันเครื่อง [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข	
16. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข	
17. ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข	
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)	
FIRE PUMP ความดันเข้า : 131 PSI. ความดันออก : 131 PSI.	
JOCKEY PUMP ความดันเข้า : 133 PSI. ความดันออก : 132 PSI.	
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข	
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve. [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข	
21. ตรวจสอบสภาพเช็ควาล์ว (ฟังเสียงรั่วขณะหยุดเครื่อง) [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข	
22. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยใช้มือจับดู [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข	
23. ตรวจสอบน็อตที่หัวตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข	
24. ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง [✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข	
แรงดันน้ำขั้นบนสุด : 129 PSI.	
แรงดันน้ำในระบบ : 128 PSI. (ก่อน Drain น้ำทิ้ง)	
JOCKEY PUMP START : 120 PSI. TIME START : 16:30	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย 30.4 °C
JOCKEY PUMP STOP : 138 PSI. TIME STOP : 16:45	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง 30.6 °C
FIRE PUMP START : 110 PSI.	-อุณหภูมิของชุด เพลา ท้าย 31.6 °C
FIRE PUMP RELIEF : 138 PSI.	-อุณหภูมิของชุด เพลา กลาง
ข้อมูลจำเพาะ :	ข้อมูลจำเพาะ :

หมายเหตุ :

CHECKER BY : รัตนาพร
DATE : 1, 8, 68
ช่างอาคาร

CHECKER BY : รัตนาพร
DATE : 1, 8, 68
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

บริษัท ซีพีเอ็น เรชชีเด็นซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

DATE: 5, 9, 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติงาน		ผลการปฏิบัติงาน		หมายเหตุ	
1.	บันทึกระดับน้ำมันไฮดรอลิก เริ่ม	360	ลิตร, หยุด	360	ลิตร - 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE
2.	ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง	[✓]	ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว		
3.	ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง	[✓]	ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน		
4.	ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ	[✓]	ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน		
5.	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[✓]	ปกติ [] เพิ่ม		
6.	บันทึกค่าโวลต์เตจของแบตเตอรี่	B1: 13.98 Volts	B2: 13.98 Volts	(ผู้ Control)	
7.	บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่	A1: 2.32 Ampere	A2: 4.17 Ampere	(ผู้ Control)	
8.	บันทึกค่าความต่างจาเพาะของแบตเตอรี่	N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 2 ลูก			
8.1	แบตเตอรี่ช่องที่ 1	1400	2 1400	3 1400	4 1400 5 1400 6 1400
8.2	แบตเตอรี่ช่องที่ 2	1400	2 1400	3 1400	4 1400 5 1400 6 1400
8.1	บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่	ตัวที่ 1 930	ตัวที่ 2 949		
9.	บันทึกค่าโวลต์เตจของ	B1: 13.98 Volts	B2: 13.98 Volts		
10.	บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	71	□ ขาว □ เขียว [✓] แด่-อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น	60 °C	
11.	บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง	71	□ PSI	-อุณหภูมิ เครื่องยนต์	71 °C
12.	บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง	2000	RPM	-เวลาที่วัดอุณหภูมิ	15.15 น.
13.	บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง	เริ่ม 15:00 Hours	หยุด 15:40 Hours		
14.	ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[✓] ปกติ	[] ทำความสะอาด [] เปลี่ยน		
15.	ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ น้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ	[] ไม่ปกติ แก้ไข		
16.	ตรวจสอบสภาพการยึดนิ้อตกลู	[✓] ปกติ	[] ไม่ปกติ แก้ไข		
17.	ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control	[✓] ปกติ	[] ไม่ปกติ แก้ไข		
18.	บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)				
FIRE PUMP		ความดันเข้า: 132 PSI	ความดันออก: 132 PSI		
JOCKEY PUMP		ความดันเข้า: 131 PSI	ความดันออก: 131 PSI		
19.	ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ	[✓] ปกติ	[] ไม่ปกติ แก้ไข		
20.	ตรวจสอบการทำงานของ Release valve.	[✓] ปกติ	[] ไม่ปกติ แก้ไข		
21.	ตรวจสอบสภาพเช็ควาล์ว (ฟังเสียงรั่วขณะหยุดเครื่อง)	[✓] ปกติ	[] ไม่ปกติ แก้ไข		
22.	ตรวจสอบการสันตะเหือนของเครื่องโดยใช้มือจับดู	[✓] ปกติ	[] ไม่ปกติ แก้ไข		
23.	ตรวจสอบน็อตที่ตัวตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ	[✓] ปกติ	[] ไม่ปกติ แก้ไข		
24.	ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง	[✓] ปกติ	[] ไม่ปกติ แก้ไข		
แรงดันน้ำเข้าชั้นบนสุด		139 PSI			
แรงดันน้ำในระบ		136 PSI	(ก่อน Drain น้ำทิ้ง)		
JOCKEY PUMP START		120 PSI	TIME START: 15:00	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย	30.4 °C
JOCKEY PUMP STOP		138 PSI	TIME STOP: 15:45	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง	30.6 °C
FIRE PUMP START		110 PSI		-อุณหภูมิของชุด เฟลา ท้าย	21.6 °C
FIRE PUMP RELIEF		138 PSI		-อุณหภูมิของชุด เฟลา กลาง	
ข้อมูลจำเพาะ:		ข้อมูลจำเพาะ:			

หมายเหตุ :

CHECKER BY : சுபாஷ்

DATE : 5 / 9 / 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY : James

DATE : 5 / 9 / 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

DATE: 3, 10, 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติงาน										
1.	บันทึกระดับน้ำในไซส์าร์ เริ่ม	360	ลิตร, หยุด	360	ลิตร	- 75% ของ 360 LITRE	270 LITRE			
2.	ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง	[/] ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว								
3.	ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง	[/] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน								
4.	ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำหม้อน้ำ	[/] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน								
5.	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[/] ปกติ [] เพิ่ม								
6.	บันทึกค่าโวลต์ของแบตเตอรี่	B1.	13.4	Volts	B2.	13.4	Volts	(ที่ Control)		
7.	บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่	A1.	2.91	Ampere	A2.	2.78	Ampere	(ที่ Control)		
8.	บันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของแบตเตอรี่	N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 2 ลูก								
8.1	แบตเตอรี่ช่องที่	1	1400	2	1400	3	1400	4	1400	
8.2	แบตเตอรี่ช่องที่	1	1400	2	1400	3	1400	4	1400	
8.1	บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่	ตัวที่ 1	732	ตัวที่ 2	801					
9.	บันทึกค่าโวลต์ของ	B1.	13.72	Volts	B2.	13.72	Volts			
10.	บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น			°C	61					
11.	บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง			PSI	87					
12.	บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง			RPM	1400					
13.	บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง	เริ่ม	19:00	Hours	หยุด	19:20	Hours			
14.	ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[/] ปกติ [/] ทำความสะอาด [] เปลี่ยน								
15.	ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันเครื่อง	[/] ปกติ [/] ไม่ปกติ แก้ไข								
16.	ตรวจสอบสภาพการยึดติดสลัก	[/] ปกติ [/] ไม่ปกติ แก้ไข								
17.	ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control	[/] ปกติ [/] ไม่ปกติ แก้ไข								
18.	บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)									
FIRE PUMP		ความดันเข้า :	138	PSI	ความดันออก :	138	PSI			
JOCKEY PUMP		ความดันเข้า :	134	PSI	ความดันออก :	134	PSI			
19.	ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข								
20.	ตรวจสอบการทำงานของ Release valve.	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข								
21.	ตรวจสอบภาพเข็มนาฬิกา (ฟังเสียงรั่วขณะหยุดเครื่อง)	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข								
22.	ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยใช้นิ้วสัมผัส	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข								
23.	ตรวจสอบน็อตที่หัวตัวตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข								
24.	ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข								
แรงดันน้ำขั้นบนสุด				PSI	32.39					
แรงดันน้ำในระบบ				PSI	31.42					
JOCKEY PUMP START				PSI	TIME START:	19:00	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย : 33.01 °C			
JOCKEY PUMP STOP				PSI	TIME STOP :	19:20	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง : 33.03 °C			
FIRE PUMP START				PSI	-อุณหภูมิของชุด เฟลา ท้าย : 33.03 °C					
FIRE PUMP RELIEF				PSI	-อุณหภูมิของชุด เฟลา กลาง : 33.03 °C					
ข้อมูลจำเพาะ :					ข้อมูลจำเพาะ :					

หมายเหตุ :

CHECKER BY : สมชาย

DATE : 3, 10, 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY : วิภาดา

DATE : 3, 10, 68

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชซ์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

DATE: 7, 11, 68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติงาน	
1. บันทึกระดับน้ำมันไฮดรอลิก เริ่ม	360 ลิตร, หยุด 360 ลิตร - 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง	[✓] ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว
3. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
5. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[✓] ปกติ [] เพิ่ม
6. บันทึกค่าโวลต์ที่แสดงของแบตเตอรี่	B1. 13.12 Volts B2. 13.40 Volts (ที่ Control)
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่	A1. 2.74 Ampere A2. 3.71 Ampere (ที่ Control)
8. บันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของแบตเตอรี่	N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 2 ลูก
8.1 แบตเตอรี่ช่องที่	1 1400 2 1400 3 1400 4 1400 5 1400 6 1400
8.2 แบตเตอรี่ช่องที่	1 1900 2 1900 3 1900 4 1900 5 1900 6 1900
8.1 บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่	ตัวที่ 1 740
	ตัวที่ 2 804
9. บันทึกค่าโวลต์ที่แสดงของ	B1. 12.68 Volts B2. 13.19 Volts
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	☐ ขาว ☐ เขียว ☒ แดง - อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น 59 °C
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง	90 PSI. - อุณหภูมิ เครื่องยนต์ 87 °C
12. บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง	2453 RPM. - เวลาที่วัดอุณหภูมิ 9.30 น.
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง :	เริ่ม 9.00 Hours หยุด 9.20 Hours
14. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[✓] ปกติ [] ทำความสะอาด [] เปลี่ยน
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของหัวน้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
16. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
17. ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)	
FIRE PUMP ความดันเข้า :	139 PSI. ความดันออก : 159 PSI.
JOCKEY PUMP ความดันเข้า :	132 PSI. ความดันออก : 132 PSI.
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve.	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
21. ตรวจสอบสภาพเช็ควาล์ว (ฟังเสียงรั่วขณะหยุดเครื่อง)	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
22. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยใช้มือจับดู	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
23. ตรวจสอบน็อตที่หัวตัวตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
24. ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
แรงดันน้ำขั้นสูงสุด :	129 PSI.
แรงดันน้ำในระบบ :	136 PSI. (ก่อน Drain น้ำทิ้ง)
JOCKEY PUMP START : ...120... PSI.	TIME START: 9.00
JOCKEY PUMP STOP : ...138... PSI.	TIME STOP : 9.20
FIRE PUMP START : ...110... PSI.	
FIRE PUMP RELIEF : ...138... PSI.	
-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย	33.87 °C
-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง	31.80 °C
-อุณหภูมิของชุด เพลา ท้าย	33.02 °C
-อุณหภูมิของชุด เพลา กลาง	38.05 °C
ข้อมูลจำเพาะ :	ข้อมูลจำเพาะ :

หมายเหตุ :

CHECKER BY : วิธิต วัฒนศิริ
DATE : 7, 11, 68
ช่างอาคาร

CHECKER BY : หัตถ์
DATE : 7, 11, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชด์ เมาท์เทน
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

DATE: 5/12/68

FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ	
1. บันทึกระดับน้ำในโซลาร์ เริ่ม... 360... ลิตร, หยุด... 360... ลิตร - 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE	
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง	[/] ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว
3. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง	[/] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำหม้อน้ำ	[/] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
5. ตรวจสอบระดับน้ำถังของแบตเตอรี่	[/] ปกติ [] เพิ่ม
6. บันทึกค่าโวลต์ของแบตเตอรี่ B1: 13.91 Volts B2: 13.92 Volts (ตู้ Control)	
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่ A1: 2.80 Ampere A2: 1.10 Ampere (ตู้ Control)	
8. บันทึกค่าความถี่ของแบตเตอรี่ N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 2 ลูก	
8.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 400 2 400 3 400 4 400 5 400 6 400	
8.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 400 2 400 3 400 4 400 5 400 6 400	
8.1 บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่ ตัวที่ 1 731 ตัวที่ 2 700	
9. บันทึกค่าโวลต์ของ B1: 13.91 Volts B2: 13.92 Volts	
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น ☐ ขาว ☐ เขียว ☒ แร่-อุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น 38 °C	
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง ... PSI.	-อุณหภูมิเครื่องยนต์ 87 °C
12. บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง ... RPM.	-เวลาที่วัดอุณหภูมิ 9:46 น.
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง : เริ่ม 9:30 Hours หยุด 9:45 Hours	
14. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[/] ปกติ [] ทำความสะอาด [] เปลี่ยน
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันเครื่อง	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
16. ตรวจสอบสภาพการยึดนอตสกรู	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
17. ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)	
FIRE PUMP ความดันเข้า : 137 PSI. ความดันออก : 137 PSI.	
JOCKEY PUMP ความดันเข้า : 132 PSI. ความดันออก : 132 PSI.	
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve.	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
21. ตรวจสอบสภาพเช็ควาล์ว (ฟังเสียงรั่วขณะหยุดเครื่อง)	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
22. ตรวจสอบการสั่นเทือนของเครื่องโดยใช่มือจับดู	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
23. ตรวจสอบนอตที่วางตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
24. ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
แรงดันน้ำขึ้นสูงสุด : 129 PSI.	
แรงดันน้ำในระบบ : 132 PSI. (ก่อน Drain น้ำทิ้ง)	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย 33.32 °C
JOCKEY PUMP START : 120 PSI. TIME START: 9:30	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง 33.10 °C
JOCKEY PUMP STOP : 138 PSI. TIME STOP: 9:46	-อุณหภูมิของชุด เพลา ท้าย 33.08 °C
FIRE PUMP START : 110 PSI.	
FIRE PUMP RELIEF : 138 PSI.	-อุณหภูมิของชุด เพลา กลาง 33.06 °C
ข้อมูลจำเพาะ :	ข้อมูลจำเพาะ :

หมายเหตุ :

CHECKER BY : วัชรินทร์
DATE : 5/12/68
ช่างอาคาร

CHECKER BY : วัชรินทร์
DATE : 5/12/68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



ตรวจเช็คระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า โครงการมีการตรวจสอบระบบ บำรุงรักษาระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าของ อาคารประจำวัน และประจำสัปดาห์และประจำเดือน 3-6 และ 1 ปีต่อครั้ง

ตรวจเช็คระบบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เดือน กรกฎาคม- ธันวาคม พ.ศ. 2568



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : GENERATOR SETTING

DATE : 4, 7, 68
FREQUENCY: MONTHLY

รายการปฏิบัติ	
1. บันทึกระดับน้ำมันไฮดรอลิก เริ่ม	600 ลิตร หยุด 600 ลิตร 75% ของ 1,360 LITRE ประมาณ 875 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่ และถังน้ำมัน	[X] ทำความสะอาดแล้ว
3. ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่องก่อนเดินเครื่อง	[X] ปกติ [] สกปรก [] เปลี่ยน
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่องก่อนเดินเครื่อง	[X] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
5. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ	[X] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
6. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[X] ปกติ [] เพิ่ม N/A
7. ตรวจสอบตำแหน่งเบรคเกอร์	[X] ถูกต้อง
8. บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่อง	: _____ °C -เวลาที่วัดอุณหภูมิเครื่อง: _____ น.
9. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 399 V. ST = 399 V. TR = 399 V.
10. บันทึกค่า AMPERE	1) = _____ A. 2) = _____ A. 3) = _____ A.
11. บันทึกค่าความถี่	: 50.06 Hz.
12. บันทึกค่า HOURS	: เริ่ม 14:30 ชั่วโมง / หยุด 14:45 ชั่วโมง
13. บันทึกค่า BATTERY	: 28.00 Volts.
14. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่	: _____ Ampere.
15. บันทึกค่าความเร็วรอบ	: 1499 RPM. x 100
16. บันทึกค่า OIL PRESSURE	: 504.3 KPA.
17. บันทึกค่า WATER TEMPERATURE	: 47 °C
18. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[X] ปกติ [] สกปรก
สาเหตุ :	เปลี่ยนไส้กรองโดย บ.มาเปลี่ยนให้
การแก้ไข :	เปลี่ยน
19. การทำงานของตู้ CONTROL	[X] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ :	PM - เปลี่ยนตามเวลา
การแก้ไข :	
20. ตรวจสอบสภาพการปิดน็อตสกรู	[X] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
21. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันและตัวเครื่อง	[X] ปกติ [] รั่วซึม แก้ไข
22. บันทึกค่าความถี่ของแบตเตอรี่	*** แบตเตอรี่แบบแห้ง ***
23. ทดลองเดินเครื่อง GENERATOR ตัวเปล่า 15 นาที	
- TIME START :	14:30 น.
- TIME STOP :	14:45 น.
24. บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่	แบตเตอรี่ตัวที่ 1 710 แบตเตอรี่ตัวที่ 2 565
เบตเตอรี่อีกอันไม่พอแล้ว	
ข้อมูลจำเพาะ :	

ข้อเสนอแนะ / หมายเหตุ :

CHECKER BY : รัชดาพร
DATE : 4, 7, 68
ช่างอาคาร

CHECKER BY : รัชดาพร
DATE : 4, 7, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : GENERATOR SETTING

DATE : 1, 8, 68
FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ	
1. บันทึกระดับน้ำมันไฮดรอลิก เริ่ม	100 ลิตร หยุด 600 ลิตร 75% ของ 1,360 LITRE ประมาณ 875 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง , แบตเตอรี่ และถังน้ำมัน	[✓] ทำความสะอาดแล้ว
3. ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่องก่อนเดินเครื่อง	[✓] ปกติ [] สกปรก [] เปลี่ยน
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่องก่อนเดินเครื่อง	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
5. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
6. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[✓] ปกติ [] เพิ่ม N/A
7. ตรวจสอบตำแหน่งเบรคเกอร์	[✓] ถูกต้อง
8. บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่อง	: _____ °C เวลาที่วัดอุณหภูมิเครื่อง: _____ น.
9. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 379 V. ST = 379 V. TR = 379 V.
10. บันทึกค่า AMPERE	1) = _____ A. 2) = _____ A. 3) = _____ A.
11. บันทึกค่าความถี่	: 60.05 Hz.
12. บันทึกค่า HOURS	: เริ่ม 13:00 ชั่วโมง / หยุด 13:15 ชั่วโมง
13. บันทึกค่า BATTERY	: 28.00 Volts.
14. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่	: _____ Ampere.
15. บันทึกค่าความเร็วรอบ	: 1499 RPM. x 100
16. บันทึกค่า OIL PRESSURE	: 5021.3 KPA.
17. บันทึกค่า WATER TEMPERATURE	: 18 °C
18. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[✓] ปกติ [] สกปรก
สาเหตุ :	เปลี่ยนไส้กรองอากาศ 1 ชิ้น
การแก้ไข :	
19. การทำงานของตู้ CONTROL	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ
สาเหตุ :	ปุ่ม - กดแล้วไม่ทำงาน
การแก้ไข :	
20. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสลัก	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ
21. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันและตัวเครื่อง	[✓] ปกติ [] รั่วซึม
22. บันทึกค่าความถี่ของแบตเตอรี่	*** แบตเตอรี่แบบแห้ง ***
23. ทดลองเดินเครื่อง GENERATOR ตัวเปล่า 15 นาที	
- TIME START :	13:30 น.
- TIME STOP :	13:45 น.
24. บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่	แบตเตอรี่ตัวที่ 1 710 แบตเตอรี่ตัวที่ 2 865
ข้อมูลจำเพาะ :	

ข้อเสนอแนะ / หมายเหตุ :

CHECKER BY : ธีรเดช

DATE : 1, 8, 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY : ธีรเดช

DATE : 1, 8, 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : GENERATOR SETTING

DATE : 5/9/68
FREQUENCY: MONTHLY

รายการปฏิบัติ			
1. บันทึกระดับน้ำมันไฮดรอลิก เริ่ม	600 ลิตร	หยุด 100 ลิตร	75% ของ 1,360 LITRE ประมาณ 875 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง , แบตเตอรี่ และถังน้ำมัน	[/] ทำความสะอาดแล้ว		
3. ตรวจสอบระดับแบตเตอรี่ก่อนเดินเครื่อง	[/] ปกติ [] สกปรก [] เปลี่ยน		
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่องก่อนเดินเครื่อง	[/] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน		
5. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ	[/] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน		
6. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[/] ปกติ [] เพิ่ม N/A		
7. ตรวจสอบตำแหน่งเบรคเกอร์	[/] ถูกต้อง		
8. บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่อง	: _____ °C -เวลาที่วัดอุณหภูมิเครื่อง: _____ น.		
9. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 399 V.	ST = 398 V.	TR = 399 V.
10. บันทึกค่า AMPERE	1) = - A.	2) = - A.	3) = - A.
11. บันทึกค่าความถี่	: 50.04 Hz.		
12. บันทึกค่า HOURS	: เริ่ม 11:00 ชั่วโมง / หยุด 11:15 ชั่วโมง		
13. บันทึกค่า BATTERY	: 17.92 Volts.		
14. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่	: - Ampere.		
15. บันทึกค่าความเร็วรอบ	: 1499 RPM. x 100		
16. บันทึกค่า OIL PRESSURE	: 503.8 KPA.		
17. บันทึกค่า WATER TEMPERATURE	: 49 °C		
18. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[/] ปกติ [] สกปรก		
สาเหตุ :	-		
การแก้ไข :	-		
19. การทำงานของตู้ CONTROL	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ		
สาเหตุ :	-		
การแก้ไข :	-		
20. ตรวจสอบการยึดน็อตสกรู	[/] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข		
21. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันและตัวเครื่อง	[/] ปกติ [] รั่วซึม แก้ไข		
22. บันทึกค่าความถี่ของแบตเตอรี่	*** แบตเตอรี่แบบแห้ง ***		
23. ทดลองเดินเครื่อง GENERATOR ตัวเปล่า 15 นาที	- TIME START : 11:00 น. - TIME STOP : 11:15 น.		
24. บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่	แบตเตอรี่ตัวที่ 1	715	แบตเตอรี่ตัวที่ 2 865
ข้อมูลจำเพาะ :			

ข้อเสนอแนะ / หมายเหตุ : _____

CHECKER BY : วิวัฒน์ CHECKER BY : วิวัฒน์
DATE : 5/9/68 DATE : 5/9/68
ช่างอาคาร หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : GENERATOR SETTING

DATE : 3, 10, 68
FREQUENCY: MONTHLY

รายการปฏิบัติ			
1. บันทึกระดับน้ำมันโซลาร์ เริ่ม	600 ลิตร	หยุด	600 ลิตร 75% ของ 1,360 LITRE ประมาณ 875 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่ และถังน้ำมัน	☒ ทำความสะอาดแล้ว		
3. ตรวจสอบแบตเตอรี่ก่อนเดินเครื่อง	☒ ปกติ ☐ สกปรก ☐ เปลี่ยน		
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่องก่อนเดินเครื่อง	☒ ปกติ ☐ เพิ่ม ☐ เปลี่ยน		
5. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ	☒ ปกติ ☐ เพิ่ม ☐ เปลี่ยน		
6. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	☒ ปกติ ☐ เพิ่ม N/A		
7. ตรวจสอบตำแหน่งเบรคเกอร์	☒ ถูกต้อง		
8. บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่อง	: _____ °C -เวลาที่วัดอุณหภูมิเครื่อง: _____ น.		
9. บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 399 V.	ST = 396 V.	TR = 399 V.
10. บันทึกค่า AMPERE	1) = - A.	2) = - A.	3) = - A.
11. บันทึกค่าความถี่	: 50.05 Hz.		
12. บันทึกค่า HOURS	: เริ่ม 15:00 ชั่วโมง / หยุด 15:15 ชั่วโมง		
13. บันทึกค่า BATTERY	: 28.01 Volts.		
14. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่	: - Ampere.		
15. บันทึกค่าความเร็วรอบ	: 1499 RPM. x 100		
16. บันทึกค่า OIL PRESSURE	: 504.8 KPA.		
17. บันทึกค่า WATER TEMPERATURE	: 49 °C		
18. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	☒ ปกติ ☐ สกปรก		
สาเหตุ : _____			
การแก้ไข : _____			
19. การทำงานของตู้ CONTROL	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ		
สาเหตุ : _____			
การแก้ไข : _____			
20. ตรวจสอบสภาพการยึดเหนี่ยวสกรู	☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ แก้ไข _____		
21. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันและตัวเครื่อง	☒ ปกติ ☐ รั่วซึม แก้ไข _____		
22. บันทึกค่าความถี่ของแบตเตอรี่	*** แบตเตอรี่แบบแห้ง ***		
23. ทดลองเดินเครื่อง GENERATOR ตัวเปล่า 15 นาที			
- TIME START : 15.00 น.			
- TIME STOP : 15.15 น.			
24. บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่	แบตเตอรี่ตัวที่ 1	708	แบตเตอรี่ตัวที่ 2 865
ข้อมูลจำเพาะ :			

ข้อเสนอแนะ / หมายเหตุ :

CHECKER BY : ธีรดา นนท์

DATE : 5, 9, 68

ช่างอาคาร

CHECKER BY : ธีรดา นนท์

DATE : 5, 9, 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : GENERATOR SETTING

DATE : 7, 11, 68
FREQUENCY: MONTHLY

รายการปฏิบัติ		600 ลิตร	600 ลิตร	75% ของ 1,360 LITRE ประมาณ 875 LITRE
1.	บันทึกระดับน้ำมันไฮดรอลิก เริ่ม	600	600	
2.	ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่ และถังน้ำมัน	[✓] ทำความสะอาดแล้ว		
3.	ตรวจเช็คแบตเตอรี่ก่อนเดินเครื่อง	[✓] ปกติ [] สกปรก [] เปลี่ยน		
4.	ตรวจสภาพและระดับน้ำมันเครื่องก่อนเดินเครื่อง	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน		
5.	ตรวจสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน		
6.	ตรวจระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[✓] ปกติ [] เพิ่ม		
7.	ตรวจตำแหน่งเบรคเกอร์	[✓] ถูกต้อง		
8.	บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่อง	: _____ °C	- เวลาที่วัดอุณหภูมิเครื่อง: _____ น.	
9.	บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 277 V.	ST = 277 V.	TR = 277 V.
10.	บันทึกค่า AMPERE	1) = _____ A.	2) = _____ A.	3) = _____ A.
11.	บันทึกค่าความถี่	: 60.01 Hz.		
12.	บันทึกค่า HOURS	: เริ่ม 16:00 ชั่วโมง / หยุด 11:16 ชั่วโมง		
13.	บันทึกค่า BATTERY	: 27.5 Volts.		
14.	บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่	: _____ Ampere.		
15.	บันทึกค่าความเร็วรอบ	: 1498 RPM. x 100		
16.	บันทึกค่า OIL PRESSURE	: 503.1 KPA.		
17.	บันทึกค่า WATER TEMPERATURE	: 49 °C		
18.	ตรวจสภาพไส้กรองอากาศ	[✓] ปกติ [] สกปรก		
สาเหตุ : _____				
การแก้ไข : _____				
19.	การทำงานของตู้ CONTROL	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ		
สาเหตุ : PM - ที่ความสะอาด				
การแก้ไข : _____				
20.	ตรวจสภาพการยึดเหนี่ยวสกรู	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ	แก้ไข : _____	
21.	ตรวจรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันและตัวเครื่อง	[✓] ปกติ [] รั่วซึม	แก้ไข : _____	
22.	บันทึกค่าความถี่เฉพาะของแบตเตอรี่	*** แบตเตอรี่แบบแห้ง ***		
23.	ทดลองเดินเครื่อง GENERATOR ตัวเปล่า 15 นาที			
	- TIME START : 16:00 น.			
	- TIME STOP : 16:16 น.			
24.	บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่	แบตเตอรี่ตัวที่ 1 : 711	แบตเตอรี่ตัวที่ 2 : 812	

ข้อมูลจำเพาะ :

ข้อเสนอแนะ / หมายเหตุ :

CHECKER BY : รวิดา ม.ค.
DATE : 7, 11, 68
ช่างอาคาร

CHECKER BY : 686
DATE : 7, 11, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ ...PHYLL PHUKET...

EQUIPMENT : GENERATOR SETTING

DATE : 5, 12, 64
FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ			
1.	บันทึกระดับน้ำมันไฮดรอลิก เริ่ม	600 ลิตร หยุด 600 ลิตร	75% ของ 1,360 LITRE ประมาณ 875 LITRE
2.	ทำความสะอาดตัวเครื่อง , แบตเตอรี่ และถังน้ำมัน	[✓] ทำความสะอาดแล้ว	
3.	ตรวจเช็คแบตเตอรี่ก่อนเดินเครื่อง	[✓] ปกติ [] สกปรก [] เปลี่ยน	
4.	ตรวจสอบภาพและระดับน้ำมันเครื่องก่อนเดินเครื่อง	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน	
5.	ตรวจสอบภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน	
6.	ตรวจระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[✓] ปกติ [] เพิ่ม	
7.	ตรวจตำแหน่งเบรคเกอร์	[✓] ถูกต้อง	
8.	บันทึกค่าอุณหภูมิของเครื่อง	: _____ °C	-เวลาที่วัดอุณหภูมิเครื่อง: _____ น.
9.	บันทึกค่า VOLTAGE	RS = 379 V.	ST = 377 V. TR = 377 V.
10.	บันทึกค่า AMPERE	1) = _____ A. 2) = _____ A. 3) = _____ A.	
11.	บันทึกค่าความถี่	: 50.01 Hz.	
12.	บันทึกค่า HOURS	: เริ่ม 16:45 ชั่วโมง / หยุด 17:00 ชั่วโมง	
13.	บันทึกค่า BATTERY	: 27.9 Volts.	
14.	บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่	: _____ Ampere.	
15.	บันทึกค่าความเร็วรอบ	: 1494 RPM. x 100	
16.	บันทึกค่า OIL PRESSURE	: 508.4 KPA.	
17.	บันทึกค่า WATER TEMPERATURE	: 49 °C	
18.	ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[✓] ปกติ [] สกปรก	
สาเหตุ : _____			
การแก้ไข : _____			
19.	การทำงานของตู้ CONTROL	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ	
สาเหตุ : Pm - ทำความสะอาด			
การแก้ไข : _____			
20.	ตรวจสอบสภาพการยึดเหนี่ยวสกรู	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ	แก้ไข : _____
21.	ตรวจรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันและตัวเครื่อง	[✓] ปกติ [] รั่วซึม	แก้ไข : _____
22.	บันทึกค่าความถี่ของแบตเตอรี่	*** แบตเตอรี่แบบแห้ง ***	
23.	ทดสอบเดินเครื่อง GENERATOR ตัวเปล่า 15 นาที		
	- TIME START :	16:45 น.	
	- TIME STOP :	17:00 น.	
24.	บันทึกค่า CCA ของแบตเตอรี่	แบตเตอรี่ตัวที่ 1 แบตเตอรี่ตัวที่ 2	

ข้อมูลจำเพาะ :

ข้อเสนอแนะ / หมายเหตุ :

CHECKER BY : ภิรมย์

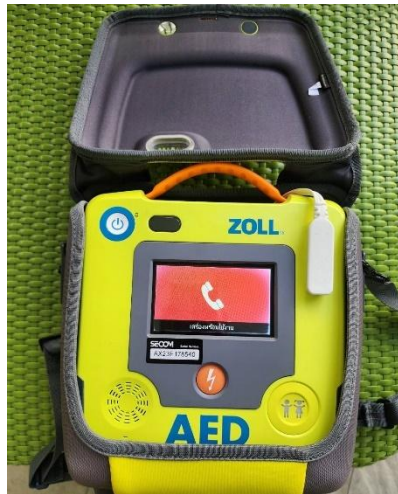
DATE : 5, 12, 64

ช่างอาคาร

CHECKER BY : 604

DATE : 7, 12, 64

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



ตรวจสอบสภาพป้ายมองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน

-ช่าง PM ถึงดับเพลิงประจำเดือน ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน-เข้าถึงได้สะดวก



ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย ตู้เก็บสายดับเพลิง เดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building A...

DATE : 25, 7, 68

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบืองถังดับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	กุญแจถอดตู้	สภาพดี	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	} ตรวจใช้ปกติ
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS... ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ...ประเภทใช้งาน ...Automatic Swing Type... แรงดันในท่อ 138 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : วิไลดาณ
DATE : 25, 7, 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY : วิไลดาณ
DATE : 25, 7, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building B...

DATE : 25, 7, 68

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เข็มน้ำดับเพลิง	ขวาน	വാស់	กระบอก	ถังแรงดัน	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/		
2	/	/	/		/	/	/		
3	/	/	/		/	/	/		ถังแรงดัน
4	/	/	/		/	/	/		ถังดับเพลิง
5	/	/	/		/	/	/		ถังดับเพลิง
6	/	/	/		/	/	/		
7	/	/	/		/	/	/		
8	/	/	/		/	/	/		

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อ138.....ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : จิรดาพร

DATE : 25, 7, 68

ช่างอาคาร

CHECKED BY : จิรดาพร

DATE : 25, 7, 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building C...

DATE : 25, 7, 68

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบมกึ่งอัตโนมัติ	ขวาน	ขวาน	ขวาน	ขวาน	ขวาน	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	11.30 น ดับด้วยน้ำ เสร็จแล้ว (No drop)
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ผู้ดับเพลิงชื่อ...MOYNE ROBERTS.... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ.. ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type... แรงดันในท่อ

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : วิไลวรรณ

DATE : 25, 7, 68

ช่างอาคาร

CHECKED BY : วิไลวรรณ

DATE : 25, 7, 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building D...

DATE : 26, 7, 62

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เอ็งกิ้งตัวเพลิง	ขวาน	วาสิ	กระบอก	กุญแจล็อคตู้	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ..MOYNE ROBERTS....ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน .Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อ130 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ _____

CHECKED BY : วิจิตรดา นนท์
DATE : 25, 7, 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY : วิจิตรดา นนท์
DATE : 25, 7, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building A...

DATE : 25, 8, 68

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เขียงถังดับเพลิง	ขวาน	วาสิ	กระบอก	กุญแจถอดตู้	สว่าน	
1	✓		✓		✓	✓	✓	✓	
2	✓		✓		✓	✓	✓	✓	
3	✓		✓		✓	✓	✓	✓	
4	✓		✓		✓	✓	✓	✓	1 เรดดับ + แก๊ส ถังดับเพลิง ถัง
5	✓		✓		✓	✓	✓	✓	
6	✓		✓		✓	✓	✓	✓	
7	✓		✓		✓	✓	✓	✓	
8	✓		✓		✓	✓	✓	✓	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS.... ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ...ประเภทใช้งาน ...Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อ13.7...ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : ไรออนอร์

DATE : 25, 8, 68

ช่างอาคาร

CHECKED BY : วัชรพงศ์

DATE : 25, 8, 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building B...

DATE : 25, 25, 68

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบี่ยงกับแปรง	ขวาน	วาเล่	กระบอก	กุญแจล็อคตู้	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	(ปิดตาย)
4	/	/	/		/	/	/	/	155
5	/	/	/		/	/	/	/	เม.ย.
6	/	/	/		/	/	/	/	Drop.
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS... ชนิด ..ยางมันแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อ135.....ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : วิจิตร งามดี
DATE : 25, 8, 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY : วิจิตร งามดี
DATE : 25, 8, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building C...

DATE : 25, 8, 68

FREQUENCY : MONTHLY

ชนิดของอุปกรณ์

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบ้มก้มดับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	กฏูแฉกคอกซ์	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	1/รตบ/กชดก 1/คค/คค 1/คค/คค
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ผู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS.... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ.. ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type... แรงดันในท่อ136

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : ร.กนกพงศ์
DATE : 25, 8, 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY : ร.กนกพงศ์
DATE : 25, 8, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building D...

DATE : 25 / 8 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค									REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบี่ยงถังดับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	กัญแจ็ก	สว่าน	สว่าน	
1	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	
2	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ..MOYNE ROBERTS...ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน .Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อ138 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : วิไลกานต์
DATE : 25 / 8 / 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY : วิไลกานต์
DATE : 25 / 8 / 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building A...

DATE : 25, 9, 68

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เข็มน้ำกับเฟือง	ขวาน	วาស់	กระบอก	กาน้ำฉีดคู้	สกาพู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	ตรวจเช็ค เวรต้นพฤกษ
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS... ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ...ประเภทใช้งาน ...Automatic Swing Type... แรงดันในท่อ ...158...ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : รุ่งกมลพร

DATE : 15, 8, 68

ช่างอาคาร

CHECKED BY : รุ่งกมลพร

DATE : 25, 8, 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีทีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building B...

DATE : 25, 9, 68

FREQUENCY : MONTHLY

อุปกรณ์ Tag No. 77

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบี่ยงกึ่งอัตโนมัติ	ขวาน	വാൾ	กระบอก	กฏแรงกดอัด	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	1.5 เมตร 1.5 เมตร
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ผู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อ13.6 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :

DATE : 25, 8, 68

ช่างอาคาร

CHECKED BY :

DATE : 25, 8, 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building C...

DATE : 25, 9, 68

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบี่ยงตั้งดับเพลิง	ขวาน	വാൾ	กระบอก	กัญแจ็ก	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	ถังดับเพลิง รอเปลี่ยน
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS.... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ.. ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type... แรงดันในท่อB6

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : จิตรกานต์
DATE : 25, 9, 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY : ธิดาทิพย์
DATE : 25, 9, 68
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building D...

DATE : 25, 9, 62

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบ้มก้มกับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	ถุงแก๊สออกซิ	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ..MOYNE ROBERTS....ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน .Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อ135 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ.....

CHECKED BY : ช่างอาคาร

DATE : 25, 9, 68

ช่างอาคาร

CHECKED BY : ผู้จัดการอาคาร

DATE : 25, 9, 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building A...

DATE : 25, 10, 64

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบี่ยงก้านดับเพลิง	ขวาน	ว่าลั่ว	กระบอก	กฏูแฉอดคู	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS... ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ...ประเภทใช้งาน ...Automatic Swing Type... แรงดันในท่อ 13.6 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : สันทนาพร
DATE : 25, 10, 64
ช่างอาคาร

CHECKED BY : [Signature]
DATE : 25, 10, 64
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building B...

DATE : 25, 10, 18

ชื่อพื้นที่, รายการ

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบี่ยงบังคับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	กุญแจล็อกตู้	สภาพตู้	
1	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	
2	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	
3	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	
4	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	
5	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	
6	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	
7	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	
8	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	

ชุดดับเพลิงมือถือ...MOYNE ROBERTS... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อ 156 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : ธีรศักดิ์

DATE : 25, 10, 18

ช่างอาคาร

CHECKED BY : หส

DATE : 25, 10, 18

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building C...

DATE : 25, 10, 68

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึกผลการตรวจ

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	ถังเก็บเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	กุญแจล็อคตู้	สภาพตู้	
1	/	/	/	/	/	/	/	/	
2	/	/	/	/	/	/	/	/	
3	/	/	/	/	/	/	/	/	
4	/	/	/	/	/	/	/	/	
5	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	

ผู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS.... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ.. ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type... แรงดันในท่อ136

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : วิภาดา
DATE : 25, 10, 68

CHECKED BY : 168
DATE : 25, 10, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building D...

DATE : 25, 10, 68

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เยี่ยงถังดับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	กุญแจถอดตู้	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ..MOYNE ROBERTS....ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน .Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อ 136 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : สราวุธ
DATE : 25, 10, 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY : สราวุธ
DATE : 25, 10, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เวชชีเด็นซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building A...

DATE : 25 / 11 / 68

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	ถังเก็บน้ำ	ขวาน	ว่าดัว	กระบอก	ทุบแฉก	สว่าน	
1	/	/	/	/	/	/	/	/	
2	/	/	/	/	/	/	/	/	
3	/	/	/	/	/	/	/	/	
4	/	/	/	/	/	/	/	/	
5	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS... ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ...ประเภทใช้งาน ...Automatic Swing Type... แรงดันในท่อ156.....ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : ธีรภัทร

DATE : 25 / 10 / 68

ช่างอาคาร

CHECKED BY : 18/11

DATE : 25 / 11 / 68

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building B...

DATE : 25, 11, 67

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบืองกึ่งอัตโนมัติ	ขวาน	ว่าตัว	กระบอก	กุญแจล็อคตู้	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อ137 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : วิศวกร

DATE : 25, 11, 67

ช่างอาคาร

CHECKED BY : วิศว

DATE : 25, 11, 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building C...

DATE : 25, 11, 68

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	ถังเก็บน้ำ	ขวาน	ว่าลิ้ว	กระบอก	กุญแจตัดตู้	สภาพตู้	
1	/	/	/	/	/	/	/	/	
2	/	/	/	/	/	/	/	/	
3	/	/	/	/	/	/	/	/	
4	/	/	/	/	/	/	/	/	
5	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	/	/	/	/	/	/	/	/	

ผู้ดับเพลิงชื่อ...MOYNE ROBERTS.... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ.. ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type... แรงดันในท่อ136

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : รุ่งกมล

DATE : 25, 11, 68

ช่างอาคาร

CHECKED BY : 6078

DATE : 25, 11, 68

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building D...

DATE : 26, 11, 68

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบี่ยงก้านเป่าลม	ขวาน	വാൾ	กระบอก	ทุยแฉก	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ..MOYNE ROBERTS....ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน .Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อ136ปอนด์

ข้อเสนอแนะ _____

CHECKED BY : วิจิตรกมล
DATE : 26, 11, 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY : วิจิตร
DATE : 26, 11, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building A...

DATE : 25, 12, 68

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบี่ยงกึ่งดับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	กฏแรงกดอยู่	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ...MOYNE ROBERTS.... ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ...ประเภทใช้งาน ...Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อ136.....ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : สุจิตาณันท์

DATE : 25, 12, 68

ช่างอาคาร

CHECKED BY : หจก

DATE : 25, 12, 68

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building B...

DATE : 25, 12, 68

แบบที่ 10-10-10-10

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เขียงถังดับเพลิง	ขวาน	วาล์ว	กระบอก	กุญแจถอดตู้	สว่าน	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	
5	/	/	/		/	/	/	/	ตรวจพบ ถังดับเพลิง ถังดับเพลิง drop. หม้อหุงต้ม
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ผู้ดับเพลิงชื่อ...MOYNE ROBERTS... ชนิด ..ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type... แรงดันในท่อ105.....ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : รัชดาพร

DATE : 25, 12, 68

ช่างอาคาร

CHECKED BY : 68

DATE : 25, 12, 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์

โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building C...

DATE : 26, 12, 68

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	เบ้มก้มกับเพลิง	ขวาน	ขวาน	กระบอก	กัญแจ็คคู้	สว่าน	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	
3	/	/	/		/	/	/	/	
4	/	/	/		/	/	/	/	ถังดับเพลิง Fire hose Drop
5	/	/	/		/	/	/	/	
6	/	/	/		/	/	/	/	
7	/	/	/		/	/	/	/	
8	/	/	/		/	/	/	/	

ถังดับเพลิงมีชื่อ...MOYNE ROBERTS.... ชนิด ..ยางฉนวนแข็งแบบอัตโนมัติ.. ประเภทใช้งาน ..Automatic Swing Type... แรงดันในถัง

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : รุ่งกนก

DATE : 25, 12, 68

ช่างอาคาร

CHECKED BY : HNK

DATE : 26, 12, 68

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีทีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการPhyll Phuket...

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET Building D...

DATE : 25, 12, 68

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค								REMARK
	สายฉีด	หัวฉีด	ถังดับเพลิง	ขวาน	ว่าลิ้ว	กระบอก	กุญแจตัดตู้	สภาพตู้	
1	/	/	/		/	/	/	/	
2	/	/	/		/	/	/	/	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ..MOYNE ROBERTS....ชนิด ...ยางม้วนแข็งแบบอัตโนมัติ... ประเภทใช้งาน .Automatic Swing Type.... แรงดันในท่อ135 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : วิจิตรกมล
DATE : 25, 12, 68
ช่างอาคาร

CHECKED BY : 1676
DATE : 25, 12, 68
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ดัชนี ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจ	พารามิเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11.ระบบ ระบายอากาศ	1.ช่องระบาย อากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และ ประตู	-ไม่มีวัตถุหรือ สิ่งกีดขวาง	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	นิติบุคคล
	2.พัดลมระบาย อากาศ	-สภาพพร้อม ใช้งาน	ตรวจสอบโดย เจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	นิติบุคคล



ช่วง PM ตรวจสอบฟังก์ชันการทำงานของระบบ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน/การป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดำเนินการทำความสะอาดบันไดหนีไฟเพื่อไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง และติดตั้งป้ายจุดรวมพลในบริเวณที่ชัดเจน

2.1.7 การจราจร



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การจราจร

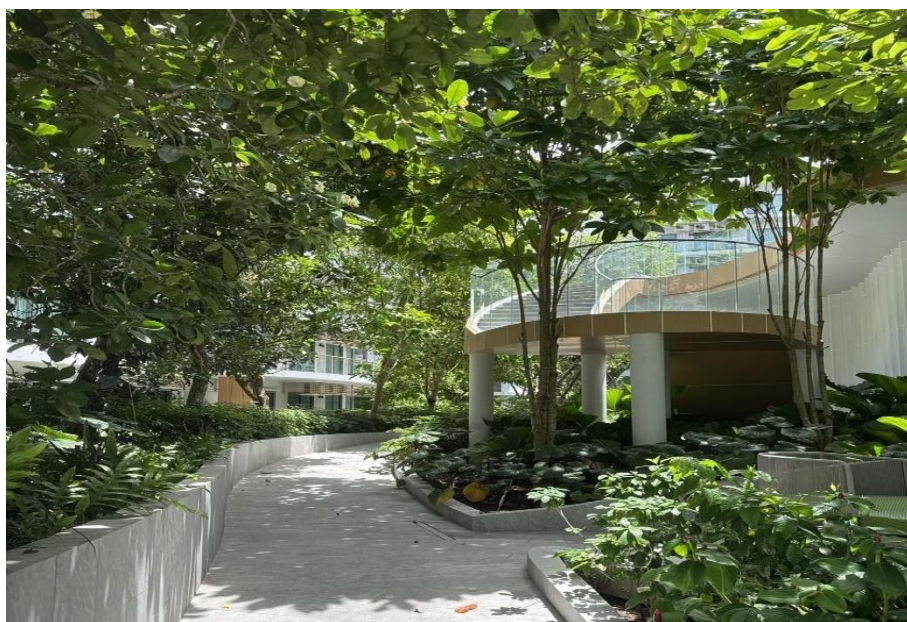
ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจความผิดปกติ ของป้ายงานจราจร และบันทึกการเข้าออกโครงการเป็นประจำ

2.1.8 การระบายอากาศ



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) การระบายอากาศ
ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและห้ามไม่ให้เอาสิ่งของมาวางกีดขวางประตู หน้าต่าง และช่องระบาย
อากาศตามชั้นต่างๆ เป็นประจำทุกวัน

2.1.9 สวนทริยภาพและพื้นที่สีเขียว



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) สวนทริยภาพและพื้นที่สีเขียว
ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาสวนและต้นไม้สวนกลางเป็นประจำทุกวัน และ
ตรวจสอบทุก 6 เดือน

2.1.10 ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน ทางโครงการมีการดำเนินการเกี่ยวกับงานด้านการอนุรักษ์พลังงาน เช่น การติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการอนุรักษ์พลังงาน บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ห้องน้ำส่วนกลาง สระว่ายน้ำ ลานจอดรถ ห้องออกกกำลังกาย การล้างเครื่องปรับอากาศ การบำรุงรักษาลิฟต์โดยสาร การตรวจสอบหลอดไฟเป็นประจำ



ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของระบบหม้อแปลงไฟฟ้า ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบเป็นประจำทุกวัน และมีการตรวจสอบอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า 1 ครั้ง/ปี

สรุป

ตามที่ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีการปรับปรุงแก้ไขพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ ซึ่งมีผลบังคับใช้นับแต่วันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๑ เป็นต้นมานั้น โดยพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒)

พ.ศ. ๒๕๖๑ มาตรา ๔๘ วรรคสอง และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งมีผลบังคับใช้นับแต่วันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๒ ได้ให้นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ในโครงการนั้น ตลอดระยะเวลานับแต่เดือน กรกฎาคม - ธันวาคม ๒๕๖๘

ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต ได้ดำเนินการจัดทำรายการผลการติดตามมาตรการป้องกัน และการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามรายงานในด้านต่างๆ จำนวน 179 หน้า โดยได้ถือการปฏิบัติตามที่กฎหมายได้กำหนดให้ดำเนินการอย่างเคร่งครัด ซึ่งปรากฏแล้วตามเอกสารในรายงานนี้

นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต

ภาคผนวก

รายงานประจำเดือน กันยายน 2568 นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต

งานติดตั้งเครื่องจักรยานยนต์ /
การตรวจสอบความพร้อม รพท.



งานตัดแต่งกิ่งและเปลี่ยนไม้ค้ำยันต้นไม้



งานตรวจสอบบึงสระว่ายน้ำ เดิมสารเคมี
และจัดการในบึงสระ



งานติดตั้งระบบ Face Scan ในลิฟท์



CENTRALPATTANA

PHYLL
PHUKET

งานซ่อมบำรุงรักษาลิฟท์ ภายในอาคาร



รายงานประจำเดือน กรกฎาคม 2568 นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต

งานขัดสระว่ายน้ำและจัดการในบึงสระ



การปฏิบัติงานประจำวัน และการประชุม
ตรวจสอบความพร้อม รพท.



งานทำความสะอาดกระจกห้องยิม
อุปกรณ์ภายในห้องยิม และหน้าลอบบี้



งานซ่อมบำรุงลิฟท์



CENTRALPATTANA

PHYLL
PHUKET

งานตรวจสอบอุปกรณ์งานช่าง ไม้กั้น
และอุปกรณ์ดับเพลิง



รายงานประจำเดือน สิงหาคม 2568 นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต

จัดขึ้นวันเฉลิมพระชนมพรรษา สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ พระบรมราชชนนีพันปีหลวง



งานปฐมนิเทศฯ อบรมระบบไฟฟ้าห้องครัว และจัดการไปป์ลงสระ



งานเปลี่ยนล้อประตูทางเข้าโครงการ / PM ตรวจสอบระบบน้ำ



งานรักษาความปลอดภัย



PHYLL
PHUKET

งานหารื้อเพื่อวางแผนงานตกแต่งสวนและเปลี่ยนไม้ค้ำยันต้นไม้



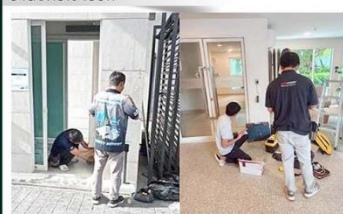
CENTRALPATTANA

รายงานประจำเดือน ธันวาคม 2568 นิติบุคคลอาคารชุด ฟील ภูเก็ต

ตรวจสอบระบบถังเก็บน้ำดี ประจำสัปดาห์



ติดตั้งระบบ Face Scan และปรับปรุงระบบอ่านบัตรเข้าออก



ติดตั้งต้นคริสต์มาส / ตรวจสอบประตูทางเข้า และไม้กั้นรถ



เก็บตัวอย่างน้ำ และตรวจสอบคุณภาพน้ำเสีย



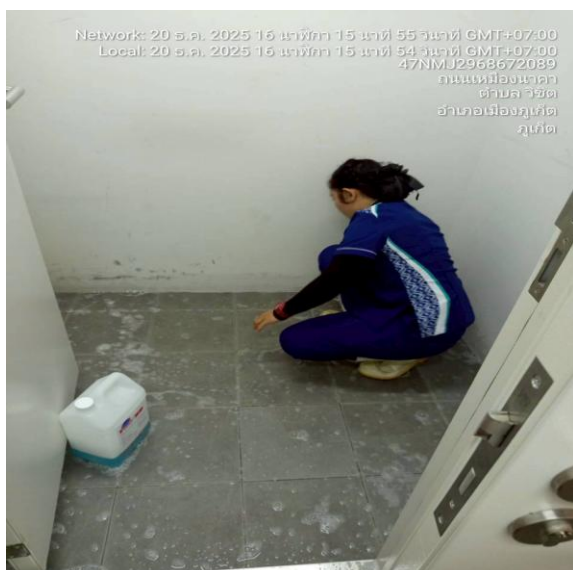
PHYLL
PHUKET

ประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2568

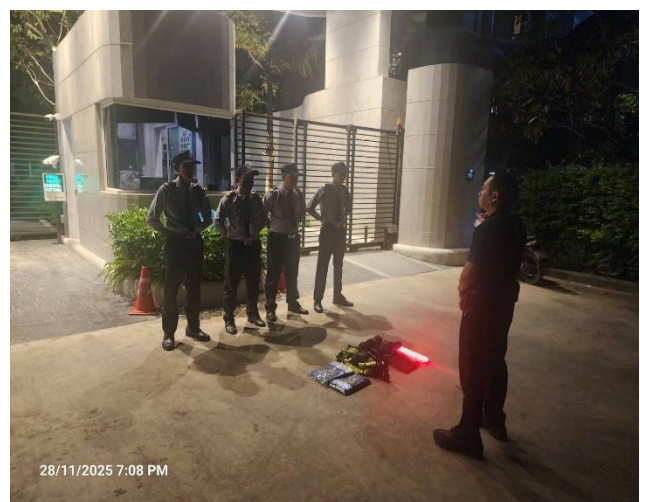


CENTRALPATTANA

งานดูแลรักษาความสะอาด



งานดูแลรักษาความปลอดภัย



งานดูแลภูมิทัศน์

